



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

SERVIZIO: PATRIMONIO

Responsabile: GUARNIERI ROBERTO

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 454 del 21-08-2019

REGISTRO GENERALE N. 1749

OGGETTO: SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE FACENTI PARTE DELLA DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI POSIZIONATE ALL'ESTERNO DEL TERRAZZO DELLA BIBLIOTECA E CINEMA CECCHETTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA GIANNANDREA GIANCARLO DI POLLENZA (MC). ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con delibera G.C. n. 191 del 28/05/2019 e' stato approvato il progetto definitivo dei lavori per la sostituzione delle condotte facenti parte della distribuzione degli impianti tecnologici posizionate all'esterno del terrazzo della biblioteca e cinema "Cecchetti", per l'importo complessivo di euro 99.900,00, di cui Euro 74.878,33 per lavori a base d'asta inclusi oneri per la sicurezza compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso pari ad Euro 1.333,04, somma ripartita come riportato dal sottostante quadro economico:

Importo lavori (comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi)	euro 74.878,33
--	----------------

SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22%)	euro 16.473,23
- Smontaggio, carico trasporto vecchie condotte IVA compresa	euro 6.800,00
- Lavori di non esatta valutazione eseguiti in economia, da liquidare direttamente su fattura, IVA inclusa	euro 1.748,44

Sommano	euro 25.021,67

TOTALE	euro 99.900,00

- che i lavori sono stati finanziati con imputazione al cap. 2675/8 - imp. n. 874/19 del bilancio 2019;



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Considerato:

- che con determinazione dirigenziale n. 348 (r.g. 1365) del 24/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE FACENTI PARTE DELLA DISTRIBUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI POSIZIONATE ALL'ESTERNO DEL TERRAZZO DELLA BIBLIOTECA E CINEMA CECCHETTI”, redatto dall'U.T.C., per l'importo complessivo di Euro 99.900,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

1) IMPORTO LAVORI

(comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi pari ad euro 1.333,04)

euro 74.878,33

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

- IVA ed eventuali altre imposte

e contributi dovuti per legge (22%)

euro 16.473,23

- compenso incentivante art. n.113, D.Lgs. n. 50/2016, comma 3 (1,60%)

euro 1.198,05

- compenso incentivante art. n.113, D.Lgs. n. 50/2016, comma 3 (0,40%)

euro 299,51

- Smontaggio, carico trasporto vecchie condotte, IVA compresa

euro 6.800,00

- Lavori vari di non esatta valutazione da liquidare su fattura, IVA compresa, in arr.to

euro 250,88

Sommano

euro 25.021,67

TOTALE

EURO 99.900,00

- che il presente intervento rientra come “intervento di manutenzione straordinaria”, necessario alla sostituzione delle condotte facenti parte della distribuzione degli impianti tecnologici posizionate all'esterno del terrazzo della biblioteca e cinema “Cecchetti”;

- che i codici identificativi dell'intervento sono: CUP. E77E19000340004 – CIG. n. 7986246AAD;

VISTO:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “codice dei contratti pubblici” e s.m.i;

- l'art. 23, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

- l'art. 1, comma 6, della Legge 55 del 2019, in vigore per gli anni 2019-2020 che stabilisce che i contratti di manutenzione straordinaria possono essere affidati nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal D.Lgs. n. 50/2016 sulla base del progetto definitivo, quindi omettendo la fase del progetto esecutivo;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il quale dispone che prima dell'avvio delle



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformita' ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonche' nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del medesimo decreto la stazione appaltante puo' procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonche' il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

- l'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i che cita: "per affidamenti di importo pari o superiore ad Euro 40.000,00 ed inferiore ad Euro 150.000,00 e' possibile procedere mediante affido diretto previa valutazione di n. 3 (tre) preventivi";

Preso atto:

- che con lettera inviata via PEC prot. n. 50688 del 29/07/2019 sono state invitate e presentare offerta in busta chiusa entro le ore 12.00 del 13/08/2019, in forma cartacea, non essendo ancora dotata l'Amministrazione Comunale di piattaforma informatica, scegliendo come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, le seguenti 5 (cinque) imprese:

- 1) COPPARI GIORDANO IMPIANTI - Via F. Campetti, 15 – 62010 TREIA (MC);
- 2) CASTRICINI DOMENICO - VIALE EUROPA 33 - 62010 MONTECOSARO (MC);
- 3) TERMOIDRAULICA GIANFELICI DI GIANFELICI SAMUELE - VIA UNGARETTI 3 – 62010 POLLENZA (MC);
- 4) IDRAULICA CRESCENZI SRL - VIA DEL COMMERCIO 10/A - 63821 PORTO SANTELPIDIO (FM);
- 5) GIANNANDREA GIANCARLO - C.DA CAMPETELLA 55 - 62010 POLLENZA.

- che entro il termine assegnato sono pervenute tramite PEC le offerte di seguito elencate:

- 1) COPPARI GIORDANO IMPIANTI - Via F. Campetti, 15 – 62010 TREIA – P.I. 01313130435, offerta prot. n. 54045 del 12/08/2019, ribasso del 2,50% sull'importo a base d'asta di Euro 74.878,33;
- 2) CASTRICINI DOMENICO – Viale Europa, 33 - 62010 MONTECOSARO – P.I. 00772690434, offerta prot. n. 54047 del 12/08/2019, ribasso del 3,75% sull'importo a base d'asta di Euro 74.878,33;
- 3) TERMOIDRAULICA GIANFELICI DI GIANFELICI SAMUELE - Via Ungaretti, 3 – 62010 POLLENZA (MC) – P.I. 01998580433, offerta prot. n. 54233 del 13/08/2019 la quale ha dichiarato di non poter partecipare per impegni lavorativi;
- 4) IDRAULICA CRESCENZI SRL - Via del Commercio, 10/A - 63821 Porto Sant'Elpidio (FM) –



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

P.I. 00433660446, offerta prot. n. 53413 del 08/08/2019, ribasso del 4,70% sull'importo a base d'asta di Euro 74.878,33;

5) GIANNANDREA GIANCARLO - C.da Campetella, 55 - 62010 Pollenza – P.I. 01195890437 C.F.GNNGCR70D26F567C, offerta prot. n. 53721 del 09/08/2019, ribasso del 6,20% sull'importo a base d'asta di Euro 74.878,33;

- che la migliore offerta esplicita e' risultata essere quella della ditta "GIANNANDREA GIANCARLO" di Pollenza (MC), C.da Campetella, con lo sconto del 6,20% sull'importo a base di gara di Euro 73.545,29, quindi per un importo al netto del ribasso e compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 69.970,98, oltre IVA 22% , per complessivi Euro 85.364,59;

Considerato quanto sopra esposto si e' proceduto ad aggiudicare i lavori alla ditta "GIANNANDREA GIANCARLO" con sede in C.da Campetella, 55 - 62010 Pollenza – P.I. 01195890437, per un importo di Euro 69.970,98, al netto del ribasso del 6,20% e compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 1.333,04, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di Euro 85.364,59;

Esaminati gli atti di gara e riscontrata la regolarita' della procedura;

Considerato che sulla base di quanto sopra esposto si assesta il quadro economico cosi' come segue, confermando l'importo complessivo di Euro 99.900,00:

1) IMPORTO LAVORI	EURO 74.878,33
- a detrarre oneri della sicurezza	EURO 1.333,04

IMPORTO A BASE D'STA	EURO 73.545,29
- a detrarre ribasso del 6,20%	EURO 4.559,80

IMPORTO NETTO	EURO 68.985,49
- reintegro oneri della sicurezza	EURO 1.333,04

IMPORTO DI CONTRATTO	EURO 69.970,98
2) SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE COMUNALE:	
- per IVA 22%	EURO 15.393,61
- per compenso incentivante art. n. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (1,6%)	EURO 1.198,05
- per compenso incentivante art. n. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (0,4%)	EURO 299,51
- per smontaggio, trasporto vecchie condotte, IVA inclusa ed imprevisti	EURO 6.800,00
- per lavori in economia	EURO 674,90
- economie da ribasso	EURO 5.562,95

TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE	EURO 29.929,02

IMPORTO COMPLESSIVO	EURO 99.900,00



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Rilevato che occorre quindi intervenire in breve tempo prima della ripresa delle attività extrascolastiche;

Preso atto:

- che il combinato disposto dei commi 8 e 13 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i consente la consegna anticipata dei lavori quando la natura essenziale degli stessi denota l'interesse pubblico ad evitare possibili pregiudizi a persone e cose, essendo l'urgenza tipizzata di deroga al principio generale per cui l'esecuzione dei lavori puo' avviarsi solo una volta che il contratto e' divenuto efficace;

- che per quanto sopra esposto puo' essere superato anche il rilievo sull'asserita mancanza dell'aggiudicazione definitiva in pendenza della fase di verifica dei requisiti generali, che di tale provvedimento determina l'inefficacia TEMPORANEA e non, invece, l'inesistenza;

Precisato che la verifica circa il possesso dei requisiti e' in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva diverra' efficace solo una volta verificata la sussistenza di detti requisiti, cosi' come disposto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Preso atto della regolarita' della posizione della ditta come risulta dal DURC;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

- Di aggiudicare definitivamente i lavori per la sostituzione delle condotte facenti parte della distribuzione degli impianti tecnologici posizionate all'esterno del terrazzo della biblioteca e cinema "Cecchetti", alla ditta GIANNANDREA GIANCARLO - C.da Campetella 55 - 62010 Pollenza – P.I. 01195890437 C.F.GNNGCR70D26F567C, per l'importo di Euro 69.970,98, al netto del ribasso del 6,20% e compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 1.333,04, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di Euro 85.363,69, mediante affido diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

- Di approvare l'assestamento del quadro economico come di seguito riportato, confermando l'importo complessivo di Euro 99.900,00:

1) IMPORTO LAVORI	EURO 74.878,33
- a detrarre oneri della sicurezza	EURO 1.333,04

IMPORTO A BASE D'STA	EURO 73.545,29
- a detrarre ribasso del 6,20%	EURO 4.559,80



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

IMPORTO NETTO	EURO 68.985,49
- reintegro oneri della sicurezza	EURO 1.333,04
IMPORTO DI CONTRATTO	EURO 69.970,98
2) SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE COMUNALE:	
- per IVA 22%	EURO 15.393,61
- per compenso incentivante art. n. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (1,6%)	EURO 1.198,05
- per compenso incentivante art. n. 113, D.Lgs. n. 50/2016 (0,4%)	EURO 299,51
- per smontaggio, trasporto vecchie condotte, IVA inclusa ed imprevisti	EURO 6.800,00
- per lavori in economia	EURO 674,90
- economie da ribasso	EURO 5.562,95
TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE	EURO 29.929,02
IMPORTO COMPLESSIVO	EURO 99.900,00

- Di dare atto che la verifica circa il possesso dei requisiti di capacita' economica, finanziaria, tecnica e giuridica relativi alla ditta aggiudicataria e' in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva diverra' efficace solo una volta verificata la sussistenza di detti requisiti, così come disposto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

- Di dare atto che i codici identificativi dell'intervento sono: CUP. E79E19000340004 – CIG. n. 7986246AAD.

- Di confermare il finanziamento dell'opera, dell'importo complessivo di Euro 99.900,00, con imputazione al cap. 2675/8 - imp. n. 874/19, giusto atto G.C. n. 191 del 28/05/2019.

- Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti ed Appalti per i provvedimenti di competenza.

- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

cb

Il Dirigente
GUARNIERI ROBERTO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Civitanova Marche, 28-08-2019

Il Responsabile del servizio
GUARNIERI ROBERTO

 Firmato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' contabile

Si attesta copertura finanziaria

Civitanova Marche, 30-08-2019

Il Responsabile del servizio finanziario
Morosi Sergio

 Firmato