



# **CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE**

Provincia di Macerata

**UFFICIO TECNICO COMUNALE  
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, SEGNALETICA E VIABILITA'**

**OGGETTO: COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SEDE STRADALE DI VIA GIOVANNI VERGA CON INIZIO  
DALL'INCROCIO CON VIA DANTE ALIGHIERI.**

(PROGETTO ESECUTIVO)

**PROGETTAZIONE**

Geom. Simone Salvatelli

**DIRIGENTE V SETTORE**

Ing. Marco Orioli

**R.U.P.**

Geom. Maurizio De Florio

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**ALLEGATO - G -**

**Settembre 2022**



## SCHEMA DI CONTRATTO

N. di Rep. ....

### CONTRATTO DI APPALTO

Dei lavori di "COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE STRADALE DI VIA GIOVANNI VERGA CON INIZIO DALL'INCROCIO CON VIA DANTE ALIGHIERI."

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_  
del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_ presso gli Uffici \_\_\_\_\_ ubicati in  
Via \_\_\_\_\_

### AVANTI A ME

\_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Civitanova Marche, domiciliato per la mia carica presso \_\_\_\_\_, autorizzato al presente atto in virtù del comma 4, lett. c), dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi con il mio consenso concordemente rinunciato i Componenti, da me conosciuti ed in possesso dei requisiti di legge,

### SONO COMPARI

- da una parte:  
\_\_\_\_\_, dirigente pubblico nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la sua carica presso \_\_\_\_\_, il quale interviene in questo Atto, in esecuzione del \_\_\_\_\_, in rappresentanza e per conto del \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Stazione Appaltante";
- dall'altra parte:  
il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, che interviene in questo Atto in qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_, codice fiscale/P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

### PREMETTONO

- che con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE STRADALE DI VIA GIOVANNI VERGA CON INIZIO DALL'INCROCIO CON VIA DANTE ALIGHIERI, dell'importo complessivo di Euro 195.000,00;
- che con Atto Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ R.G. n. \_\_\_\_\_ è stata approvata la determina a contrarre dei lavori in oggetto dove è stato stabilito il metodo di scelta del contraente, nel rispetto dei principi di concorrenza, correttezza, non discriminazione e di rotazione degli inviti, individuati dal R.U.P. tramite elenco di Operatori Economici, il tutto con il criterio del minor prezzo;
- che con successiva Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ R.G. n. \_\_\_\_\_ si è stabilito, tra l'altro di affidare l'appalto dei lavori in oggetto alla società \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_



**CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE**  
**SETTORE V - LL.PP. - SERVIZIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA**

- \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA: \_\_\_\_\_, per l'importo di Euro \_\_\_\_\_ oltre Iva 22%, per complessivi Euro \_\_\_\_\_, al netto del ribasso del \_\_\_\_\_% ;
- l'Appaltatore ha presentato in data \_\_\_\_\_ il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 09-04-2008, acquisito al numero di arrivo del protocollo comunale \_\_\_\_\_;
  - l'Appaltatore ha prestato le seguenti garanzie:
    - A) garanzia fidejussoria n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_, contratta con \_\_\_\_\_ per Euro \_\_\_\_\_, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
    - B) polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_, contratta con \_\_\_\_\_ per Euro \_\_\_\_\_, a copertura dei danni che possa eventualmente subire la Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere permanenti e temporanei anche preesistenti, e per Euro \_\_\_\_\_, a copertura della responsabilità civile verso Terzi;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

quale parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti convengono e stipulano quanto segue, richiedendomi di tradurre in formale contratto quanto appresso riportato:

**ART. 1**

\_\_\_\_\_, nella qualifica e quindi nell'esclusivo interesse del Comune di Civitanova Marche, appalta alla società \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA: \_\_\_\_\_, che come sopra costituita accetta, senza alcuna riserva, l'esecuzione dei lavori di **COMPLETAMENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDE STRADALE DI VIA GIOVANNI VERGA CON INIZIO DALL'INCROCIO CON VIA DANTE ALIGHIERI**, per l'importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_ (di cui Euro \_\_\_\_\_ al netto del ribasso del \_\_\_\_\_% ed Euro \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza), oltre Iva nella misura di legge

**ART. 2**

L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori sotto l'osservanza piena, assoluta e rigorosa del progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 579 del 21-12-2021, costituente parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Sono pure parte integrante del presente atto, anche se materialmente non allegati: il D.M. 19-04-2000, n. 145 "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei LL.PP.", le polizze di garanzia, tutti i documenti scritti e grafici approvati del progetto definitivo ed il piano operativo della sicurezza.

Il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco prezzi vengono firmati digitalmente dalle parti.

**ART. 3**

L'Appaltatore dovrà ultimare tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

In caso di ritardo per mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale, pari quindi ad Euro \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_).

**ART. 4**

L'Appaltatore avrà diritto al pagamento in unica soluzione, qualunque sia l'ammontare, solo dopo accertata l'ultimazione dei lavori.

La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli Istituti o dagli Enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge. Ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la Stazione Appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

Il pagamento della rata di saldo avverrà entro 30 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

**ART. 5**

Ai sensi del comma 4, art. 4 del D.Lgs. 09-10-2002, n. 231, come modificato dall'art. 24, comma 3, lett. a), n. 2), L. 30 ottobre 2014, n. 161, le Parti concordano e pattuiscono che la liquidazione del credito dell'impresa verrà



effettuata entro 60 giorni dalla data di acquisizione della fattura a condizione che l'Appaltatore sia in regola con i versamenti contributivi. Tale disposizione è giustificata dalla difficoltà di valutazione e verifica dei servizi eseguiti e conseguentemente dalla predisposizione dei relativi atti contabili.

#### **ART. 6**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13-08-2010, n. 136 e successive modifiche; a tale scopo l'Appaltatore ha indicato che tutti i pagamenti del presente contratto potranno essere effettuati presso il conto corrente bancario avente le seguenti coordinate:

Banca \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ - Codice Iban: \_\_\_\_\_ assumendo pertanto, la responsabilità di comunicare all'Ente Appaltante, ogni eventuale variazione di banche con conseguente codice IBAN.

L'Appaltatore si impegna inoltre:

- a comunicare le generalità ed il codice fiscale delle Persone delegate ad operare su di esso;  
- a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Macerata, delle notizie dell'inadempimento della propria Controparte (Subappaltatore/Subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi del medesimo articolo della legge sopra indicata, l'Appaltatore accetta che costituisca clausola risolutiva espressa di questo contratto l'effettuazione di transazioni relative allo stesso senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

#### **ART. 7**

L'Appaltatore s'impegna, ai sensi e per gli effetti della "direttiva del Ministero dell'Interno del 23/06/2010 in materia di controlli antimafia preventivi nelle attività a rischio di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali":

- a comunicare a questa Stazione Appaltante l'elenco (ed ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo) delle imprese eventualmente coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture e servizi elencati nell'allegato 1) della direttiva stessa;  
- ad interrompere ogni rapporto di fornitura con gli Operatori Economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

#### **ART. 8**

Ai sensi dell'art. 88, c.2, del D.Lgs. 06-09-2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia) così come modificato dal D.Lgs. n. 153/2014, l'Amministrazione recederà dal presente contratto qualora il Prefetto emani nei confronti dell'impresa aggiudicataria un provvedimento interdittivo, fatto salvo il pagamento delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

#### **ART. 9**

L'Appaltatore si impegna:

a) a rispettare le prescrizioni e la condotta previste dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16-04-2013 e dal Codice di comportamento del Comune di Civitanova Marche entrambi consultabili sul sito [www.comune.civitanova.mc.it](http://www.comune.civitanova.mc.it);

b) a rispettare gli obblighi di cui al Piano Nazionale Anticorruzione punto 3.1.13 e art. 1, c.17, della L. 190/2012 e s.m.i.;

c) a rispettare quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, che prevede:

*"I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti".*

#### **ART. 10**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'Appaltatore nel DGUE ha dichiarato di \_\_\_\_\_ subappaltare parte del contratto a terzi con riferimento alle opere di cui alla categoria \_\_\_\_\_ nei limiti di legge.



**ART. 11**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli Operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo si applicano le norme previste dal vigente codice dei Contratti Pubblici.

**ART. 12**

In caso di contenzioso, qualora non sia intervenuto un accordo bonario ai sensi dell'art. 205 D.Lgs. n. 50/2016, le Parti concordemente pattuiscono di rinunciare all'arbitrato previsto ai sensi dell'art. 209 D.Lgs. n. 50/2016, facendo ricorso alla giustizia ordinaria presso il competente foro di Macerata.

**ART. 13**

L'Appaltatore, per tutto ciò che riguarda questo contratto, elegge il suo domicilio presso l'ufficio di Segreteria del Comune di Civitanova Marche.

**ART. 14**

Per quanto non espressamente previsto e convenuto nel presente contratto e negli atti costituenti parte integrante e sostanziale, menzionati al precedente art. 2), si fa esplicito riferimento al D.Lgs. n. 50 del 2016, al D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti ed alle norme del codice civile.

**ART. 15**

La Stazione Appaltante, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) e della normativa nazionale di cui al D. Lgs. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018, informa l'Appaltatore che tratterà i dati forniti contenuti nel presente contratto come da apposita informativa che viene sottoscritta in data odierna dall'Appaltatore.

**ART. 16**

Tutte le spese del presente contratto, rogito, bolli, registrazione, diritti, ecc., senza eccezione alcuna ed ogni altra annessa e conseguente, sono a carico dell'Appaltatore che accetta di sostenerle. Le Parti dichiarano ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 40 del DPR 26-04-1986, n. 131, che i servizi di cui al presente atto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto (IVA) e, quindi, chiedono che l'atto stesso venga assoggettato all'imposta fissa di registro.

Io Segretario Generale dichiaro che l'imposta dovuta è stata assolta con la modalità telematica del D.M. 22-02-2007, mediante Modello Unico Informatico (MUI).

E richiesto io Segretario Generale ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, scritto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà e, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati in esso richiamati, a conferma lo sottoscrivono con firma digitale.

Le firme digitali apposte sul documento sono state verificate in data odierna ai sensi dell'art.10 del DPCM 30/03/2009.

Fatto in un unico originale, letto confermato e sottoscritto in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. 07-03-2005 n. 82 (c.d. CAD - Codice dell'Amministrazione Digitale).

**IL DIRIGENTE V SETTORE**

\_\_\_\_\_

**L'IMPRESA**

\_\_\_\_\_

**SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_