



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 50 Del 18-02-22

Oggetto: RICHIESTA CONCESSIONE TEMPORANEA SUOLO DEMANIALE MARITTIMO PER INSTALLARE UN PARCO GIOCHI SUL LUNGOMARE SUD PER GLI ANNI 2022-2026 - PERIODO ESTIVO DITTA "GRECO VIVIAN". PARERE FAVOREVOLE SOLO PER GLI ANNI 2022-2023. I.E.

L'anno duemilaventidue il giorno diciotto del mese di febbraio alle ore 12:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 0.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 11-01-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 11-01-2022

Il Responsabile del servizio
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO:

- che con atto C.C. n. 15 del 22/03/2011 è stato approvato il nuovo Piano di Utilizzazione del Litorale di Civitanova Marche, all'interno del quale viene previsto, per l'area libera compresa tra gli stabilimenti balneari Lido Cristallo e La Croce del sud, un'attività polifunzionale;
- che per tale area non è prevista alcuna disposizione specifica all'interno delle norme tecniche di attuazione del Piano di Spiaggia su richiamato;

VISTO:

- il Piano di Gestione Integrata delle Zone Costiere (piano gizc) ai sensi della lettera a) del comma 1 dell'articolo 6 della legge regionale 14 luglio 2004, n. 15 approvato con deliberazione n. 104 dall'Assemblea Legislativa Regionale nella seduta del 06/12/2019 n. 147;
- che il medesimo piano gizc, all'art. 13 comma 4 lett. G) prevede che: *“(...) la profondità della fascia C indicata all'articolo 8, comma 4, non può superare il trenta per cento (30%) dell'intera profondità del litorale calcolata dal limite della spiaggia demaniale alla linea di battigia medio-mare e, comunque, non può superare i metri 25 di profondità. Nei casi in cui la spiaggia demaniale superi i 100 m di profondità, al limite massimo di 25 m di profondità possono essere aggiunti ulteriori 15 m sui quali possono essere collocate le strutture di cui all'articolo 8, comma 4, a condizione che, per motivi di sicurezza e salvaguardia dalle mareggiate invernali, le stesse siano realizzate a carattere stagionale e quindi completamente rimosse al termine della stagione estiva, comprese le eventuali opere di fondazione. **Tali limiti non si applicano per gli spazi per il gioco non pavimentati(...)**”;*
- che con delibera G.C. n. 524 del 17/12/2020 l'Amministrazione Comunale ha parzialmente accolto la richiesta della sig.ra Greco Vivian, concedendo l'occupazione dell'arenile in questione per mq. 1.225,00, solo per l'anno 2021 (25/03 – 12/09);
- che l'Amministrazione Comunale aveva concesso alla medesima ditta “GRECO VIVIAN”, di poter occupare temporaneamente per gli anni 2018-2020 nel periodo dal 25/03 al 09/09, una porzione di arenile di mq. 1.225,00 sul lungomare sud;
- che alla sig.ra GRECO VIVIAN, a seguito della delibera su richiamata, veniva rilasciata la licenza demaniale marittima n. 4/2021 - prot. n. 22575 del 13/04/2021 con scadenza fissata al 12/09/2021;

VISTO che con successiva nota assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 2021/73074 del 22/11/2021 mediante apposito modello D1, la sig.ra GRECO VIVIAN, nata a Senigallia il 07/02/1997 ed ivi residente in via SS Adriatica Nord n.22/A - CF GRCVVN97B47I608Q, ha richiesto l'assegnazione temporanea della porzione di arenile del lungomare sud (tra le concessioni n. 6 e n. 7) della superficie complessiva di mq 1.225,00 (milleduecentoventicinque/00) finalizzata all'installazione di un parco giochi di ml. 35,00 x 35,00, per il periodo dal 01/04/2022 al 12/09/2026 (occupazione solo per il periodo estivo) con l'installazione di varie attrazioni di spettacolo viaggiante, il tutto su moquette poggiata a terra removibile e delimitazione esterna con recinzione metallica amovibile;

CONSIDERATO che tale tipo di attività, renderebbe maggiormente vitale il tratto di litorale in questione nonché attrattiva della zona in quanto essa sarà punto di riferimento per i bambini e genitori,

EVIDENZIATO che la sig.ra GRECO VIVIAN si dovrà impegnare, qualora il Piano del Litorale in premessa citato o comunque, quando la giunta comunale ritenesse opportuno prevedere una diversa

destinazione per tale area, ed in ogni caso al termine del periodo concesso, alla riconsegna dell'area in questione in pristino stato;

VISTI:

- il Codice della Navigazione - R.D. 30/03/1942 n. 327 ed in particolare l'art. 37;
- il Regolamento della Navigazione - D.P.R. 1502/1952 n. 328;
- la legge n. 145/2018 ed in particolare l'art. 1 comma 681 prevedo che *“(…) l'eventuale assegnazione di nuove concessioni debba avvenire Al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri tecnici stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge (…)!*
- le sentenze del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Adunanza Plenaria) n. 17 e n. 18 del 09/11/2021 con le quali si è stabilito che *“le concessioni demaniali marittime già in essere continuano ed essere efficaci sino al 31 dicembre 2023”*;

VALUTATO PERTANTO che nelle more della definizione, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri sopra richiamato e, relativa definizione delle procedure per l'assegnazione di nuove aree concedibili in concessione temporanea a privati, ed in attesa della pianificazione del nuovo piano di utilizzazione dell'arenile in attuazione e conformità al Piano di Gestione Integrata delle Zone Costiere (piano gizc) approvato con deliberazione n. 104 dall'Assemblea Legislativa Regionale nella seduta del 06/12/2019 n. 147 si ritiene di poter concedere una concessione temporanea per **2 anni (2022-2023) – periodo dal 01/04 al 11/09**, subordinando il tutto alle eventuali future disposizioni normative che potranno essere emesse dallo Stato in materia di regolamentazione del demanio marittimo ed anche in relazione alle sentenze del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Adunanza Plenaria) n. 17 del 09/11/2021 e n. 18 del 09/11/2021;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lg.s n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

1) Di accogliere parzialmente (solo per gli anni 2022-2023), per le motivazioni sopra evidenziate, l'istanza prot. n. 2021/73074 del 22/11/2021 da parte della sig.ra GRECO VIVIAN, nata a Senigallia il 07/02/1997 ed ivi residente in via SS Adriatica Nord n.22/A - CF GRCVVN97B47I608Q.

2) Di esprimere quindi proprio parere favorevole a che, la sig.ra GRECO VIVIAN di Senigallia (AN) possa utilizzare la porzione di arenile del lungomare sud, compresa tra gli stabilimenti balneari “Lido Cristallo” e “La Croce del Sud”, per l'installazione di un parco giochi temporaneo, per il periodo dal **01/04 al 11/09 per gli anni 2022-2023**, subordinando tale occupazione al rilascio di una licenza di concessione demaniale, previo pagamento di quanto dovuto così come previsto per legge, nel pieno rispetto di quanto in premessa riportato.

3) Di stabilire che tale assegnazione temporanea potrà essere in qualsiasi momento revocata dall'Amministrazione Comunale e ciò, in relazione alla definizione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'art. 1, comma 681, della L. n. 145/2018; ovvero relativamente alla definizione delle procedure per l'assegnazione di nuove aree concedibili in concessione temporanea a privati all'interno del demanio marittimo, che potranno essere in futuro approvate dallo Stato ed in relazione alla futura pianificazione del nuovo piano di utilizzazione dell'arenile in attuazione e conformità al Piano di Gestione Integrata delle Zone Costiere (Piano GIZC) approvato con deliberazione n. 104 dall'Assemblea Legislativa Regionale nella seduta del 06/12/2019 n. 147 ed

anche in relazione alle sentenze del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Adunanza Plenaria) n. 17 del 09/11/2021 e n. 18 del 09/11/2021.

4) Di dare atto che compete al Dirigente V Settore, l'attuazione del presente provvedimento.

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

pr/ap "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di accogliere parzialmente (solo per gli anni 2022-2023), per le motivazioni sopra evidenziate, l'istanza prot. n. 2021/73074 del 22/11/2021 da parte della sig.ra GRECO VIVIAN, nata a Senigallia il 07/02/1997 ed ivi residente in via SS Adriatica Nord n.22/A - CF GRCVVN97B47I608Q.

2) Di esprimere quindi proprio parere favorevole a che, la sig.ra GRECO VIVIAN di Senigallia (AN) possa utilizzare la porzione di arenile del lungomare sud, compresa tra gli stabilimenti balneari "Lido Cristallo" e "La Croce del Sud", per l'installazione di un parco giochi temporaneo, per il periodo dal **01/04 al 11/09 per gli anni 2022-2023**, subordinando tale occupazione al rilascio di una licenza di concessione demaniale, previo pagamento di quanto dovuto così come previsto per legge, nel pieno rispetto di quanto in premessa riportato.

3) Di stabilire che tale assegnazione temporanea potrà essere in qualsiasi momento revocata dall'Amministrazione Comunale e ciò, in relazione alla definizione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'art. 1, comma 681, della L. n. 145/2018; ovvero relativamente alla definizione delle procedure per l'assegnazione di nuove aree concedibili in concessione temporanea a privati all'interno del demanio marittimo, che potranno essere in futuro approvate dallo Stato ed in relazione alla futura pianificazione del nuovo piano di utilizzazione dell'arenile in attuazione e conformità al Piano di Gestione Integrata delle Zone Costiere (Piano GIZC) approvato con deliberazione n. 104 dall'Assemblea Legislativa Regionale nella seduta del 06/12/2019 n. 147 ed anche in relazione alle sentenze del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Adunanza Plenaria) n. 17 del 09/11/2021 e n. 18 del 09/11/2021.

4) Di dare atto che compete al Dirigente V Settore, l'attuazione del presente provvedimento.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 22-02-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 22-02-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18-02-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 18-02-22

Segretario Generale
Morosi Sergio