



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 228 Del 20-05-22**

**Oggetto: COVID HOSPITAL PRESSO ENTE FIERA DI CIVITANOVA MARCHE-  
AUTORIZZAZIONE ALLACCIO UTENZE ELETTRICHE AL Q.E.G.**

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di maggio alle ore 10:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TROIANI FAUSTO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

---

---

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 04-05-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 04-05-2022

Il Responsabile del servizio  
Castellani Andrea

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

### RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 03/04/2020 che ha disposto di concedere in comodato d'uso gratuito per tutta la durata dell'emergenza causata dal Covid-19 l'edificio di proprietà comunale attualmente destinato ad ospitare l'Ente Fiera sito a Civitanova Marche, in Via San Costantino, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 28, mappale 830 sub 2, per la realizzazione di un ospedale temporaneo con nuovi posti di terapia intensiva e sub-intensiva come da richiesta dalla stessa Regione assunta al protocollo generale dell'Ente n. 18300 del 03/04/2020;
- La Deliberazione di Giunta n. 197/2021 che ha approvato lo Schema di Contratto di Comodato d'uso gratuito da stipulare con l'Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche per i locali dell'Ente Fiera sito a Civitanova Marche, in Via San Costantino, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 28, mappale 830 sub 2, per la gestione di un ospedale temporaneo con nuovi posti di terapia intensiva e sub-intensiva, con scadenza al 31/07/2021 in concomitanza con il termine dello Stato di Emergenza;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 360 del 03/09/2021 con la quale è stato approvato lo Schema di Contratto di Comodato d'uso gratuito da stipulare con l'Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche per i locali dell'Ente Fiera sito a Civitanova Marche, in Via San Costantino, distinto al N.C.E.U. al foglio n. 28, mappale 830 sub 2, per la gestione di un ospedale temporaneo con nuovi posti di terapia intensiva e sub-intensiva;

### RICORDATO CHE:

- Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili.
- Il Presidente della Giunta regionale, con successive ordinanze, ha disposto le idonee misure funzionali alla gestione e al contenimento dell'emergenza epidemiologica.
- Con DGR n. 272 del 09/03/2020, la Regione Marche ha individuato, le strutture ospedaliere, da adeguare o riorganizzare temporaneamente, per far fronte alla prima fase dell'emergenza, ampliando la dotazione di posti letto dedicati a pazienti Covid-19 positivi di Terapia Intensiva, Semintensiva, Malattie infettive, Pneumologia e/o di altri reparti internistici in logica di coorte, inizialmente presso le strutture negli ospedali di Camerino, Fermo, San Benedetto, Ascoli Piceno, Fossombrone, Chiaravalle, AOU Ospedali Riuniti di Ancona, INRCA e Marche Nord.
- A seguito dell'aggravarsi dell'epidemia da COVID-19, e del moltiplicarsi dei bisogni assistenziali sul territorio regionale, la Regione Marche ha ritenuto necessario procedere ad una integrazione di quanto previsto nella prima fase emergenziale, mettendo in atto ulteriori misure, necessarie e inderogabili.
- A seguito delle approfondite valutazioni effettuate per avviare le attività necessarie alla realizzazione e messa in esercizio di una Struttura temporanea di degenza e terapia intensiva/sub-intensiva, come condiviso ed approvato nel corso della riunione del 03/04/2020 del GORES, la Regione Marche ha ritenuto opportuno collocare la stessa all'interno di una area posizionata in zona centrale sul territorio marchigiano, nei pressi di una struttura ospedaliera, e dotata di numero di posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva non superiori a 90, adeguata logisticamente e strutturalmente a rispondere alle straordinarie esigenze determinate dalla Pandemia causata dal Coronavirus.
- La Regione Marche ha ritenuto la realizzazione della nuova struttura temporanea di degenza intensiva/sub-intensiva strategica per ridurre il forte carico di richiesta di degenza da parte di tutte le strutture ospedaliere marchigiane, in particolare nelle aree critiche delle terapie intensive e sub intensive e configurata come punto di riferimento per l'intero territorio regionale per il contrasto all'emergenza epidemiologica da Covid-19.
- Con DGR n .415 del 03/04/2020 la Giunta regionale ha deliberato l'“Attivazione dell'area sanitaria, ai sensi dell'art. 4 comma 1 del di n. 18 del 17/03/2020, presso i locali della Fiera di

Civitanova Marche (MC) di via San Costantino, quale sito da destinare alla realizzazione di una struttura ospedaliera temporanea necessaria alla gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”.

- Con la “*Convenzione per l’attivazione dell’area sanitaria, ai sensi dell’art. 4 comma 1 del d.l. n. 18/2020 e degli artt. 4 comma 2 e 13 comma 2 del d.lgs. n. 1/2018, presso i locali della Fiera di Civitanova Marche (MC) di via San Costantino, quale sito da destinare alla realizzazione di una struttura ospedaliera temporanea necessaria alla gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19.*” firmata in data 10/04/2020 tra la **Regione Marche** – Servizio Tutela, gestione e assetto del territorio, la **Fondazione Corpo Italiano di Soccorso dell’Ordine di Malta** (altresi, in brevità, “C.I.S.O.M.”), l’**Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche** e il **Comune di Civitanova Marche** è stata concessa la detenzione temporanea dell’area della Fiera di proprietà del Comune di Civitanova Marche alla Fondazione Corpo Italiano di Soccorso dell’Ordine di Malta, soggetto individuato dalla deliberazione di Giunta regionale n. 415/2020, per la realizzazione della struttura ospedaliera in argomento per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, ai sensi dell’art. 4 del D.L. n. 18 del 17/03/2020, con la previsione della consegna della stessa all’ASUR Marche a collaudo avvenuto;

- La stessa Convenzione ha previsto che tra il Comune di Civitanova Marche e l’ASUR Marche sarebbe stato stipulato, poi, un contratto di comodato d’uso gratuito dell’edificio Fiera per l’utilizzo dello stesso con ospedale COVID-19 a collaudo avvenuto;

CONSIDERATO che lo stato di emergenza, deliberato dal Consiglio dei Ministri il 31 gennaio 2020 e via via prorogato, è terminato il 31 marzo 2022;

RICHIAMATO l’art. 3 del Contratto di comodato d’uso stipulato tra l’Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche e il Comune di Civitanova Marche registrato all’Agenzia delle Entrate di Civitanova Marche al n. 1412 Mod. III il 23/06/2021, secondo cui “*È facoltà del comodatario richiedere una proroga, da concordarsi con il comodante, per esigenze sanitarie.*”;

VISTA la richiesta pervenuta dall’ASUR Marche pervenuta il 03/05/2022 con la quale il Direttore AV3 Dott.ssa Daniela Corsi e il Direttore UOC AV3 Ing. Fulvia Dini, facendo presente quanto segue:

- il contratto di noleggio del Gruppo Elettrogeno e Cabina elettrica c/o Ospedale di Emergenza Covid 19 di Civitanova Marche è giunto al termine ed a breve gli stessi verranno rimossi;

- valutando la necessità di garantire il minimo regime di funzionamento della struttura, sia per le attività di manutenzione e mantenimento degli impianti ed apparecchiature elettriche ed elettromedicinali che per il funzionamento degli impianti antintrusione e antincendio ivi installati; chiedono la disponibilità di allacciare, temporaneamente le utenze dell’ASUR al quadro elettrico generale del Comune di Civitanova Marche, che ha le potenzialità per garantire quanto necessario;

CONSIDERATO che nella nota di cui sopra, è stato precisato che la fornitura sarà a totale carico dell’ASUR e la stessa verrà rimborsata con le modalità già in essere;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno autorizzare l’allaccio delle utenze a servizio del Covid Hospital, al Quadro Elettrico Generale dell’utenza intestata al Comune di Civitanova Marche;

VISTO l’art. 48 del TUEL approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i. sulle attribuzioni della giunta comunale;

### **Si PROPONE di DELIBERARE**

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di autorizzare l'ASUR all'allaccio temporaneo al Quadro Elettrico Generale, presso Ente Fiera di Civitanova Marche, per garantire il minimo regime di funzionamento della struttura Covid Hospital, sia per le attività di manutenzione e mantenimento degli impianti ed apparecchiature elettriche ed elettromedicinali che per il funzionamento degli impianti antintrusione e antincendio ivi installati;
  - Di dare atto che tale fornitura di energia elettrica sarà totalmente a carico dell'ASUR 3 e che la stessa verrà rimborsata con le stesse modalità già in essere;
  - Di precisare che il presente atto non prevede impegni di spesa e movimenti finanziari a carico dell'Ente;
  - Di dare comunicazione del presente atto all'Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche;
  - Di precisare che il presente atto troverà esecuzione a cura del dirigente del Settore IV;
  - Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.
- "" ""

### **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di autorizzare l'ASUR all'allaccio temporaneo al Quadro Elettrico Generale, presso Ente Fiera di Civitanova Marche, per garantire il minimo regime di funzionamento della struttura Covid Hospital, sia per le attività di manutenzione e mantenimento degli impianti ed apparecchiature elettriche ed elettromedicinali che per il funzionamento degli impianti antintrusione e antincendio ivi installati;
- Di dare atto che tale fornitura di energia elettrica sarà totalmente a carico dell'ASUR 3 e che la stessa verrà rimborsata con le stesse modalità già in essere;
- Di precisare che il presente atto non prevede impegni di spesa e movimenti finanziari a carico dell'Ente;
- Di dare comunicazione del presente atto all'Azienda Sanitaria Unica Regione (ASUR) Marche;

- Di precisare che il presente atto troverà esecuzione a cura del dirigente del Settore IV.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 26-05-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 26-05-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-05-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 20-05-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio