



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 219 Del 20-05-22

Oggetto: INCARICO PER ASSISTENZA LEGALE INERENTE PROBLEMATICHE COMPARTO ZONA PEEP FONTESPINA

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di maggio alle ore 10:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 04-05-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 03-05-2022

Il Responsabile del servizio
Morosi Sergio

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. n. 544 del 30.11.2021 questa Amministrazione Comunale, in riferimento alla questione ormai trentennale relativa all'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria della zona PEEP Fontespina, che ha visto anche lo snodarsi, in vari gradi di giudizio, di un lungo contenzioso tra questa Amministrazione Comunale, le cooperative lottizzanti e gli assegnatari, ha dato indicazione al Dirigente del Settore II di procedere all'assunzione degli atti necessari al conferimento all'Avv. Andrea Calzolaio, legale che segue per il Comune di Civitanova Marche diversi e rilevanti procedimenti in materia urbanistica, di un incarico di consulenza giuridica volta in primo luogo ad una disamina generale della problematica e alla formulazione di una risposta alle richieste e alle diffide presentate dall'Avv. Pacioni per il rilascio della certificazione di agibilità, in nome e per conto di due proprietari di un'unità immobiliare sita nella predetta zona;

- con successiva determinazione R.G. 2842 del 02.12.2021 il suddetto Dirigente ha provveduto, pertanto, a conferire incarico all'Avv. Andrea Calzolaio per quanto sopra specificato;

PRECISATO CHE questa Amministrazione Comunale con la sopra richiamata deliberazione si è riservata di valutare con successivi atti la possibilità di ampliare il suddetto incarico per ulteriori approfondimenti giuridici al fine di elaborare una possibile proposta operativa per addivenire ad una chiusura delle complesse problematiche oggi in essere;

CONSIDERATO CHE l'incarico volto al suddetto studio va inquadrato nella fattispecie di servizi legali prevista dal vigente Codice degli Appalti (D. Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii.) in particolare dall'art. 17, comma 1 lett d) n. 2 in quanto esiste la concreta probabilità che la questione oggetto della consulenza giuridica possa dar luogo ad un procedimento giudiziario;

DATO ATTO CHE il suddetto art. 17 del D. Lgs n.50 /2016 esclude dall'applicazione delle disposizioni del nuovo codice degli appalti i servizi legali in esso elencati, fatti salvi i principi previsti dall'art. 4 dello stesso D.Lgs 50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC n° 12 relative all'affidamento dei servizi legali approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera 907 del 24 ottobre 2018 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n° 264 del 13/11/2018;

CONSIDERATO CHE il punto 3.1.4.1 delle succitate Linee Guida contempla, in presenza di specifiche ragioni logico-motivazionali, specie nei casi di consequenzialità o complementarietà con altri incarichi attinenti la medesima materia oggetto dell'affidamento, la possibilità dell'incarico diretto ad un professionista determinato di uno dei servizi legali di cui al citato art. 17 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- questa Amministrazione Comunale, come sopra evidenziato, ha già conferito all'Avv. Andrea Calzolaio un primo incarico di consulenza legale al fine della formulazione di una risposta alle richieste e alle diffide presentate dall'Avv. Pacioni

- sussistendo, pertanto, tra l'incarico oggetto del presente atto e quello già conferito al suddetto Legale una connessione oggettiva, nonché complementarietà, il Segretario Generale con nota Prot. 15967 del 15.03.2022, ha richiesto all'Avv. Calzolaio un preventivo di spesa per il conferimento di un incarico di consulenza e assistenza volto ad elaborare una possibile proposta operativa per la definizione della problematica relativa al comparto della zona PEEP Fontespina;

ATTESO CHE:

- l'Avv. Calzolaio con PEC del 25.03.2022, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 18478, ha prospettato un'attività di consulenza complessa che richiede, in una prima fase, un apposito studio oggettivo finalizzato a valutare dal punto di vista giuridico le opportunità e i rischi della situazione e a verificare le varie soluzioni possibili sia in sede giudiziale che stragiudiziale. All'esito di tale prima fase di consulenza, se emergerà un percorso ritenuto praticabile in sede stragiudiziale, seguirà una successiva fase di attività di assistenza legale per la ricerca e lo studio dettagliato di soluzioni stragiudiziali e di accordo con i proprietari;

- nella suddetta nota il Legale prendendo a riferimento i parametri per prestazioni di consulenza stragiudiziale, ha indicato un compenso di € 7.500,00, oltre spese generali 25%, IVA e CAP e, pertanto, € 10.943,40 per ciascuna delle due fasi sopra evidenziate;

VISTA la deliberazione n. 12 del 30.03.2021 di "Approvazione del documento unico di programmazione 2021-2023 ai sensi degli artt. 151 e 170 del D.Lgs n.267/2000" e il relativo allegato;

DATO ATTO CHE nel suddetto DUP nella sezione 4- "Programma degli incarichi di collaborazione autonoma" Lettera f) è contemplata la possibilità' di conferire incarichi di consulenza nell'ipotesi di risoluzione di particolari questioni o problematiche di vario genere connotate da una significativa complessità di natura legale;

RITENUTO, pertanto, necessario, alla luce di quanto esposto, dare indicazione al Dirigente del Settore I di procedere all'assunzione degli atti necessari al conferimento del suddetto incarico di consulenza legale e all'assunzione dell'impegno di spesa per l'onorario richiesto, relativamente, per il momento, alla prima fase di approfondimento generale della problematica con indicazione delle varie soluzioni possibili;

VISTO il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso in data come previsto dall'art. 1 della L. 30.12.2004 n. 311, c. 42 che dispone che *"l'affidamento da parte degli enti locali di incarichi di studio e di ricerca, ovvero di consulenza a soggetti estranei all'amministrazione, deve essere adeguatamente motivato con specifico riferimento all'assenza di strutture organizzative o professionalità interne all'ente in grado di assicurare i medesimi servizi [...]. In ogni caso l'atto di affidamento di incarichi e consulenze di cui al primo periodo deve essere corredato della valutazione dell'organo di revisione economico finanziario dell'ente locale e deve essere trasmesso alla Corte dei Conti"*;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

PRESO ATTO del visto attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- di dare indicazione al Dirigente del Settore I di procedere all'assunzione degli atti necessari:

* al conferimento all'Avv. Andrea Calzolaio dell'incarico di consulenza giuridica volto ad elaborare una possibile proposta operativa per la definizione della problematica relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del comparto della zona PEEP di Fontespina;

* al finanziamento della spesa per l'onorario richiesto, relativamente, per il momento, alla prima fase di approfondimento generale della problematica, con imputazione al CAP. 360 BIL. 2021 "Spese per incarichi di studio e di consulenza", che presenta capienza sufficiente;

- di riservarsi, fin da ora, la possibilità di procedere ad un ulteriore conferimento di incarico per una seconda fase di assistenza nelle trattative per accordi con i proprietari nel caso che, al termine della prima fase, venisse ritenuta praticabile la soluzione stragiudiziale della questione;

- di dare atto che compete al Responsabile del Servizio l'attuazione del presente provvedimento;

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000. "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- di dare indicazione al Dirigente del Settore I di procedere all'assunzione degli atti necessari:

* al conferimento all'Avv. Andrea Calzolaio dell'incarico di consulenza giuridica volto ad elaborare una possibile proposta operativa per la definizione della problematica relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del comparto della zona PEEP di Fontespina;

* al finanziamento della spesa per l'onorario richiesto, relativamente, per il momento, alla prima fase di approfondimento generale della problematica, con imputazione al CAP. 360 BIL. 2021 "Spese per incarichi di studio e di consulenza", che presenta capienza sufficiente;

- di riservarsi, fin da ora, la possibilità di procedere ad un ulteriore conferimento di incarico per una seconda fase di assistenza nelle trattative per accordi con i proprietari nel caso che, al termine della prima fase, venisse ritenuta praticabile la soluzione stragiudiziale della questione;

- di dare atto che compete al Responsabile del Servizio l'attuazione del presente provvedimento.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 26-05-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 26-05-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-05-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 20-05-22

Segretario Generale
Morosi Sergio