



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

3° Settore – Servizi Sociali
Segreteria – Tel. 0733 822248

CONVENZIONE PER CESSIONE IN COMODATO E GESTIONE DELLE AREE ORTIVE PER ANZIANI E VIGILANZA DEL VERDE PUBBLICO DI PIAZZA ABBA.

L'anno duemilaventidue , addìdel mese di dicembre in Civitanova Marche , presso il Comune di Civitanova Marche ;

TRA

Il nato a il..... e residente a Via – quale rappresentante del *CENTRO SOCIALE RICREATIVO CULTURALE ANZIANI DI CIVITANOVA MARCHE – con sede in Via Carnia, affiliato all'ANCESCAO*;

E

Il Comune di Civitanova Marche , nella persona del Dirigente III^ Settore Dott.ssa..... nata a..... il..... , cod. fisc: ; e del Dirigente V^ Settorenato a il , cod. fisc: , in esecuzione della delibera di del.....

Si conviene quanto segue:

ART. 1 OGGETTO

Il Comune di Civitanova Marche , cede in comodato ai sensi e per gli effetti degli artt.1803 ss.cc. , all'Associazione Centro Sociale Ricreativo Culturale Anziani di Civitanova Marche di Via Carnia, di seguito denominato Centro, le aree ortive di proprietà comunale di cui all'allegata planimetria, ubicate in Via Nelson Mandela (già Via Almirante), affinché il Centro ne effettui la gestione mediante assegnazione a cittadini anziani residenti nel Comune di Civitanova Marche.

All'interno dell'area è stata realizzata una struttura per deposito attrezzi, da utilizzare come ricovero degli stessi e per quant'altro necessario alla coltivazione.

L'area è dotata di pozzo, in linea di distribuzione acqua, punti presa per irrigazione.

I costi relativi al consumo dell'elettricità sono a carico del Comune di Civitanova Marche-Settore Verde Pubblico.

Il Centro Sociale , quale comodatario, è tenuto a vigilare affinché le aree vengano custodite con la diligenza del buon padre di famiglia e che le stesse vengano utilizzate esclusivamente per l'uso determinato della presente convenzione, con divieto di concederle a persone diverse dagli assegnatari (per tali da intendersi anche i familiari conviventi).

Il Centro Sociale provvederà, altresì a coordinare e vigilare le attività svolte dagli anziani assegnatari per la vigilanza del verde di P.zza Abba di cui all'allegata planimetria , così come indicato dal successivo art. 4.

Della presente convenzione è parte integrante e sostanziale il regolamento di gestione delle aree ortive.

ART.2 MODALITA' DI GESTIONE

Le aree ortive dovranno essere assegnate dal Centro Sociale agli anziani che ne facciano richiesta sulla base dei requisiti previsti all'art.2 del Regolamento di gestione. A tal fine il Centro Sociale sottoporrà agli assegnatari apposito atto da sottoscrivere per l'assunzione degli impegni di cui al Regolamento di gestione .

Piazza XX Settembre,93 – Civitanova Marche (MC) C.A.P. 62012

Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Tel. 0733 8221 – PEC comune.civitanovamarche@pec.it

www.comune.civitanova.mc.it



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

3° Settore – Servizi Sociali
Segreteria – Tel. 0733 822248

Il centro dovrà provvedere alla gestione degli orti, ivi compresi il coordinamento e la vigilanza sulle attività svolte dagli anziani e sul rispetto del regolamento.

Il Centro dovrà comunicare al Comune nella persona del Dirigente III[^] Settore le assegnazioni effettuate, le eventuali proroghe, revoche e cessazioni con cadenza annuale.

ART.3 ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il Comune di Civitanova Marche assume a proprio carico esclusivamente gli oneri relativi alle spese di energia elettrica relative alla gestione degli orti. Tutti i restanti oneri sono a carico del Centro o direttamente degli anziani per quanto di competenza ivi compresi i premi annui per le polizze assicurative infortuni e responsabilità civile.

Nessuna spesa di ordinaria manutenzione potrà in alcun modo essere addebitata al Comune.

ART.4 VERDE COMUNALE DI PIAZZA ABBA

Il Centro assume, altresì il compito di coordinare l'attività di vigilanza presso l'area verde comunale di P.zza Abba.

ART.5 REFERENTI COMUNALI

Relativamente ai rapporti con il Centro, vengono individuati quali referenti il Dirigente III[^] Settore per tutto ciò che attiene le problematiche di tipo amministrativo conseguenti ai rapporti convenzionali ed il Dirigente del Verde Pubblico per tutte le problematiche di ordine tecnico e relative all'organizzazione delle aree ortive, ai necessari connessi servizi e per la vigilanza del verde pubblico di P.zza Abba.

Il Comune provvederà ad individuare un tecnico incaricato di vigilare affinché l'attività svolta presso gli orti non contrasti con l'ambiente urbanistico circostante.

Nel caso si accertino comportamenti non rispettosi dell'igiene e dell'ambiente, il suddetto tecnico provvederà a segnalare l'inadempienza al Presidente del Centro Sociale ed al Dirigente del Verde Pubblico per i provvedimenti di competenza.

ART.6 OBBLIGHI ASSICURATIVI

Il Centro si obbliga a stipulare adeguata polizza assicurativa infortuni e responsabilità civile con primaria compagnia assicurativa in favore degli assegnatari degli orti per rischi connessi all'espletamento dell'attività relativa alla coltivazione degli orti ed alla vigilanza del Verde Pubblico di P.zza Abba.

Il costo della polizza verrà rimborsata al Centro direttamente dagli anziani, come da regolamento.

ART.7 DURATA

La presente convenzione ha la durata di 5 anni dalla data della stipula, la stessa potrà essere rinnovata alle medesime condizioni per un analogo periodo, con atto di Giunta;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

3° Settore – Servizi Sociali
Segreteria – Tel. 0733 822248

ART.8 RINVIO

Per quanto non previsto dal presente accordo, si fa rinvio alla norma del codice civile.

ART.9 REGISTRAZIONE

La spesa relativa alla registrazione della convenzione sono a carico del Comune.

IL DIRIGENTE III^ SETTORE

IL DIRIGENTE SETTORE VERDE PUBBLICO

*IL PRESIDENTE CENTRO SOCIALE
RICREATIVO CULTURALE ANZIANI di CIVITANOVA MARCHE*