



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 498 Del 11-11-22**

**Oggetto: LAVORI DI BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONE MACERIE MAGAZZINO DANNEGGIATO A SEGUITO DELLA CADUTA DI UN ALBERO E RIMOZIONE AMIANTO COPERTURA DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno undici del mese di novembre alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MORRESI CLAUDIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GIRONACCI MANOLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

---

---

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 11-11-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 08-11-2022

Il Responsabile del servizio  
Orioli Marco

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

VISTO il documento istruttorio redatto dall'Istruttore Tecnico Geom. Baldassarri Matteo dal quale risulta:

### PREMESSO:

- che presso l'impianto sportivo del quartiere di Santa Maria Apparente è presente ad ovest un parco pubblico ove insistono alberi ad alto fusto;
- che il giorno 7 luglio 2022 a seguito di maltempo e avverse condizioni meteo un albero di grosse dimensioni è caduto su di un manufatto ad uso deposito, costituito da struttura portante in pilastri di cemento prefabbricato, tamponatura in lastre di cemento vibrato e copertura in amianto, distruggendolo completamente;
- che in data 11/07/2022 con nota prot. n. 44395, la società che gestisce l'impianto ha trasmesso rispettivamente all'Ufficio Ambiente, Ufficio Legale e Dirigente V° Settore, documentazione fotografica dei danni procurati ove si evidenzia oltre alla distruzione totale del fabbricato anche un danneggiamento di un tagliaerba motorizzato, di un carrello e di altri utensili;
- che in data 15/07/2022 con prot. n. 45562 l'Ufficio Legale ha trasmesso segnalazione del danneggiamento della struttura sportiva alla Assicurazione (Rif.to Assicurazioni Generali Italia SPA all'att.ne [federica.pangrazi@centralespa.it](mailto:federica.pangrazi@centralespa.it)) stipulata dall'Ente Comunale per i sinistri;
- che la compagnia assicuratrice ha provveduto all'apertura del sinistro (n. 2569/2022) su polizza n. 410357461;
- che lo scrivente U.T.C. Servizio Patrimonio Edilizio - Sez. Imp. Sportivi ha provveduto ad effettuare sopralluogo in sito al fine di valutare gli interventi da eseguire per bonificare l'area e rendere fruibile e sicuri gli spazi;

### TENUTO CONTO:

- che nell'immediato si è provveduto alla rimozione dell'albero schiantato ed alla delimitazione dell'area vista la presenza di amianto;
- che nelle immediate vicinanze del deposito danneggiato (indicato in planimetria, edificio C), è presente a nord un altro manufatto identico per dimensioni e caratteristiche costruttive (indicato in planimetria, edificio B);

### CONSIDERATO:

- che per la bonifica dell'area è necessario l'intervento di ditta specializzata al trattamento di amianto ai sensi del D.M. Sanità 20/08/1999;
- che è interesse dell'intera cittadinanza e dell'Amministrazione proseguire nell'ambito delle attività di eliminazione di strutture e componenti in cemento amianto presenti sul territorio del comune;
- che è opportuno intervenire anche sul manufatto adiacente il quale al momento non presenta criticità ma nella logica sopra esposta richiede la bonifica della copertura in cemento amianto;

- che l'U.T.C. per l'esecuzione delle opere ha redatto computo metrico estimativo per la somma complessiva di Euro 9.500,00, IVA compresa, la quale trova copertura al cap. n.1066/1 del bilancio 2022 secondo il seguente quadro tecnico economico;

**1) IMPORTO LAVORI (comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi) EURO 7.388,40**

a detrarre importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi  
non soggetta a ribasso EURO 221,65

**2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:**

- IVA sui lavori ed eventuali altre imposte 22% EURO 1.625,45  
- imprevisti di non esatta valutazione IVA compresa, in arrotondamento EURO 486,15

Sommano **EURO 2.111,60**

**TOTALE PROGETTO A) + B) EURO 9.500,00**

comporto dai seguenti elaborati tecnici:

- A) Planimetria generale;
- B) Doc. fotografica;
- C) Elenco prezzi;
- D) computo metrico;

- che il progetto di cui trattasi consiste in:

1. rimozione e smaltimento amianto e macerie accessorio danneggiato posto a sud (indicato in planimetria, edificio C);
2. rimozione amianto copertura accessorio posto a nord (indicato in planimetria, edificio B);
3. realizzazione nuova copertura deposito nord;

VISTI:

- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

- il DPR 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora in vigore;

- il D.Lgs. n.267 del 18/08//2000;

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

1) Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) Di approvare l'allegato progetto definitivo dei LAVORI DI BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONE MACERIE MAGAZZINO DANNEGGIATO A SEGUITO DELLA CADUTA DI UN ALBERO E RIMOZIONE AMIANTO COPERTURA DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A, per l'importo complessivo di Euro 9.500,00, somma ripartita come riportato nel sottostante quadro economico:

**1) IMPORTO LAVORI (comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi) EURO 7.388,40**

**a detrarre importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi**

**non soggetta a ribasso**

**EURO 221,65**

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:**

- IVA sui lavori ed eventuali altre imposte 22%

EURO 1.625,45

- imprevisti di non esatta valutazione IVA compresa, in arrotondamento

EURO 486,15

**SOMMANO**

**EURO**

**2.111,60**

**TOTALE PROGETTO A) + B)**

**EURO 9.500,00**

composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A) Planimetria generale;
- B) Doc. fotografica;
- C) Elenco prezzi;
- D) computo metrico.

3) Di finanziare la spesa complessiva di Euro 9.500,00 con imputazione al cap. n.1066/1 del bilancio 2022.

4) Di dare atto che il R.U.P dell'intervento in oggetto è il Geom. Marconi Dennis.

5) Di dare mandato al Dirigente del Settore V l'adozione degli atti necessari a dare concreta esecuzione alla presente deliberazione.

6) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

7) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

mb/ap "" ""

**LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

1) Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) Di approvare l'allegato progetto definitivo dei LAVORI DI BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONE MACERIE MAGAZZINO DANNEGGIATO A SEGUITO DELLA CADUTA DI UN ALBERO E RIMOZIONE AMIANTO COPERTURA DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A, per l'importo complessivo di Euro 9.500,00, somma ripartita

come riportato nel sottostante quadro economico:

<b>1) IMPORTO LAVORI (comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi)</b>	<b>EURO 7.388,40</b>
<b>a detrarre importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi non soggetta a ribasso</b>	<b>EURO 221,65</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:</b>	
- IVA sui lavori ed eventuali altre imposte 22%	EURO 1.625,45
- imprevisti di non esatta valutazione IVA compresa, in arrotondamento	EURO 486,15

	-----
	<b>SOMMANO            EURO</b>
<b>2.111,60</b>	

<b>TOTALE PROGETTO A) + B)</b>	-----
composto dai seguenti elaborati tecnici:	<b>EURO 9.500,00</b>

- A) Planimetria generale;
- B) Doc. fotografica;
- C) Elenco prezzi;
- D) computo metrico.

3) Di finanziare la spesa complessiva di Euro 9.500,00 con imputazione al cap. n.1066/1 del bilancio 2022.

4) Di dare atto che il R.U.P dell'intervento in oggetto è il Geom. Marconi Dennis.

5) Di dare mandato al Dirigente del Settore V l'adozione degli atti necessari a dare concreta esecuzione alla presente deliberazione.

6) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 16-11-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 16-11-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-11-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 11-11-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio