



**OGGETTO: REALIZZAZIONE RECINZIONE PRESSO LA PISTA CICLOPEDONALE DEL CHIENZI, RELATIVO ALLE AREE OGGETTO DI ORDINANZA SINDACALE N. 22/2023 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. I.E.**

**RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRIVA  
E  
QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza Sindacale n. 22 del 07/06/2023 è stato dato mandato al Dirigente del Settore V - Servizio Demanio di provvedere all'installazione di apposita segnaletica, lungo i margini della pista ciclopedonale del Chienti e in corrispondenza di una porzione dell'arenile in prossimità del tiro a piattello, limitatamente alle zone ricadenti sulle aree contaminate evidenziate nell'allegato A della stessa;
- l'U.T.C. ha provveduto in data 08/06/2023 ad apporre lungo i margini della pista ciclopedonale e nella zona del tiro a piattello n. 50 cartelli su supporto in legno, individuando in loco le aree contaminate, in ottemperanza di quanto disposto nella predetta ordinanza;
- a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici comunali è stato rilevato che tutta la segnaletica installata era stata completamente rimossa da ignoti, per cui in data 22/06/2023 si è provveduto al ripristino di tutta la cartellonistica precedentemente affissa;
- la suddetta segnaletica è oggetto di continue attività di manomissione ed atti vandalici, e pertanto l'Ufficio continuamente è stato chiamato a provvedere con interventi di manutenzione sempre più frequenti ed estesi;
- stante quanto sopra l'Amministrazione ha ritenuto opportuno adottare una soluzione di medio-lungo periodo alla delimitazione di tali aree, nelle more della definizione degli interventi di messa in sicurezza e/o bonifica dei siti e quindi ha dato mandato all'UTC di studiare una proposta per delimitare l'area in questione;
- l'U.T.C. ha provveduto alla redazione di un preventivo di spesa per l'installazione di apposita rete metallica plastificata a maglia romboidale dell'altezza di circa 1,00 m da apporre lungo entrambi i lati dei percorsi ciclopedonali e in corrispondenza delle aree contaminate poste sull'arenile;
- con D.G. 290 del 28/06/2023 è stata approvata la soluzione tecnica proposta dall'UTC e il relativo preventivo di spesa per l'importo complessivo di € 80.000,00 ed inoltre è stato stabilito:
  - di presentare tale soluzione/preventivo in sede della Conferenza di Servizi del 27/07/2023 indetta per la validazione dell'analisi di rischio della zona fatta elaborare dal Comune al geologo Luciano Taddei in modo che in tale sede la soluzione possa essere esaminata e valutata;
  - di accantonare la somma di Euro 80.000,00 in sede di applicazione dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2022 di cui allo schema di rendiconto approvato con delibera della Giunta n. 218 del 30/05/2023 e che verrà sottoposto a breve alla discussione e approvazione del Consiglio Comunale.

DATO ATTO che:

- in data 27-07-2023 si è tenuta la prima riunione della citata Conferenza dei Servizi con i vari Enti preposti nella quale è stato concordemente stabilito di ri-configurare l'incontro a "tavolo



tecnico" propedeutico ad effettuare ulteriori approfondimenti per verificare tra l'altro anche la possibilità di suddividere l'area interessata in sub-aree omogenee in termini di uso, proprietà e livello di rischio;

- l'iter procedurale per definire un progetto di bonifica, che richiede analisi e studi di dettaglio, la necessità di reperire i finanziamenti e il tempo per dare attuata l'opera di bonifica/messa in sicurezza definitiva, richiede lo svolgimento di una serie di attività tecnico amministrative non di breve durata;
- nonostante i continui e ripetuti interventi del personale dell'UTC per la manutenzione della segnaletica di avviso ed avvertimento agli utenti, si rilevano continuamente manomissioni e danneggiamenti a quanto predisposto;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno, ai fini di una maggiore sicurezza e a titolo precauzionale, nello spirito generale di adottare ogni possibile mezzo finalizzato a garantire la salute ed incolumità pubblica, provvedere alla delimitazione delle aree interdette oggetto dell'Ordinanza Sindacale n. 22 del 07-06-2023, nelle more della definizione degli interventi di messa in sicurezza e/o bonifica dei siti con una soluzione temporanea ma capace di resistere agli atti vandalici e di manomissione;

RILEVATO inoltre che in data 18/08/2023 il Servizio Demanio Marittimo ha completato, presso le due porzioni di arenile antistanti il Tiro a Volo Cluana, identificate nell'Ordinanza Sindacale n. 22/2023 come "AREE B" la recinzione di delimitazione realizzata con paletti in ferro e rete metallica plastificata romboidale con annessa cartellonistica e relativa segnaletica già esistente;

Al fine della completa delimitazione delle aree interessate dall'Ordinanza n. 22/2023 occorre provvedere alla realizzazione della sola recinzione lungo entrambi i lati dei percorsi ciclo-pedonali, come indicati nella nuova planimetria allegata al presente atto.

L'UTC ha quindi redatto un progetto esecutivo ai sensi del D. Lgs n. 36/2023 composto dai seguenti elaborati tecnici:

- a. relazione tecnica generale e Q.T.E.;
- b. elenco prezzi;
- c. computo metrico estimativo;
- d. incidenza della manodopera;
- e. planimetria generale

Nel progetto sono state individuate tre aree su cui intervenire per la messa in sicurezza dei percorsi ciclo-pedonali (A, B e C). L'Area A individua il percorso ovale che si trova subito dopo l'ingresso della pista dalla zona stadio, l'Area B individua il percorso ciclopedonale parallelo al Fiume Chienti mentre l'Area C individua il percorso di collegamento fra la pista ciclopedonale ed il fosso "trabocco" per impedire l'accesso dalla spiaggia.

L'intervento generale consiste in:

- posa in opera di recinzione con rete metallica zincata e plastificata a maglia romboidali posta in opera su paletti metallici a T posti ad interasse di mt 2 H. 100 cm;
- realizzazione di varchi di accesso su recinzione realizzata per permettere le operazioni di manutenzione delle zone verdi limitrofe ai percorsi, realizzati a due battenti con telai in tubolari e chiusura con rete metallica analoga a quella della recinzione.

Per l'esecuzione delle opere precedentemente descritte si stima un termine di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.



**CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE**  
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

## QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'OPERA

Il progetto è stato redatto stimando per l'intervento un importo complessivo pari ad Euro 80.000,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
				PROGETTO	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI E SERVIZI	A. Importo dei Lavori			€	
	A.1.1	Importo dei lavori			
		di cui importo dei lavori a misura		63 690,00 €	
		di cui importo dei lavori a corpo		- €	
			Totale importo lavori	63 690,00 €	
	A.2	COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso		1 592,25 €	
	A.3	COSTI della MANODOPERA non soggetti a ribasso		9 966,00 €	
	A.4	Importo dei lavori a base di gara		52 131,75 €	
				Totale importo dei lavori (A.1.1)	63 690,00 €
				Totale importo soggetto a ribasso (A.4)	52 131,75 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione			€	
	1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA ESCLUSA)		- €	
	2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante			
	3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista			
	4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			
	5	Imprevisti, (nella misura dal 5% al 10% dell'importo A) comprensivo della quota di cui al punto B.1		2,92% 1 859,18 €	
	6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (Revisione Prezzi)		- €	
	7	acquisizione aree o immobili, indennizzi		- €	
	8	Spese di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023 (2% su A.1.1)		- €	
	8.1	di cui Quota SUA		- €	
	8.2	di cui Quota Comune di Civitanova M. art. 45, c. 4 del D.Lgs. 50/2016 (80%)		- €	
	8.3	di cui Quota Comune di Civitanova M. art. 45 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 (20%)		- €	
	90	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità. (CASSA PREVIDENZIALE INCLUSA)			
	10	Spese tecniche relative alla relazione geologica (CASSA PREVIDENZIALE INCLUSA)		- €	
	11	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice. (CASSA PREVIDENZIALE INCLUSA)		- €	
	12	eventuali spese per commissioni giudicatrici		- €	
	13	spese per pubblicità		- €	
	14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		- €	
	15	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		- €	
	16	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		- €	
	17	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		- €	
18	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		- €		
19	Contributo ANAC		30,00 €		
20	I.V.A. totale (B.18.1+B.18.2)		14 420,82 €		
20.1	I.V.A. sui Lavori		22% 14 011,80 €		
20.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.12)		22% 409,02 €		
21	Economia derivante dal ribasso di gara		- €		
			B. Totale somme a disposizione	16 310,00 €	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B)</b>				<b>80 000,00 €</b>	



**CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE**  
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

---

**ULTERIORI DISPOSIZIONI**

Allo stato attuale si suppone che durante la realizzazione dell'opera potrà essere impegnata un'unica impresa, pertanto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. non si redige il Piano di Sicurezza e Coordinamento, il quale verrà richiesto in fase esecutiva alla ditta appaltatrice come "Piano Sostitutiva di Sicurezza".

Civitanova Marche, li 06/09/2023

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
Geom. De Florio Maurizio