



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 180 Del 28-04-22

Oggetto: APPROVAZIONE E AUTORIZZAZIONE LAVORI INSTALLAZIONE ASCENSORE ESTERNO DA PARTE DEL LICEO STELLA MARIS - COOPERATIVA 'CONSAPEVOLMENTE', PRESSO EDIFICIO SCOLASTICO VIA SARAGAT N. 50. I.E.

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 13:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 28-04-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 26-04-2022

Il Responsabile del servizio
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

Premesso che il comune di Civitanova Marche è proprietario dei seguenti immobili scolastici:
Scuola primaria di secondo grado L. Pirandello, in via Saragat, 50, Sezione B Foglio 05 particella 01432;

Rilevato che la Cooperativa Sociale ARL “CONSAPEVOLMENTE”, gestisce presso i locali della scuola primaria di secondo grado L. Pirandello, il liceo delle scienze umane Stella Maris;

Richiamata la delibera della giunta comunale n.319 del 27-08-19, nella quale si concedeva in uso alla cooperativa di cui sopra dei locali al piano primo della scuola primaria di secondo grado L. Pirandello, per le attività legate al liceo delle scienze umane Stella Maris;

Richiamato il contratto di Locazione n 001675 SERIE 3T registrato in data 27/02/2020 cod. id. TQL20T001675000JJ, tra il Comune di Civitanova Marche e la cooperativa sociale a.r.l. “Consapevolmente”, avente ad oggetto i locali al piano primo della scuola media statale “L.Pirandello”, di proprietà dell’amministrazione comunale di Civitanova Marche, in via Saragat 50;

Vista la richiesta pervenuta tramite PEC al Protocollo: 15812 / 2022 - A del 15/03/2022, da parte della stessa Cooperativa Sociale, la quale si rende disponibile a proprie spese alla realizzazione di un ascensore presso l’edificio concesso a loro in uso, nei pressi della scala di ingresso lato nord, così come da art.3 del suddetto contratto;

Che ai sensi della delibera di giunta comunale n.319 del 27-08-19, la spesa per la realizzazione dell’ascensore avviene a scomputo dei canoni di affitto e rimarrà di proprietà del comune di Civitanova Marche;

Rilevato che, effettivamente il Liceo Stella Maris, trovandosi al piano primo, manca dei requisiti di accessibilità di cui la legge 13/89;

Considerato che tale intervento, non grava sulle casse comunali in quanto a pieno carico della Cooperativa Sociale ARL “CONSAPEVOLMENTE”;

Ritenuto che tale intervento non genera interferenze alla funzionalità dell’immobile, anzi, ne migliora la fruibilità;

Visto il comma 1 dell’art. 11 e il comma 1 dell’art. 12 della L. 241/90;

Visto il TUEL 267/2000 in particolare l’art.54;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

1. Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di autorizzare la Cooperativa Sociale ARL “CONSAPEVOLMENTE”, così come da contratto, a realizzare un ascensore in prossimità della scala di ingresso lato nord, presso l’edificio di via Saragat, 50 Sezione B Foglio 05 particella 01432;
3. Di precisare che tale provvedimento non genera impegni di spesa in quanto la spesa di realizzazione di tale ascensore, già previsto nella DG n.319 del 27-08-19, sarà a carico della Cooperativa Sociale ARL “CONSAPEVOLMENTE”, sollevando l’amministrazione da qualsiasi onere;

4. Di precisare che tale impianto rimarrà in proprietà al comune di Civitanova Marche, in quanto realizzato a scomputo dei canoni di affitto dei locali;
 5. Di dare mandato al Dirigente del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;
 6. Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza;
 7. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.267/2000.
- gb/cb "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di autorizzare la Cooperativa Sociale ARL "CONSAPEVOLMENTE", così come da contratto, a realizzare un ascensore in prossimità della scala di ingresso lato nord, presso l'edificio di via Saragat, 50 Sezione B Foglio 05 particella 01432;
3. Di precisare che tale provvedimento non genera impegni di spesa in quanto la spesa di realizzazione di tale ascensore, già previsto nella DG n.319 del 27-08-19, sarà a carico della Cooperativa Sociale ARL "CONSAPEVOLMENTE", sollevando l'amministrazione da qualsiasi onere;
4. Di precisare che tale impianto rimarrà in proprietà al comune di Civitanova Marche, in quanto realizzato a scomputo dei canoni di affitto dei locali;
5. Di dare mandato al Dirigente del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;
6. Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 05-05-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 05-05-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-04-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 28-04-22

Segretario Generale
Morosi Sergio