



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

## DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 96 Del 21-03-23

**Oggetto: ASSEGNAZIONE SPECCHIO ACQUEO PORZIONE BANCHINA MOLO SUD PER VARIE ATTIVITA'. ATTO DI INDIRIZZO. I.E.**

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

---

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P

---

---

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 17-03-2023

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 17-03-2023

Il Responsabile del servizio  
Orioli Marco

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

### PREMESSO:

- che il comune di Civitanova Marche è dotato di un Piano Regolatore del Porto adottato dall'Autorità Marittima in data 17/05/1999;
- che con D.G. n. 1711 del 28/12/2005 la Regione Marche, ha approvato la Variante al Piano regolatore del porto di Civitanova Marche ai sensi dell'art. 5 comma 4 L. n. 84/94 art. 60 della L.R. n. 10/99;
- che con la medesima delibera si è stabilito che: *“per quanto concerne le aree a terra comprese nel Nuovo Piano del Porto di Civitanova Marche si ritiene di poter esprimere parere favorevole limitatamente ad interventi per la realizzazione e sistemazione di parcheggi, aree verdi, aree per la viabilità ed operative e ad interventi edilizi di ristrutturazione senza aumento di volume e senza cambiamento di destinazione d'uso”*;

### PRESO ATTO:

- che la Regione Marche con delibera amministrativa n. 149 del 02/02/2020 ha approvato il nuovo Piano Regionale dei Porti;
- che all'interno del medesimo Piano, per il porto di Civitanova Marche, si prevedeva la realizzazione di interventi strutturali già in parte eseguiti (allargamento del piano viabile del molo sud, ristrutturazione ed ampliamento della banchina del molo sud, costruzione della banchina di riva di collegamento tra il molo sud e lo scalo di alaggio pubblico e la realizzazione di un pontile a giorno per pescherecci sul molo est con l'appendice al molo martello) i quali hanno permesso di ottenere molti vantaggi all'utilizzo dell'area portuale:
  1. miglioramento della mobilità a vantaggio dell'attività della pesca;
  2. aumento della prevenzione per la sicurezza degli operatori e degli ormeggi delle imbarcazioni;
  3. aumento dell'operatività del porto dal punto di vista logistico (rimessaggio natanti);
  4. aumento e razionalizzazione degli ormeggi delle unità da pesca;
- che il Piano prevede anche, la messa in sicurezza del bacino interno con la realizzazione di una chiusura dell'imboccatura con prolungamento del molo di sopraflutto e di nuovi banchinamenti interni al bacino portuale migliorando di conseguenza l'utilizzazione degli spazi per le attività di pesca, cantieristica e del turismo;

### ATTESO INOLTRE:

- che l'Ufficio Circondariale Marittimo di Civitanova Marche ha approvato con l'ordinanza n. 2 del 04/01/2023, il “Regolamento del porto di Civitanova Marche”;
- che il citato Regolamento all'art. 17 stabilisce che: *“(...) Il tratto compreso tra la bitta 2 (due) e la bitta 6 (sei) del Molo Sud, qualora libero da unità da pesca, potrà essere utilizzato dai Cantieri Navali che operano nel Porto di Civitanova Marche per l'ormeggio di unità oggetto di lavori, fermo restando la possibilità per il Comune di rilasciare concessioni **previo vincolante parere favorevole dell'Autorità Marittima (...)**”*;
- che in relazione allo specchio antistante il tratto di banchina molo sud compreso le bitte n. 2 e n. 6 risultano pervenute sia formalmente che per le vie brevi diverse richieste per l'ormeggio di imbarcazioni ad uso commerciale e/o adibite ad attività connesse con le politiche attive di inclusione sociale, con attività da svolgersi esclusivamente nel periodo estivo;

### EVIDENZIATO:

- che è quindi intenzione dell'Amministrazione Comunale, in accoglimento delle varie proposte pervenute da parte di privati, promuovere e sostenere tali tipologie di attività e ciò al fine di garantire uno sviluppo di servizi offerti all'interno dell'area portuale con ricadute per l'intero tessuto socio-economico e culturale della Città;
- che è comunque necessario, al fine di avviare la procedura di assegnazione degli specchi acquei sopra descritti, che l'Ufficio Demanio richieda l'emissione del parere vincolante favorevole all'Ufficio Circondariale Marittimo finalizzato a conoscere, per il tratto di banchina molo sud compreso tra le bitte n. 2 e n. 6: la dimensione massima di specchio acqueo concedibile, il numero massimo di imbarcazioni che è possibile ormeggiare (in relazione anche al pescaggio delle stesse, delle dimensioni, ecc), le tipologie di attività consentite e la durata massima di occupazione;
- che l'eventuale assegnazione degli specchi acquei sopra descritti, dovrà avvenire attraverso lo svolgimento di una procedura ad evidenza pubblica in conformità al D. Lgs n. 50/2016 e ciò anche in relazione a quanto previsto dall'art. 18 del D.P.R.15/02/1952 n. 328 – Regolamento per l'esecuzione del Codice della navigazione e dall'art. 37 del Codice della Navigazione (R.D. 30 marzo 1942, n. 327) il quale prevede che: “(…) Nel caso di più domande di concessione, è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico (…) ed una ricaduta concreta a livello sociale”;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

ATTESTATA, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. nonché dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Civitanova Marche;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di stabilire che l'Amministrazione Comunale, in accoglimento delle varie richieste pervenute da parte di privati, ha intenzione di promuovere e sostenere l'effettuazione di attività di tipo commerciale e/o adibite ad attività connesse con le politiche attive di inclusione sociale nel periodo estivo 2023 (da giugno a settembre), il tutto mediante l'assegnazione in via esclusiva, mediante il rilascio di licenza di concessione demaniale marittima, dello specchio antistante il tratto di banchina molo sud compreso le bitte n. 2 e n. 6 finalizzato all'ormeggio di imbarcazioni utilizzate per tali scopi.
- 3) Di dare atto che al fine di avviare la procedura di assegnazione degli specchi acquei sopra descritti, l'Ufficio Demanio dovrà richiedere l'emissione del parere vincolante favorevole all'Ufficio Circondariale Marittimo finalizzato a conoscere, per il tratto di banchina molo sud compreso tra le bitte n. 2 e n. 6: la dimensione massima di specchio acqueo concedibile, il numero massimo di imbarcazioni che è possibile ormeggiare (in relazione anche al pescaggio delle stesse, delle dimensioni, ecc), le tipologie di attività consentite e la durata massima di occupazione.

- 4) Di precisare che l'assegnazione esclusiva mediante l'emissione di licenze demaniali marittime, degli specchi acquei su richiamati, dovrà avvenire attraverso lo svolgimento di una procedura ad evidenza pubblica in conformità al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
- 5) Di demandare all'esito del parere vincolante favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo, con successivo atto la definizione dei criteri di assegnazione degli specchi acqua in conformità al combinato disposto del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del Codice della Navigazione e relativo Regolamento di esecuzione.
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al dirigente del Settore V, per i provvedimenti di competenza.
- 7) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

pr/ap

\*\*\*\* \*\*\*\*

## **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di stabilire che l'Amministrazione Comunale, in accoglimento delle varie richieste pervenute da parte di privati, ha intenzione di promuovere e sostenere l'effettuazione di attività di tipo commerciale e/o adibite ad attività connesse con le politiche attive di inclusione sociale nel periodo estivo 2023 (da giugno a settembre), il tutto mediante l'assegnazione in via esclusiva, mediante il rilascio di licenza di concessione demaniale marittima, dello specchio antistante il tratto di banchina molo sud compreso le bitte n. 2 e n. 6 finalizzato all'ormeggio di imbarcazioni utilizzate per tali scopi.
- 3) Di dare atto che al fine di avviare la procedura di assegnazione degli specchi acquei sopra descritti, l'Ufficio Demanio dovrà richiedere l'emissione del parere vincolante favorevole all'Ufficio Circondariale Marittimo finalizzato a conoscere, per il tratto di banchina molo sud compreso tra le bitte n. 2 e n. 6: la dimensione massima di specchio acqueo concedibile, il numero massimo di imbarcazioni che è possibile ormeggiare (in relazione anche al pescaggio delle stesse, delle dimensioni, ecc), le tipologie di attività consentite e la durata massima di occupazione.

4) Di precisare che l'assegnazione esclusiva mediante l'emissione di licenze demaniali marittime, degli specchi acquei su richiamati, dovrà avvenire attraverso lo svolgimento di una procedura ad evidenza pubblica in conformità al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

5) Di demandare all'esito del parere vincolante favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo, con successivo atto la definizione dei criteri di assegnazione degli specchi acqua in conformità al combinato disposto del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del Codice della Navigazione e relativo Regolamento di esecuzione.

6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al dirigente del Settore V, per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 28-03-23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 28-03-23

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21-03-23 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 21-03-23

Segretario Generale  
Morosi Sergio