



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 205 Del 11-05-22

Oggetto: PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE, ARCHITETTONICA E PAESAGGISTICA DI PIAZZA XX SETTEMBRE ED AREE LIMITROFE. INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA 'EX ENTE FIERA - VARCO A MARE'. 3° LOTTO - REALIZZAZIONE NUOVO COLLETTORE FOGNARIO PER ACQUE CHIARE SU VIA TITO SPERI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. I.E.

L'anno duemilaventidue il giorno undici del mese di maggio alle ore 13:05, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 11-05-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 10-05-2022

Il Responsabile del servizio
MORONI CONCETTA

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

Premesso:

- che con delibera della Giunta Comunale n. 283 dell'11/08/2020 l'Amministrazione ha affidato incarico dello "Studio preliminare in campo architettonico-paesaggistico ed ambientale, finalizzato alla riqualificazione di Piazza XX Settembre e aree limitrofe" al Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito, giusta Determina del Dirigente VI° Settore n. 45 del 03/09/2020, R.G. 1674;

- che con delibera della Giunta Comunale n. 60 del 04/03/2021 l'Amministrazione comunale ha approvato lo studio preliminare redatto dal Politecnico di Milano, dando mandato all'Ufficio Tecnico di proseguire le attività di collaborazione scientifica con lo stesso Politecnico, nella funzione di supporto e affiancamento al Responsabile Unico del Procedimento, finalizzata al progetto definitivo-esecutivo da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale – Servizi Lavori Pubblici ed Urbanistica - demandando l'individuazione e la regolazione dei rapporti professionali tra il Comune ed il Politecnico ad un apposito Contratto di Ricerca;

- che con delibera della Giunta Comunale n.153 del 23/04/2021 sono stati approvati gli schemi di "*Accordo Quadro di Collaborazione*" e relativo "*Atto Applicativo*" in merito allo svolgimento congiunto di attività di ricerca e collaborazione di interesse per il territorio di Civitanova Marche, tra il Comune ed il Politecnico di Milano;

- che con lo stesso atto deliberativo della G.C. n. 153/2021 l'Amministrazione ha stabilito ed individuato quale obiettivo strategico di mandato, l'avvio a soluzione del progetto definitivo/esecutivo relativo alla riqualificazione della Piazza XX Settembre, limitatamente alla parte c.d. del Varco al Mare ed individuata come "Stanza 4" nello studio preliminare adottato dalla Giunta Comunale con atto n. 60 del 04/03/2021;

Considerato:

- che sono intercorse numerose riunioni con i tecnici del Politecnico al fine di definire gli elementi tecnici dello stato di fatto e quelli progettuali, relativamente alla suddetta "stanza 4", ovvero, l'area che attualmente identifica la ex area destinata al vecchio Ente Fiera Regionale, oggi più comunemente riconosciuto come "Varco a Mare";

- che con determina del Dirigente V° Settore n. 695 del 13/10/2021, r.g. 2393 è stato costituito un gruppo di lavoro formato dai tecnici interni al V° Settore LL.PP. in collaborazione con il Politecnico di Milano, finalizzato a consentire la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, rup, coordinamento sicurezza, per la realizzazione delle opere relative all'intervento di riqualificazione ambientale, architettonica e paesaggistica di Piazza XX Settembre e aree limitrofe, relativamente al lotto funzionale identificato come "ex Area Ente Fiera – Varco a Mare", ovvero, come "Stanza 4" di cui allo studio preliminare adottato dalla Giunta Comunale con atto n. 60 del 04/03/2021;

Visto che è intenzione dell'Amministrazione procedere ad un intervento stralcio dell'intervento di riqualificazione del Varco a Mare, in corso di progettazione, per la realizzazione di un nuovo

collettore fognario per acque chiare lungo via Tito Speri, nel tratto compreso tra il lungomare Piermanni e via Matteotti;

Dato atto:

- che il collettore fognario di via Tito Speri risulta necessario in considerazione della futura riqualificazione di tutto il comparto Varco a Mare con la realizzazione di nuove infrastrutture quali piazzali, camminamenti, campi polivalenti ecc. che andranno ad aumentare notevolmente la portata d'acqua da convogliare nel collettore principale esistente lungo viale Piermanni;
- che pertanto l'intervento progettato riguarda uno stralcio delle opere di riqualificazione del Varco a Mare in quanto al nuovo collettore fognario da realizzare su via Tito Speri verranno collegate le fognature interne al Varco a Mare di futura realizzazione;
- che le specifiche tecniche dell'intervento sono riportate nella relazione tecnica allegata al progetto di che trattasi;

Visto:

- che il gruppo di lavoro n.2 come sopra costituito ha redatto il progetto Definitivo dell'intervento di realizzazione del collettore fognario, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Computo metrico estimativo e QE
 - Calcolo incidenza manodopera;
 - Stima costi sicurezza inclusi nei prezzi;
 - Analisi prezzi;
 - Indicazioni preliminare PSS
 - Elaborati Grafici:
 - a) Tav.1 Planimetria STATO ATTUALE
 - b) Tav.2 Planimetria STATO MODIFICATO

- che l'importo complessivo del progetto è di euro 210.000,00 cui euro 147.096,56 per lavori (compresi oneri sicurezza), come da seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI (comprensivo dei costi della sicurezza inclusi nei prezzi)	euro 147.096,56
a detrarre importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi non soggetta a ribasso	euro 3.440,30

Importo a base di gara soggetto a ribasso	euro 143.656,26
a detrarre importo ribasso d'asta offerto (0,000%)	euro 0,00

	euro 143.656,26
a sommare importo oneri della sicurezza	euro 3.440,30

	euro 147.096,56

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:

- IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22%) euro 32.361,24
- Compenso incentivante art.113 del D.Lgs 50/2016 comma 3 (1,60%) euro 2.353,54
- Compenso incentivante art.113 del D.Lgs 50/2016 comma 3 (0,40%) euro 588,39
- Compenso ricollegamento nuova linea DN630 ai pozzetti esistenti, compresi

i ripristini stradali, marciapiedi, pista ciclabile e quanto altro necessario, IVA compresa	euro 3.660,00
- Oneri per rifacimento segnaletica stradale, compreso ogni onere, IVA compresa	euro 2.000,00
- Oneri per redazione P.S.C. e coordinamento della sicurezza in esecuzione, IVA e cassa compresi	euro 5.000,00
- Compenso ricollegamento impianti sollevamento acque bianche e nere palazzina nord liberty con realizzazione tratto fogna nera, IVA compresa	euro 12.200,00
- Lavori vari di non esatta valutazione da liquidare su fattura, IVA compresa, in arrotondamento	euro 4.740,27

Sommano	euro 62.903,44

TOTALE	euro 210.000,00
	=====

Considerato che l'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, all'annualità 2022, all'interno dell'intervento generale di riqualificazione del varco a Mare per l'importo complessivo di Euro 3.300.000,00 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.21 del 02.02.2022 – codice CUI: L00262470438202200006, con fondi di bilancio derivanti dalla vendita gas-marca;

Rilevato che il CUP dell'intervento generale del varco a mare è E79J21007430004;

Visto che, secondo quanto stabilito nella determina del Dirigente V° Settore n. 695 del 13/10/2021, R.G. 2393 sopra richiamata, gli incarichi sono stati come di seguito assegnati:

- Geom. Antonio Frapiccini, RUP;
- Geom. Marco Schiavoni, direttore dei lavori;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

PROPONE DI DELIBERARE:

1) Di approvare il progetto definitivo dei lavori **di realizzazione nuovo collettore acque chiare su Via Tito Speri quale stralcio del programma di riqualificazione ambientale, architettonica e paesaggistica di Piazza XX Settembre ed aree limitrofe. Intervento di rigenerazione e rifunionalizzazione dell'area "Ex Ente Fiera – Varco a Mare"**, dell'importo complessivo di Euro 210.000,00, somma ripartita come da quadro economico riportato in premessa e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e QE
- Calcolo incidenza manodopera;
- Stima costi sicurezza inclusi nei prezzi;
- Analisi prezzi;
- Indicazioni preliminare PSS

- Elaborati Grafici:

- a) Tav.1 Planimetria STATO ATTUALE
- b) Tav.2 Planimetria STATO MODIFICATO

2) Di finanziare la spesa complessiva di euro 210.000,00 con le somme previste nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, all'annualità 2022, all'interno dell'intervento generale di riqualificazione del varco a Mare per l'importo complessivo di Euro 3.300.000,00 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.21 del 02.02.2022 – codice CUI: L00262470438202200006, con fondi di bilancio derivanti dalla vendita gas-marca.

3) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Antonio Frapiccini;

4) Di dare atto che il CUP dell'intervento generale del varco a mare è E79J21007430004;

5) di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza;

6) Di rendere l'atto deliberativo immediatamente esecutivo.

ms/cb "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare il progetto definitivo dei lavori **di realizzazione nuovo collettore acque chiare su Via Tito Speri quale stralcio del programma di riqualificazione ambientale, architettonica e paesaggistica di Piazza XX Settembre ed aree limitrofe. Intervento di rigenerazione e rifunzionalizzazione dell'area "Ex Ente Fiera – Varco a Mare"**, dell'importo complessivo di Euro 210.000,00, somma ripartita come da quadro economico riportato in premessa e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e QE
- Calcolo incidenza manodopera;
- Stima costi sicurezza inclusi nei prezzi;
- Analisi prezzi;
- Indicazioni preliminare PSS

- Elaborati Grafici:

- a) Tav.1 Planimetria STATO ATTUALE
- b) Tav.2 Planimetria STATO MODIFICATO

2) Di finanziare la spesa complessiva di euro 210.000,00 con le somme previste nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, all'annualità 2022, all'interno dell'intervento generale di riqualificazione del varco a Mare per l'importo complessivo di Euro 3.300.000,00 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.21 del 02.02.2022 – codice CUI: L00262470438202200006, con fondi di bilancio derivanti dalla vendita gas-marca.

3) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Antonio Frapiccini;

4) Di dare atto che il CUP dell'intervento generale del varco a mare è E79J21007430004;

5) di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 16-05-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 16-05-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-05-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 11-05-22

Segretario Generale
Morosi Sergio