



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 256 Del 27-06-19

Oggetto: D. LGS. 50/2016 ART. 183 COMMA 15. PRESA D'ATTO PROPOSTA DI PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO COPERTO E DELLA RIQUALIFICAZIONE DELLE PIAZZE DEL CENTRO E GESTIONE DEL NUOVO PARCHEGGIO COPERTO E DEI PARCHEGGI A RASO DEL CENTRO.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	A
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPIONI BARBARA	ASSESSORE	P
GABELLIERI MAIKA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BORRONI PIERPAOLO	ASSESSORE	A
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	N	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere in ordine alla regolarita' contabile

Trattandosi di proposta di delibera di presa d'atto dell'iniziativa avanzata dalla ditta Strever S.P.A. il parere di regolarità contabile non necessita in questa fase. Si evidenzia fin da ora tuttavia che l'attivazione dell'operazione di project financing di cui alla proposta determinerà la riduzione delle entrate del Comune costituita dall'attuale provento che perviene all'Ente dalla gestione degli attuali parcheggi a pagamento, gestione affidata oggi alla partecipata Civita.S S.r.l.. In base alla proposta in esame degli attuali parcheggi a pagamento non verrebbero ricompresi nella concessione solo quelli ubicati nella parte retrostante la linea ferroviaria e quelli della Città Alta.

Data: 27-06-2019

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Morosi Sergio

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Trattandosi di semplice presa d'atto della proposta pervenuta si esprime parere favorevole in linea tecnica sul progetto, fermi restando gli eventuali adeguamenti di carattere urbanistico-ambientale alla vigente pianificazione comunale.

Data: 27-06-2019

Il Responsabile del servizio
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

“

Il Comune di Civitanova Marche è ormai il più popoloso della Provincia di Macerata e vede ancora crescere il numero degli abitanti; inoltre, nel periodo estivo, l'afflusso dei turisti fa aumentare notevolmente tale numero fino a raddoppiare.

Civitanova Marche è il punto di confluenza delle maggiori vie di comunicazione nazionali quali l'Autostrada A14, la superstrada Valdichienti, la ferrovia Adriatica e quella che va verso l'interno.

Civitanova Marche è in continuo sviluppo sia per il settore industriale che per quelli legati al commercio ed al turismo.

Il litorale civitanovese ormai ben attrezzato è divenuto con il tempo punto di forza delle attività turistiche e dell'intrattenimento.

Il litorale si estende a Sud ed a Nord del centro Città e gli afflussi di mezzi e persone verso il centro Città ha determinato una crescente richiesta di parcheggi proprio nella parte centrale.

Come un po' in tutte le città di dimensioni pari o superiori, i parcheggi del centro, negli anni, sono stati posti a pagamento anche per stimolare un ricambio negli stalli e consentire l'accesso al centro di un maggior numero di utenti interessati a raggiungere le attività ivi insediate.

La rotazione nei parcheggi costituisce infatti oggi anche una delle modalità possibili per avere un ricambio di persone nei luoghi più importanti della Città.

Ormai da oltre 20 anni parte dei parcheggi del centro sono stati previsti a pagamento e affidati in gestione prima a privati e poi alla partecipata Civitas Srl.

Oggi tale Società partecipata gestisce oltre 550 stalli di cui la gran parte nel centro di Civitanova Porto, una piccola quantità nel territorio retrostante la ferrovia (zona Cecchetti) ed una piccola parte a Civitanova Alta.

In relazione a tale situazione della Città vi è stato l'interessamento della Ditta Strever SpA di San Salvo in provincia di Chieti che ha presentato una proposta di Project Financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 18 aprile, n. 50, per la creazione di un blocco di nuovi parcheggi sull'area comunale del Varco a Mare e riqualificazione dell'intero percorso che dalla sede comunale raggiunge il litorale attraverso appunto il Varco a Mare.

La Ditta Strever SpA ha formalizzato l'iniziale proposta con la propria nota prot. n. 756 datata 06/11/2018 e registrata al n. 66468 del Registro protocollo generale dell'Ente in data 08/11/2018.

Tale proposta prevedeva il seguente quadro complessivo dell'intervento (valori euro/000)

1.a Opere civili/strutturali	5.458
1.b Impianti ed opere edili connesse	2.468
1.c Verde, opere viarie ed altro	1.995
1.d Oneri per la sicurezza	228

1. - Totale Opere ed impianti	10.149

2.a Progettazione definitiva, esecutiva, IVA, Espropri,e ecc....	476
2.b Spese tecniche (D.L., CSE e PM)	149

2.c Elaborazioni finanziarie e tecnico/giuridiche	109
2.d Altre spese PPP (assicuraz., indag., accert., collaudi, allacci, ecc...)	161

2. - Totale Spese tecniche	896
	=====
A = (1+2) Opere, impianti e spese tecniche	11.045

3.a Indennità di esproprio	0
3.b Spese di predisposizione dell'offerta	234
3.c Imprevisti	75

3. - Totale altre spese di investimento	309
	=====
B = (1+2) Totale generale investimento	11.353

4.a IVA Opere ed impianti	1.015
4.b IVA Spese tecniche	197
4.c IVA Altre spese di investimento	59

B = (1+2) Totale generale investimento inclusa IVA	12.624

e la ditta Stever SpA aveva presentato un piano economico finanziario per una concessione della durata di 44 anni.

Dopo varie valutazioni da parte dei tecnici comunali ed incontri con la ditta, l'Amministrazione Comunale, con nota Sindacale del 4 febbraio 2019 ha comunicato alla Strever SpA quanto qui di seguito:

“Oggetto: art. 183, d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. proposta di project financing per la realizzazione nuovo parcheggio coperto e riqualificazione delle piazze del Centro del Comune di Civitanova Marche con gestione del nuovo parcheggio coperto e dei parcheggi a raso del centro - valutazioni

Si fa riscontro alla nota del 6-11-2018, assunta al protocollo comunale al n. 66468 del 8-11-2018, con la quale codesta Società, ai sensi dell'art. 183, comma 15, d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha proposto l'affidamento della concessione di progettazione e costruzione del nuovo parcheggio coperto e della riqualificazione delle piazze del centro del Comune di Civitanova Marche e la gestione del nuovo parcheggio coperto e dei parcheggi a raso del centro, per far presente che l'Amministrazione ritiene che, per essere presa in considerazione, la proposta, avanzata in termini di fattibilità, necessita di integrazioni o modifiche come di seguito esposto.

Dovrà essere salvaguardata la totale fruibilità e flessibilità di utilizzo della P.zza XX Settembre al fine di consentire lo svolgimento sia del mercato settimanale che di manifestazioni di ogni tipo, nonché la sosta in tutta o parte della sua estensione.

Per quanto attiene alla viabilità modificata dovrà essere previsto uno studio preliminare dei flussi attuali ed una simulazione dei flussi ad assetto modificato, in modo da evitare qualsiasi congestionamento, posta la attuale già critica situazione in particolari orari del giorno ed in particolari giornate; tale studio sarà propedeutico per definire, in fase di progetto definitivo, la migliore soluzione tecnica da adottare; allo stato attuale è sufficiente che il proponente preveda nei documenti di progetto la realizzazione di tale studio e le somme atte ad apportare le eventuali correzioni puntuali per la regolazione dei flussi.

In merito alla valutazione del tasso di occupazione dei posti auto, posto alla base delle valutazioni economiche del progetto di fattibilità, si ritiene che tale numero debba scaturire non da una valutazione sommaria come proposto, ma da un'analisi puntuale dei tassi di occupazione delle diverse aree di sosta; questo in quanto il fabbisogno di parcheggi all'interno dell'intera area interessata dall'intervento, presenta un andamento non costante, con punte estreme e prolungate nel periodo estivo e nei fine settimana, non equamente distribuite nelle diverse aree di sosta previste.

Gli importi del progetto, anche in funzione delle favorevoli modifiche alla piazza di cui sopra, dovranno essere rivisti in modo da consentire un risparmio totale di spesa, anche rivalutando in modo meno prudenziale gli indici economici verso un più favorevole rapporto tra il costo totale e il tempo totale di affidamento della concessione che dovrà essere rivisto in diminuzione.

In tal senso appare giustificabile una formulazione non rigida del suddetto parametro anche in funzione del tasso di occupazione e del conseguente riscontro economico effettivo valutato rispetto all'atteso."

La ditta Strever SpA ha risposto a tale richiesta aggiornando la precedente proposta con la sua nota prot. n. 543 datata 24/06/2019 pervenuta al n. 42426 del protocollo comunale del 25/06/2019.

Tale proposta aggiornata è composta dei seguenti documenti:

CODICE	DESCRIZIONE
PF PARK CM GP 0 0	Istanza
	rev 1_GENERALI
PF PARK CM G 1 2	Elenco elaborati
PF PARK CM G 2 2	Relazione illustrativa generale
PF PARK CM G 3 0	Pre Fattibilità Ambientale
PF PARK CM G 4 0	Relazione Vincoli ed Interferenze
PF PARK CM G 5 2	Relazione tecnica edile
PF PARK CM G 6 1	Relazione tecnica strutturale
PF PARK CM G 7 1	Relazione tecnica impiantistica
PF PARK CM G 8 0	Relazione Archeologica
PF PARK CM G 9 0	Relazione Geologica e Geotecnica
PF PARK CM G 10 0	Linee guida per la stesura del Piano Sicurezza
PF PARK CM G 11 1	Calcolo sommario della spesa
PF PARK CM G 12 1	Quadro complessivo investimento
PF PARK CM G 13 1	Cronoprogramma
PF PARK CM G 14 0	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
PF PARK CM G 15 1	Prevenzione incendi
PF PARK CM G 16 1	Studio del traffico – Analisi preliminare e previsioni di dettaglio da attuare in sede di progettazione definitiva
	rev 2_INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PF PARK CM IT 1 0	Inquadramento generale
PF PARK CM IT 2 0	Rilievo plano-altimetrico stato di fatto
PF PARK CM IT 3 0	Rilievo fotografico
PF PARK CM IT 4 0	Piano Particellare
PF PARK CM IT 5 0	Interferenze sottosuolo
PF PARK CM IT 6 0	Planimetria Viabilità: stato di fatto
PF PARK CM IT 7 0	Planimetria Parcheggi: stato di fatto
PF PARK CM IT 7 a 0	Planimetria Parcheggi: stato di fatto parcheggi a pagamento
	rev 3_ARCHITETTONICI
PF PARK CM AR 1a 0	Planimetria Viabilità: stato di progetto
PF PARK CM AR 1b 2	Planimetria Parcheggi: stato di progetto
PF PARK CM AR 2 2	Planimetria Riquilificazione collegamento Comune/Lungomare
PF PARK CM AR 3 2	"Planimetria Piazza Varco a Mare Planimetria Piazza XX Settembre - Comune Planimetria Pedonalizzazione Via Vittorio Veneto"

PF	PARK CM AR 4	1	Pianta Varco a mare Nuovo Parcheggio Coperto - Livello -1
PF	PARK CM AR 5	2	Lungomare: planimetria "zone 1 - 2 - 3"
PF	PARK CM AR 6	0	Lungomare: planimetria "zona 3 - parcheggio"
PF	PARK CM AR 7a	2	Centro: planimetria "strisce blu": zone 1-2-3-4
PF	PARK CM AR 7b	1	Centro: planimetria "strisce blu": zona 5
PF	PARK CM AR 7c	1	Centro: planimetria "strisce blu": zona 6
PF	PARK CM AR 7d	0	Centro: planimetria "strisce blu": zona 9
PF	PARK CM AR 8	2	Render
		rev	4_STRUTTURALE
PF	PARK CM ST 1	1	Nuovo Parcheggio Coperto - Elementi prefabbricati per parcheggio interrato
PF	PARK CM ST 2	1	Nuovo Parcheggio Coperto - Schema armatura diaframma e platea
		rev	5_IMPIANTI MECCANICI
PF	PARK CM IM 1	1	Nuovo Parcheggio Coperto - Impianto ventilazione: Planimetria
PF	PARK CM IM 2	1	Nuovo Parcheggio Coperto - Impianto idrico sanitario e schema scarichi: Planimetria
		rev	6_IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRICI SPECIALI
PF	PARK CM IE 1	1	Nuovo Parcheggio Coperto: Planimetria impianti elettrici e speciali
		rev	7_PREVENZIONI INCENDI
PF	PARK CM PI 1	1	Nuovo Parcheggio Coperto: Planimetria prevenzione incendi generale e sezioni
PF	PARK CM PI 2	1	Pianta Nuovo Parcheggio Coperto - Impianto idrico antincendio
		rev	GENERALI DI PROPOSTA
PF	PARK CM GP 1	2	Bozza di convenzione
PF	PARK CM GP 2	2	Piano economico-finanziario (asseverato)
PF	PARK CM GP 3	0	Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione
PF	PARK CM GP 4	1	Spese sostenute per la predisposizione della proposta
PF	PARK CM GP 5	0	Autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti
PF	PARK CM GP 6	0	Impegno a prestare una cauzione
PF	PARK CM GP 7	2	Cauzione provvisoria
PF	PARK CM GP 8	0	Certificazione UNI EN ISO 9001 Qualità - Certificazione UNI EN ISO 14001 Ambiente - Certificazione BS OHSAS 18001 Sicurezza
PF	PARK CM GP 9	2	Attestazioni SOA
PF	PARK CM GP 10	1	Certificato camerale
PF	PARK CM GP 11	2	Sintesi offerta economica
PF	PARK CM GP 12	2	Proposta Disciplinare di gara

Il quadro complessivo dell'investimento cambia nel seguente modo (valori euro/000):

1.a Opere civili/strutturali	5.825
1.b Impianti	1.494
1.c Verde, opere viarie ed altro	2.051
1.d Oneri per la sicurezza	290

1. - Totale Opere ed impianti	9.661

2.a Progettazione definitiva, esecutiva, IVA, Espropri,e ecc....	375
2.b Spese tecniche (D.L., CSE e PM)	97
2.c Elaborazioni finanziarie e tecnico/giuridiche	70
2.d Altre spese PPP (assicuraz., indag., accert., collaudi, allacci, ecc...)	142

2. - Totale Spese tecniche	684
	=====
A = (1+2) Opere, impianti e spese tecniche	10.345

3.a Indennità di esproprio	0
3.b Spese di predisposizione dell'offerta	257
3.c Imprevisti	370

3. - Totale altre spese di investimento	627

B = (1+2) Totale generale investimento	10.972
4.a IVA Opere ed impianti	966
4.b IVA Spese tecniche	150
4.c IVA Altre spese di investimento	94
B = (1+2) Totale generale investimento inclusa IVA	12.182

Il nuovo piano economico finanziario non si sviluppa più su un arco di 44 anni ma di 35 anni. A fronte dell'investimento di cui al progetto di fattibilità di cui sopra la ditta propone la concessione in gestione di 1745 stalli nel centro di cui:

- 903 a raso nel centro
- 511 a raso sul lungomare
- 331 nel nuovo parcheggio di cui parte sotterranei e parte esterni sopra quelli sotterranei.

I commi 15 e seguenti, con le successive modificazioni ed integrazioni, dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 recitano:

“15. Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. Nel caso di strutture destinate alla nautica da diporto, il progetto di fattibilità deve definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori e del quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, deve contenere uno studio con la descrizione del progetto e i dati necessari per individuare e valutare i principali effetti che il progetto può avere sull'ambiente e deve essere integrato con le specifiche richieste dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con propri decreti. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17, dalla cauzione di cui all'articolo 93, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione. Se il proponente non apporta le modifiche richieste, la proposta non può essere valutata positivamente. Il progetto di fattibilità eventualmente modificato, è inserito negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente. Nel bando l'amministrazione aggiudicatrice può chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti al progetto. Nel bando è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione. I concorrenti, compreso il promotore, devono essere in possesso dei requisiti di cui al comma 8, e presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le eventuali varianti al progetto di fattibilità; si applicano i commi 4, 5, 6, 7 e 13. Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati; nel comma 9. Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9. (512)

16. La proposta di cui al comma 15, primo periodo, può riguardare, in alternativa alla concessione, tutti i contratti di partenariato pubblico privato. (513)

17. Possono presentare le proposte di cui al comma 15, primo periodo, i soggetti in possesso dei requisiti di cui al comma 8, nonché i soggetti con i requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici anche per servizi di progettazione eventualmente associati o consorziati con enti finanziatori e con gestori di servizi. La realizzazione di lavori pubblici o di pubblica utilità rientra tra i settori ammessi di cui all'articolo 1, comma 1, lettera c-bis), del decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153. Le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nell'ambito degli scopi di utilità sociale e di promozione dello sviluppo economico dalle stesse perseguiti, possono aggregarsi alla presentazione di proposte di realizzazione di lavori pubblici di cui al comma 1, ferma restando la loro autonomia decisionale.

17-bis. Gli investitori istituzionali indicati nell'elenco riportato all'articolo 32, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché i soggetti di cui all'articolo 2, numero 3), del regolamento (UE) 2015/1017 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 giugno 2015, secondo quanto previsto nella comunicazione (COM(2015) 361 final) della Commissione del 22 luglio 2015, possono presentare le proposte di cui al comma 15, primo periodo, associati o consorziati, qualora privi dei requisiti tecnici, con soggetti in possesso dei requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi di progettazione. (514)

18. Al fine di assicurare adeguati livelli di bancabilità e il coinvolgimento del sistema bancario nell'operazione, si applicano in quanto compatibili le disposizioni contenute all'articolo 185.

19. Limitatamente alle ipotesi di cui i commi 15 e 17, i soggetti che hanno presentato le proposte possono recedere dalla composizione dei proponenti in ogni fase della procedura fino alla pubblicazione del bando di gara purché tale recesso non faccia venir meno la presenza dei requisiti per la qualificazione. In ogni caso, la mancanza dei requisiti in capo a singoli soggetti comporta l'esclusione dei soggetti medesimi senza inficiare la validità della proposta, a condizione che i restanti componenti posseggano i requisiti necessari per la qualificazione.

20. Ai sensi dell'articolo 2 del presente codice, per quanto attiene alle strutture dedicate alla nautica da diporto, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano adeguano la propria normativa ai principi previsti dal presente articolo.”

In base a tale previsione l'Amministrazione è chiamata a valutare la fattibilità della proposta

Si propone pertanto alla Giunta Comunale l'adozione di delibera di presa d'atto della proposta e di invio della stessa all'esame del Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza e per le eventuali conseguenti modifiche dei documenti programmatori del Comune, tra cui il piano triennale delle OO.PP. ed eventuali varianti agli strumenti urbanistici vigenti.

”

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di prendere atto della proposta di Project Financing presentata dalla ditta Strever SpA di San Salvo, in provincia di Chieti, da ultimo con nota prot. n. 543 del 24/06/2019, pervenuta al n. 42426 del protocollo comunale del 25/06/2019 e illustrata in premessa;
- di inviare la stessa proposta all'esame del Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza e per le eventuali conseguenti modifiche dei documenti programmatori del Comune, tra cui il piano triennale delle OO.PP. ed eventuali varianti agli strumenti urbanistici vigenti
- di dare atto che compete al Dirigente del Settore VI l'attuazione del presente provvedimento.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 22-07-19 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 22-07-19

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li _____

Segretario Generale
Morosi Sergio