



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 319 Del 24-06-22**

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA  
SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI  
CIVITANOVA ALTA**

L'anno duemilaventidue il giorno ventiquattro del mese di giugno alle ore 12:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TROIANI FAUSTO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

---

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 24-06-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Perugini Roberta

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 24-06-2022

Il Responsabile del servizio  
MORONI CONCETTA

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

### Premesso:

-che con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale del 8 novembre 2021, questa Amministrazione, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è risultata assegnataria, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari a euro 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1, della somma complessiva di **€.80.000,00** per interventi volti "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139\_anno 2021";

-che l'Amministrazione Comunale nel programma OO.PP. 2022/2024 ha assegnato il contributo concesso, per l'annualità 2022, per interventi di messa in sicurezza da eseguirsi presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, (annualità 2022) **cap. entrata 553-3- capitolo d'uscita 2600-9** per l'importo di **€.80.000,00**;

**Stante** la necessità di predisporre con urgenza il progetto definitivo-esecutivo al fine di attivare l'iter di approvazione ed assegnazione dell'appalto al fine di procedere alla consegna dei lavori entro il prossimo **22 agosto c.a.**, termine ultimo stabilito nel Decreto in premessa richiamato, con determina n.247 del 08.04.2022 RG.916 è stato affidato all'Ing. GUAIANI ANNA CARLA, nata a Ascoli Piceno il 12/06/1976, residente in Ancona, via Tagliamento n.19, Studio Tecnico in Ascoli Piceno, P.zza San Gregorio n. 4, regolarmente iscritta all'Ordine Professionale degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 1405, C.F.:GNUNCR76H52A462T, P.I. 01831920440, l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza da eseguirsi presso la scuola materna F.Morvillo-, sita in via del Tirassegno di Civitanova Alta;

**Visto** che l'Ing.GUAIANI ANNA CARLA, con nota prot.35583 del 14.06.2022 ha provveduto ad inviare il progetto di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA" per l'importo complessivo di €80.000,00 suddiviso secondo il seguente QTE:

### A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori a misura	€ 56.269,27
A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 1.084,10
A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€ 0,00
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3)</b>	<b>€ 1.084,10</b>
<b>TOTALE APPALTO (A1+A3)</b>	<b>€.56.269,27</b>

**Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2)** €.55.185,17

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 LAVORI IN ECONOMIA	€... 649,93
B.2 IMPREVISTI	€... 1.500,00
B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 Dlgs n.50/2016	€... 1.125,39
B.11 spese tecniche incarico esterno	€. 7.579,78
B.5 SPESE ANAC	€. 30,00

Totale importo somme a disposizione €. 10.885,10  
(B1+B2+B7+B11+B5)

#### C.IVA

C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE A1-A2(22%)	€12.140,74
C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE A.2 (22%)	€. 238,50
C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%)	€. 466,39
<b>Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2)</b>	<b>€. 12.845,63</b>

**TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) €. 80.000,00**

Il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- QbIII.01 – C : Elenco elaborati;
- QbIII.01 – A : Relazione Generale
- 0.1 Stato Attuale – Rilievo pavimentazione esterna, punti luce, ecc
- 0.2 Stato di progetto – Sistemazioni esterne
- 0.3 Particolare costruttivo del marciapiede di nuova realizzazione in cls spazzolato
- 0.4 Rilievo fotografico dei locali interrati da risanare
- 0.5 Riempimento porzione di pavimentazione esterna
- QbIII.03 – A.1 : Computo metrico estimativo
- QbIII.03 – A.2 : Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso
- QbIII.03 – B: Quadro economico
- QbIII.03 – C: Elenco prezzi
- QbIII.03 – D: Analisi dei prezzi
- QbIII.03 – E: Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- QbIII.04 – A: Schema di contratto
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d'appalto
- QbIII.04 – C : Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1 : Piano di sicurezza e coordinamento
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere

**Dato atto** che l'intervento per complessivi €80.000,00 è finanziato con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale del 8 novembre 2021, questa Amministrazione, in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è risultata assegnataria, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari a euro 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1, della somma complessiva di **€80.000,00** per interventi volti "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139\_anno 2021".

## Considerato:

- che per quanto riguarda l'affido dei lavori ,si procederà ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi e sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

- che il tempo utile per eseguire le opere di che trattasi, è di giorni **40 naturali e consecutivi** come risulta dall'allegato capitolato speciale di appalto;

- che ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 per i lavori in questione, necessita del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione che è stato affidato all'Ing. Guaiani Anna Carla; la ditta appaltatrice deve provvedere alla redazione del Piano Operativo di Sicurezza;

pertanto la Giunta comunale è chiamata ad emettere apposito atto con il quale

## PROPONE DI DELIBERARE

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare, in linea tecnica, l'allegato progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA" per l'importo complessivo di €.80.000,00, suddivisa come segue:

### A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori a misura	€ 56.269,27
A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 1.084,10
A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€ 0.00
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3)</b>	<b>€ 1.084,10</b>
<b>TOTALE APPALTO (A1+A3)</b>	<b>€.56.269,27</b>

**Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2) €55.185,17**

### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 LAVORI IN ECONOMIA	€... 649,93
B.2 IMPREVISTI	€... 1.500,00
B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 Dlgs n.50/2016	€... 1.125,39
B.11 spese tecniche incarico esterno	€ 7.579,78
B.5 SPESE ANAC	€ 30,00

**Totale importo somme a disposizione (B1+B2+B7+B11+B5) € 10.885,10**

### C.IVA

C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE €12.140,74 A1-A2)(22%)	
C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE € 238,50 A.2 (22%)	
C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%)	€. 466,39
<b>Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2)</b>	<b>€. 12.845,63</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€. 80.000,00</b>

composto dai seguenti elaborati tecnici:

- QbIII.01 – C : Elenco elaborati;
- QbIII.01 – A : Relazione Generale
- 0.1 Stato Attuale – Rilievo pavimentazione esterna, punti luce, ecc
- 0.2 Stato di progetto – Sistemazioni esterne
- 0.3 Particolare costruttivo del marciapiede di nuova realizzazione in cls spazzolato
- 0.4 Rilievo fotografico dei locali interrati da risanare
- 0.5 Riempimento porzione di pavimentazione esterna
- QbIII.03 – A.1 : Computo metrico estimativo
- QbIII.03 – A.2 : Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso
- QbIII.03 – B: Quadro economico
- QbIII.03 – C: Elenco prezzi
- QbIII.03 – D: Analisi dei prezzi
- QbIII.03 – E: Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- QbIII.04 – A: Schema di contratto
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d'appalto
- QbIII.04 – C : Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1 : Piano di sicurezza e coordinamento
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere

3) di confermare il finanziamento per la spesa complessiva di €. 80.000,00 con contributo concesso, per l'annualità 2022, per interventi di messa in sicurezza da eseguirsi presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, (annualità 2022) cap. entrata 553-3- capitolo d'uscita 2600-9 per l'importo di **€80.000,00**;

4) di autorizzare l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

5) di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida;

6) di indicare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Frapiccini - U.T.C. Settore V – Delegazione;

7) di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza;

8) di rendere l'atto deliberativo immediatamente esecutivo.

9) di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

sg/cb                    "" ""

## LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare, in linea tecnica, l'allegato progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA" per l'importo complessivo di € 80.000,00, suddivisa come segue:

#### A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori a misura	€ 56.269,27
A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 1.084,10
A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€ 0,00
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3)</b>	<b>€ 1.084,10</b>
<b>TOTALE APPALTO (A1+A3)</b>	<b>€ 56.269,27</b>

**Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2) € 55.185,17**

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 LAVORI IN ECONOMIA	€... 649,93
B.2 IMPREVISTI	€... 1.500,00
B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 Dlgs n.50/2016	€... 1.125,39
B.11 spese tecniche incarico esterno	€ 7.579,78
B.5 SPESE ANAC	€ 30,00

**Totale importo somme a disposizione (B1+B2+B7+B11+B5) € 10.885,10**

#### C.IVA

C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE A1-A2)(22%)	€ 12.140,74
C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE A.2 (22%)	€ 238,50
C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%)	€ 466,39
<b>Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2)</b>	<b>€ 12.845,63</b>

**TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 80.000,00**

composto dai seguenti elaborati tecnici:

- QbIII.01 – C : Elenco elaborati;

- QbIII.01 – A : Relazione Generale
- 0.1 Stato Attuale – Rilievo pavimentazione esterna, punti luce, ecc
- 0.2 Stato di progetto – Sistemazioni esterne
- 0.3 Particolare costruttivo del marciapiede di nuova realizzazione in cls spazzolato
- 0.4 Rilievo fotografico dei locali interrati da risanare
- 0.5 Riempimento porzione di pavimentazione esterna
- QbIII.03 – A.1 : Computo metrico estimativo
- QbIII.03 – A.2 : Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso
- QbIII.03 – B: Quadro economico
- QbIII.03 – C: Elenco prezzi
- QbIII.03 – D: Analisi dei prezzi
- QbIII.03 – E: Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- QbIII.04 – A: Schema di contratto
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d'appalto
- QbIII.04 – C : Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1 : Piano di sicurezza e coordinamento
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere

3) di confermare il finanziamento per la spesa complessiva di €. 80.000,00 con contributo concesso, per l'annualità 2022, per interventi di messa in sicurezza da eseguirsi presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, (annualità 2022) cap. entrata 553-3- capitolo d'uscita 2600-9 per l'importo di **€.80.000,00**;

4) di autorizzare l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

5) di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida;

6) di indicare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Frapiccini - U.T.C. Settore V – Delegazione;

7) di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 29-06-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 29-06-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24-06-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 24-06-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio