



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 479 Del 28-10-22**

**Oggetto: BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 - RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S. COSTANTINO A SEGUITO DELL'AGGIORNAMENTO AL PREZZIARIO REGIONE MARCHE 2022. I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 13:10, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

---

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A

---

---

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 28-10-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 28-10-2022

Il Responsabile del servizio  
Orioli Marco

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

### **Premesso:**

- che è stato pubblicato il bando Sport e Periferie 2020 per la selezione di interventi da finanziare nell'ambito del Fondo Sport e Periferie per l'anno 2020;
- che l'importo complessivo del finanziamento è pari ad € 140.000.000,00 e che l'importo massimo finanziabile per ciascun progetto è pari a € 700.000;
- che con D.G.C. 342 del 14/09/2020 è stato deliberato di partecipare al bando Sport e Periferie 2020 proponendo un progetto che interessi l'area adiacente il Palasport Eurosuole Forum per creare una struttura funzionale alle attività di judo e karate;
- che con la medesima deliberazione si è altresì determinato di affidare l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo ad un professionista esterno;

### **Considerato:**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 517 del 17/09/2020, (R.GEN.1809) è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e il progetto esecutivo delle attrezzature sportive in via S. Costantino, all'Ing. Fabia Buglioni, con studio in via Monte Conero 12 di Sirolo (AN);
- che con nota prot. 52219 del 22/09/2020 l'Ing. Fabia Buglioni ha presentato gli elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnica ed Economica;
- che con nota prot.53860 del 30/09/2020 e con successiva nota prot. 56022 del 09.10.2020 l'Ing. Fabia Buglioni ha presentato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto;

### **Evidenziato:**

- che con D.G.C. n.400 del 13/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica, finalizzato alla partecipazione del bando Sport e Periferie 2020, per la "LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S.COSTANTINO" redatto dall'Ing. Fabia Buglioni per l'importo complessivo di Euro 930.000,00, di cui euro 742.183,50 per lavori, ed euro 187.816,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con il medesimo atto si stabiliva che la spesa complessiva dell'opera sarebbe stata finanziata in parte con il contributo statale previsto dal bando Sport e Periferie 2020 e per la restante parte con contributo comunale;

**Considerato** che si è proceduto a presentare domanda di Partecipazione al bando in oggetto secondo le modalità previste dai documenti di gara in data 27/10/2020 con numero identificativo BANDO202002461;

**Dato atto:**

- che con Decreto del Capo Dipartimento dello Sport del 13/09/2021 è stata approvata la graduatoria finale dei progetti presentati nell'ambito del "Bando Sport e Periferie" pubblicato in data 13.09.2020;

- che come indicato nell'Allegato A del sopra citato Decreto, il progetto presentato dal Comune di Civitanova Marche risulta finanziato per l'importo di € 700.000,00;

**Evidenziato** che, alla luce di quanto sopra, risulta necessario procedere con l'iter amministrativo dell'intervento e che pertanto con nota prot. 62819 del 11/10/2021 è stato richiesto alla progettista incaricata Ing. Fabia Buglioni di provvedere all'aggiornamento di tutti gli elaborati di progetto alla luce del Prezziario Regione Marche 2021 e di revisionare il quadro economico dell'intervento prevedendo le spese tecniche per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, stralciando le Spese per la progettazione preliminare ed esecutiva;

**Dato atto** che con nota prot. 64535 del 18/10/2021 e con successiva integrazione nota prot. 66044 del 25/10/2021 l'Ing. Fabia Buglioni ha trasmesso il progetto definitivo- esecutivo revisionato alla luce del Prezziario Regione Marche 2021;

**Evidenziato** che con D.G.C. n.468 del 27/10/2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo in linea tecnica, finalizzato alla partecipazione del bando Sport e Periferie 2020, per la "LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S.COSTANTINO" redatto dall'Ing. Fabia Buglioni per l'importo complessivo di Euro 1.029.647,54, di cui euro 844.778,26 per lavori, ed euro 184.869,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Rilevato che:**

- con nota del 28/06/2022, protocollo comunale n. 40967, il Dipartimento per lo sport ha trasmesso la bozza di accordo da sottoscrivere tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport ed il Comune di Civitanova Marche;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 441 del 04.10.2022 è stato approvato l'accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport ed il Comune di Civitanova Marche, per trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento in questione, trasmesso in data 28/06/2022, prot. 40967, che disciplina l'erogazione del finanziamento concesso;

- con la medesima deliberazione sopracitata si sono rappresentate le criticità riscontrate nell'accordo in relazione alle tempistiche vincolanti da rispettare, visti anche gli aggiornamenti da apportare al progetto;

**Tenuto conto:**

- che per dare seguito all'iter amministrativo dell'intervento in oggetto, in considerazione della situazione economica generale, delle intervenute disposizioni di legge, nonché in ottemperanza alle stringenti scadenze dettate dall'accordo suindicato, è stato richiesto al tecnico progettista di aggiornare gli elaborati di progetto sulla scorta del Prezziario Regione Marche 2022 (approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022);

- che l'opera in oggetto è prevista nel Piano Triennale OO.PP. 2022-2024;
- che l'intervento si riferisce ad un'opera pubblica inserita, in ultima variante, nel programma triennale con numero intervento CUI L00262470438202200038 e codice CUP di progetto E72B20000000004;
- che il progetto in esame è stato verificato e validato con verbali del 27.10.2022 rispettivamente ID 7018 e 7019;

### **Richiamato:**

- il parere del Servizio Pianificazione territoriale dell'Ente con il quale si attesta che la destinazione dell'immobile ad impianti sportivi è conforme allo strumento urbanistico vigente;

- il parere rilasciato dall'Ufficio Prevenzione incendi del Comando provinciale Vigili del Fuoco di Macerata in data 01/10/2020 che conferma che gli elaborati trasmessi in data 21/09/2020, che risultano invariati relativamente agli aspetti tecnici rispetto alla presente riapprovazione, ai soli fini della prevenzione incendi, risultano conformi alla normativa di sicurezza vigente, prevedendo altresì alcune prescrizioni;

- il parere favorevole del CONI Regione Marche del 26/11/2021 in riferimento al progetto;

### **Considerato:**

- che il progetto dell'edificio cosiddetto "interconnesso", con finalità diverse dalla presente proposta, è stato approvato in origine con atto di Giunta Comunale n. 62 del 03/03/2014 ma che ad oggi l'immobile risulta allo stato grezzo;

- che l'approvazione del presente progetto costituisce nuovo intervento di rifunionalizzazione dell'immobile per finalità di carattere sportivo in analogia con le destinazioni prevalenti presenti nell'ambito di intervento;

- che l'approvazione del presente progetto costituisce titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere, ai sensi dell'art.7 comma 1 lett.c) del DPR 380/2001;

### **Ritenuto:**

- per quanto sopra, di stabilire che l'approvazione della presente Delibera costituisce modifica e sostituzione di quanto già approvato con DGC n. 468 del 27/10/2021;

- di dover procedere, a seguito della revisione dei prezzi al Prezziario Regione Marche 2022, alla riapprovazione del Progetto Esecutivo per "La realizzazione di un impianto sportivo coperto in via S. Costantino" redatto dall'Ing. Fabia Buglioni;

### **Dato atto:**

- che con note Prot. 71047 del 27.10.2022, Prot. 71238 del 27.10.2022, il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo revisionato a seguito dell'adeguamento al Prezziario Regione Marche 2022 (approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022), come si evince dal progetto esecutivo

presentato, è pari ad Euro 1.400.000,00 per "LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S.COSTANTINO", redatto dall'Ing. Fabia Buglioni, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S. COSTANTINO - CUP. E72B20000000004</b>
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

<b>A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>		<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>A.1.1</b>	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	1.067.084,65 €	
		di cui importo dei lavori a corpo	€	
		Totale importo lavori		1.067.084,65 €
	<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		27.567,52 €
	<b>A.3</b>	Importo dei lavori a base di gara		1.039.517,13 €
	<b>Totale importo dei lavori (A.1.1)</b>			<b>1.067.084,65 €</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.3)</b>			<b>1.039.517,13 €</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€</b>
	<b>B.0</b>	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	20.000,00 €
	<b>B.1</b>	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	- €
	<b>B.2</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
	<b>B.3</b>	Imprevisti 4,77%	30.936,40 €
	<b>B.4</b>	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €

B.5	Oneri di conferimento a discarica		- €
B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e spese SUA		21.341,69 €
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione integrativa strutturale, alla direzione lavori strutturale, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		80.000,00 €
B.7.1	Spese tecniche relative alla SCIA antincendio, APE, accatastamento, pratica GSE		7.000,00 €
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)		- €
B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione		- €
B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento		- €
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		20.790,34 €
B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)		4.031,61 €
B.12	Spese di pubblicazione e strumentali (Tassa ANAC, ecc.)		4.600,00 €
<b>B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)</b>			<b>193.700,05 €</b>
<b>C. IVA</b>			<b>€</b>
C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	106.708,47 €
C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	32.506,84 €
<b>C. Totale IVA</b>			<b>139.215,30 €</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)</b>			<b>1.400.000,00 €</b>

e costituito dai seguenti elaborati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

TAV. 1 PLANIMETRIA INQUADRAMENTO URBANISTICO

TAV. 2 PLANIMETRIA GENERALE

TAV. 3 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO APPROVATO

TAV. 4 PROSPETTI E SEZIONI STATO APPROVATO

TAV. 5 RILIEVO DELL'IMMOBILE - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI STATO ESISTENTE

TAV. 6 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO DI PROGETTO

TAV. 7 PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO

TAV. 8 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

TAV. 9 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

## IMPIANTI

### IMPIANTO FOGNATURA ACQUE BIANCHE E ACQUE NERE

- TAV. 10 PLANIMETRIA GENERALE SCHEMA FOGNARIO
- TAV. 11 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE NERE
- TAV. 12 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE BIANCHE
- TAV. 13 RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO FOGNARIO

## IMPIANTI MECCANICI

- TAV. 14 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA SALE DI ATTIVITA' SPORTIVA CON POSIZIONE MACCHINE IN COPERTURA
- TAV. 15 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA ZONA SPOGLIATOI- UFFICI
- TAV. 16 IMPIANTO IDRICO E SCHEMA FUNZIONALE
- TAV. 16/1 SEZIONE E PARTICOLARI
- TAV. 17 RELAZIONE TECNICA

## IMPIANTI ELETTRICI

- TAV. 18 IMPIANTO ELETTRICO ILLUMINAZIONE E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
- TAV. 19 IMPIANTO ELETTRICO F.M. E SPECIALI (RIL. FUMI)
- TAV. 20 PLANIMETRIA GENERALE - DISTRIBUZIONE E IMPIANTO DI TERRA
- TAV. 21 POSIZIONAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SCHEMA FUNZIONALE
- TAV. 22 SCHEMI UNIFILARI DEI QUADRI ELETTRICI
- TAV. 22/1 SEZIONI E PARTICOLARI
- TAV. 23 RELAZIONE TECNICA E VERIFICA ILLUMINOTECNICA

## ELENCO ELABORATI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

- TAV. 24 PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. 25 PIANTE PIANO TERRA E COPERTURA
- TAV. 26 RELAZIONE PREVISIONI ANTINCENDIO

## ALLEGATI

- ALLEGATO A RELAZIONE TECNICA
- ALLEGATO B RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- ALLEGATO C RELAZIONE SULLA MODALITA' DI GESTIONE DELL'IMPIANTO E SUGLI EFFETTI DI MIGLIORAMENTO DEL TESSUTO SOCIALE
- ALLEGATO D PIANO DI SOSTENIBILITA' ECONOMICA
- ALLEGATO E COMPUTO METRICO - ANALISI DEI PREZZI - STIMA INCIDENZA MANODOPERA -
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- ALLEGATO F CAPITOLATO DI APPALTO – CRONOPROGRAMMA – SCHEMA DI CONTRATTO
- ALLEGATO G PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ALLEGATO H PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- ALLEGATO I RELAZIONE CERTIFICATO ACUSTICO
- ALLEGATO L RELAZIONE RISPARMIO ENERGETICO EX-LEGGE 10/91 SMI
- ALLEGATO M DICHIARAZIONE DI ESENZIONE VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE
- ALLEGATO N DICHIARAZIONI



ALLEGATO O/1 – O/2 ABACO INFISSI

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il DPR 207/2010;

**PROPONE di DELIBERARE:**

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di riapprovare, a seguito dell'adeguamento al Prezziario Regione Marche 2022 (approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022); del Progetto esecutivo per "LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S.COSTANTINO", redatto dall'Ing. Fabia Buglioni, per l'importo complessivo di Euro 1.400.000,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S. COSTANTINO - CUP. E72B20000000004</b>			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO			

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
		Importo dei lavori		
A.1.1	di cui importo dei lavori a misura		1.067.084,65 €	
	di cui importo dei lavori a corpo		€	
	Totale importo lavori			1.067.084,65 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			27.567,52 €
A.3	Importo dei lavori a base di gara			1.039.517,13 €
	<b>Totale importo dei lavori (A.1.1)</b>			<b>1.067.084,65 €</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.3)</b>			<b>1.039.517,13 €</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	20.000,00 €
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	- €
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
	B.3	Imprevisti 4,77%	30.936,40 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	- €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e spese SUA	21.341,69 €
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione integrativa strutturale, alla direzione lavori strutturale, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	80.000,00 €
	B.7.1	Spese tecniche relative alla SCIA antincendio, APE, accatastamento, pratica GSE	7.000,00 €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione	- €
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento	- €
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	20.790,34 €
	B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)	4.031,61 €
	B.12	Spese di pubblicazione e strumentali (Tassa ANAC, ecc.)	4.600,00 €
	<b>B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)</b>		<b>193.700,05 €</b>
	C. IVA		€
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10% 106.708,47 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22% 32.506,84 €
	<b>C. Totale IVA</b>		<b>139.215,30 €</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B+C)</b>		<b>1.400.000,00 €</b>

e costituito dai seguenti elaborati:

#### PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV. 1 PLANIMETRIA INQUADRAMENTO URBANISTICO  
TAV. 2 PLANIMETRIA GENERALE  
TAV. 3 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO APPROVATO  
TAV. 4 PROSPETTI E SEZIONI STATO APPROVATO  
TAV. 5 RILIEVO DELL'IMMOBILE - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI STATO ESISTENTE  
TAV. 6 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO DI PROGETTO  
TAV. 7 PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO  
TAV. 8 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
TAV. 9 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

#### IMPIANTI

##### IMPIANTO FOGNATURA ACQUE BIANCHE E ACQUE NERE

TAV. 10 PLANIMETRIA GENERALE SCHEMA FOGNARIO  
TAV. 11 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE NERE  
TAV. 12 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE BIANCHE  
TAV. 13 RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO FOGNARIO

#### IMPIANTI MECCANICI

TAV. 14 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA SALE DI ATTIVITA' SPORTIVA CON  
POSIZIONE MACCHINE IN COPERTURA  
TAV. 15 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA ZONA SPOGLIATOI- UFFICI  
TAV. 16 IMPIANTO IDRICO E SCHEMA FUNZIONALE  
TAV. 16/1 SEZIONE E PARTICOLARI  
TAV. 17 RELAZIONE TECNICA

#### IMPIANTI ELETTRICI

TAV. 18 IMPIANTO ELETTRICO ILLUMINAZIONE E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA  
TAV. 19 IMPIANTO ELETTRICO F.M. E SPECIALI (RIL. FUMI)  
TAV. 20 PLANIMETRIA GENERALE - DISTRIBUZIONE E IMPIANTO DI TERRA  
TAV. 21 POSIZIONAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SCHEMA FUNZIONALE  
TAV. 22 SCHEMI UNIFILARI DEI QUADRI ELETTRICI  
TAV. 22/1 SEZIONI E PARTICOLARI  
TAV. 23 RELAZIONE TECNICA E VERIFICA ILLUMINOTECNICA

#### ELENCO ELABORATI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

TAV. 24 PLANIMETRIA GENERALE  
TAV. 25 PIANTE PIANO TERRA E COPERTURA  
TAV. 26 RELAZIONE PREVISIONI ANTINCENDIO

#### ALLEGATI

ALLEGATO A RELAZIONE TECNICA  
ALLEGATO B RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
ALLEGATO C RELAZIONE SULLA MODALITA' DI GESTIONE DELL'IMPIANTO

E SUGLI EFFETTI DI MIGLIORAMENTO DEL TESSUTO SOCIALE  
ALLEGATO D PIANO DI SOSTENIBILITA' ECONOMICA  
ALLEGATO E COMPUTO METRICO - ANALISI DEI PREZZI - STIMA INCIDENZA  
MANODOPERA -  
STIMA INCIDENZA SICUREZZA - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO  
ALLEGATO F CAPITOLATO DI APPALTO – CRONOPROGRAMMA – SCHEMA DI  
CONTRATTO  
ALLEGATO G PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
ALLEGATO H PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  
ALLEGATO I RELAZIONE CERTIFICATO ACUSTICO  
ALLEGATO L RELAZIONE RISPARMIO ENERGETICO EX-LEGGE 10/91 SMI  
ALLEGATO M DICHIARAZIONE DI ESENZIONE VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE  
ALLEGATO N DICHIARAZIONI  
ALLEGATO O/1 – O/2 ABACO INFISSI

- Di dare atto che il progetto in esame è stato verificato e validato con verbali del 27.10.2022 rispettivamente ID 7018 e 7019;

- Di dare atto che la spesa complessiva pari ad euro 1.400.000,00 sarà finanziata:

- per Euro 700.000,00 con il contributo statale previsto dal bando Sport e Periferie 2020 come da Decreto del Capo Dipartimento dello Sport del 13/09/2021 con imputazione al cap. 2803, imp. 1681;
- per Euro 329.647,54 con il mutuo contratto con l'istituto Credito Sportivo, con imputazione al cap. 2802, imp. 1682 come da Determinazione Dirigenziale n. 387 del 14.12.2021 (R.G. 2945);
- per Euro 370.352,46 con risorse dell'Ente Comunale;

- Di dare atto che l'opera è prevista nel Piano Triennale OO.PP. 2022-2024;

- Di dare atto che, per quanto descritto in premessa, l'approvazione della presente delibera costituisce modifica e sostituzione di quanto già approvato con DGC n. 468 del 27/10/2021;

- Di stabilire che l'approvazione del presente progetto costituisce titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere, ai sensi dell'art.7 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001;

- Di dare atto che il CUI L00262470438202200038 e codice CUP di progetto E72B20000000004;

- Di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Arianna Nasini;

- Di dare mandato al Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici ed al Responsabile del settore IV- Finanziario alla predisposizione degli atti necessari a dare concreta attuazione al presente provvedimento;

- Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

- Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

mm/cb      "" ""

## LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di riapprovare, a seguito dell'adeguamento al Prezziario Regione Marche 2022 (approvato con D.G.R. n. 1001 del 01/08/2022); del Progetto esecutivo per "LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S.COSTANTINO", redatto dall'Ing. Fabia Buglioni, per l'importo complessivo di Euro 1.400.000,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN VIA S. COSTANTINO - CUP. E72B20000000004</b>			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO			

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
		Importo dei lavori		
A.1.1		di cui importo dei lavori a misura	1.067.084,65 €	
		di cui importo dei lavori a corpo	€	-
		Totale importo lavori		1.067.084,65 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			27.567,52 €
A.3	Importo dei lavori a base di gara			1.039.517,13 €
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			1.067.084,65 €

	<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.3)</b>	<b>1.039.517,13 €</b>
--	--	-----------------------

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		<b>€</b>	
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	20.000,00 €	
	B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	- €	
	B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €	
	B.3	Imprevisti 4,77%	30.936,40 €	
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €	
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	- €	
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e spese SUA	21.341,69 €	
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione integrativa strutturale, alla direzione lavori strutturale, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza gionliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	80.000,00 €	
	B.7.1	Spese tecniche relative alla SCIA antincendio, APE, accatastamento, pratica GSE	7.000,00 €	
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €	
	B.9	Spese tecniche per la verifica preventiva della progettazione e supporto alla validazione	- €	
	B.9.1	Spese tecniche di supporto al responsabile del procedimento	- €	
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	20.790,34 €	
	B.11	CNPAIA/CAP per spese tecniche (4% su B.7+B.8+B.9+B.9.1+B.10)	4.031,61 €	
	B.12	Spese di pubblicazione e strumentali (Tassa ANAC, ecc.)	4.600,00 €	
	<b>B. Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.0+.....+B.12)</b>		<b>193.700,05 €</b>	
	<b>C. IVA</b>		<b>€</b>	
	C.1	I.V.A. sui Lavori	10%	106.708,47 €
	C.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.7+B.7.1+B.8+B.9+B.9.1+B.10+B.11+B.11.1+B.12)	22%	32.506,84 €
<b>C. Totale IVA</b>			<b>139.215,30 €</b>	

e costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- TAV. 1 PLANIMETRIA INQUADRAMENTO URBANISTICO
- TAV. 2 PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. 3 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO APPROVATO
- TAV. 4 PROSPETTI E SEZIONI STATO APPROVATO
- TAV. 5 RILIEVO DELL'IMMOBILE - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI STATO ESISTENTE
- TAV. 6 PLANIMETRIE PIANO TERRA E COPERTURA STATO DI PROGETTO
- TAV. 7 PROSPETTI E SEZIONI STATO DI PROGETTO
- TAV. 8 ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- TAV. 9 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

IMPIANTI

IMPIANTO FOGNATURA ACQUE BIANCHE E ACQUE NERE

- TAV. 10 PLANIMETRIA GENERALE SCHEMA FOGNARIO
- TAV. 11 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE NERE
- TAV. 12 PLANIMETRIA SCHEMA FOGNARIO ACQUE BIANCHE
- TAV. 13 RELAZIONE DESCRITTIVA IMPIANTO FOGNARIO

IMPIANTI MECCANICI

- TAV. 14 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA SALE DI ATTIVITA' SPORTIVA CON POSIZIONE MACCHINE IN COPERTURA
- TAV. 15 IMPIANTO CLIMA E RICAMBIO ARIA ZONA SPOGLIATOI- UFFICI
- TAV. 16 IMPIANTO IDRICO E SCHEMA FUNZIONALE
- TAV. 16/1 SEZIONE E PARTICOLARI
- TAV. 17 RELAZIONE TECNICA

IMPIANTI ELETTRICI

- TAV. 18 IMPIANTO ELETTRICO ILLUMINAZIONE E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
- TAV. 19 IMPIANTO ELETTRICO F.M. E SPECIALI (RIL. FUMI)
- TAV. 20 PLANIMETRIA GENERALE - DISTRIBUZIONE E IMPIANTO DI TERRA
- TAV. 21 POSIZIONAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SCHEMA FUNZIONALE
- TAV. 22 SCHEMI UNIFILARI DEI QUADRI ELETTRICI
- TAV. 22/1 SEZIONI E PARTICOLARI
- TAV. 23 RELAZIONE TECNICA E VERIFICA ILLUMINOTECNICA

ELENCO ELABORATI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

- TAV. 24 PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. 25 PIANTE PIANO TERRA E COPERTURA
- TAV. 26 RELAZIONE PREVISIONI ANTINCENDIO

ALLEGATI

- ALLEGATO A RELAZIONE TECNICA
- ALLEGATO B RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

ALLEGATO C RELAZIONE SULLA MODALITA' DI GESTIONE DELL'IMPIANTO  
E SUGLI EFFETTI DI MIGLIORAMENTO DEL TESSUTO SOCIALE  
ALLEGATO D PIANO DI SOSTENIBILITA' ECONOMICA  
ALLEGATO E COMPUTO METRICO - ANALISI DEI PREZZI - STIMA INCIDENZA  
MANODOPERA -  
STIMA INCIDENZA SICUREZZA - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO  
ALLEGATO F CAPITOLATO DI APPALTO – CRONOPROGRAMMA – SCHEMA DI  
CONTRATTO  
ALLEGATO G PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
ALLEGATO H PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA  
ALLEGATO I RELAZIONE CERTIFICATO ACUSTICO  
ALLEGATO L RELAZIONE RISPARMIO ENERGETICO EX-LEGGE 10/91 SMI  
ALLEGATO M DICHIARAZIONE DI ESENZIONE VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE  
ALLEGATO N DICHIARAZIONI  
ALLEGATO O/1 – O/2 ABACO INFISSI

- Di dare atto che il progetto in esame è stato verificato e validato con verbali del 27.10.2022 rispettivamente ID 7018 e 7019;
- Di dare atto che la spesa complessiva pari ad euro 1.400.000,00 sarà finanziata:
  - per Euro 700.000,00 con il contributo statale previsto dal bando Sport e Periferie 2020 come da Decreto del Capo Dipartimento dello Sport del 13/09/2021 con imputazione al cap. 2803, imp. 1681;
  - per Euro 329.647,54 con il mutuo contratto con l'istituto Credito Sportivo, con imputazione al cap. 2802, imp. 1682 come da Determinazione Dirigenziale n. 387 del 14.12.2021 (R.G. 2945);
  - per Euro 370.352,46 con risorse dell'Ente Comunale;
- Di dare atto che l'opera è prevista nel Piano Triennale OO.PP. 2022-2024;
- Di dare atto che, per quanto descritto in premessa, l'approvazione della presente delibera costituisce modifica e sostituzione di quanto già approvato con DGC n. 468 del 27/10/2021;
- Di stabilire che l'approvazione del presente progetto costituisce titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere, ai sensi dell'art.7 comma 1 lett. c) del DPR 380/2001;
- Di dare atto che il CUI L00262470438202200038 e codice CUP di progetto E72B20000000004;
- Di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Arianna Nasini;
- Di dare mandato al Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici ed al Responsabile del settore IV- Finanziario alla predisposizione degli atti necessari a dare concreta attuazione al presente provvedimento;
- Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.



Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 04-11-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 04-11-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-10-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 28-10-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio