



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 186 Del 28-04-22**

**Oggetto: COMODATO LOCALI ALLE A.C.L.I. - INDIRIZZI.**

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 13:20, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TROIANI FAUSTO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

---

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo N	Comunicazione Prefettura N
Immediatamente eseguibile S	Soggetta a ratifica N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 21-04-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 21-04-2022

Il Responsabile del servizio  
Castellani Andrea

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO:

- che l'art. 6 dello Statuto comunale delinea le finalità e le linee di sviluppo dell'ente e nell'ambito di tali finalità annovera anche la promozione delle attività sociali e culturali;
- che in questo ambito il Comune ha negli anni messo a disposizione di varie associazioni di promozione numerosi locali perché esse possano svolgere la loro attività istituzionale a favore di ampie fasce di popolazione;
- Vista la nota datata 04/04/2022 ed assunta al n. 20990 del protocollo comunale del 06/04/2022, con la quale le ACLI – Presidenza provinciale di Fermo chiedono la disponibilità di due unità immobiliari per svolgere attività di formazione nel settore dell'economia, management turistico, terzo settore e conflitti, con presenza *in loco* di giovani;

PRESO ATTO che le ACLI sono un soggetto con grande esperienza nella formazione e in virtù dell'attività indicata nella nota possono attrarre a Civitanova Marche un numero consistente di frequentatori del corso, anche con residenza;

VALUTATA l'opportunità di assecondare la richiesta in via sperimentale mettendo a disposizione della richiedente parte dei locali del primo piano del corpo centrale della Residenza studenti/anziani di Via Mandela;

VALUTATO di poter affidare tali locali in comodato con semplice rimborso delle spese e per la durata di un anno, prevedendo altresì nel contratto di comodato anche una clausola di restituzione a semplice richiesta del Comune, in modo da poter disporre di nuovo del complesso qualora se ne individui una utilizzazione più organica o di maggiore impellenza per il Comune;

### **si propone di deliberare**

- di prendere atto della richiesta pervenuta dalle ACLI – Presidenza provinciale di Fermo, assunta al n. 20990 del protocollo comunale del 06/04/2022, con la quale l'Associazione chiede la disponibilità di due unità immobiliari nel complesso di via Nelson Mandela per attivare corsi di formazione nelle materie indicate in premessa;
- di valutare favorevolmente tale richiesta quale opportunità per la Popolazione di Civitanova Marche e per avere in Città giovani che frequentano, giornalmente o in modo stabile i corsi che organizzerà l'Associazione predetta;
- di assegnare e concedere in comodato d'uso alle ACLI - Presidenza provinciale di Fermo, i locali del primo piano del corpo centrale della Residenza studenti/anziani di Via Mandela, per la durata sperimentale di un anno dalla firma del contratto di comodato;
- di stabilire che il contratto di comodato dovrà prevedere il rimborso al Comune delle spese di gestione dei locali assegnati e la clausola che il Comune potrà richiedere la restituzione degli stessi in qualsiasi momento, anche durante l'anno di cui al punto precedente, con semplice preavviso di 15 giorni;
- di incaricare il Dirigente Settore IV, cui afferisce il Servizio Patrimonio, per la definizione del contratto di comodato nei termini di cui ai punti precedenti e per tutti i conseguenti adempimenti derivanti da quanto deliberato ai punti precedenti;

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 34 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.  
"" ""

## **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- di prendere atto della richiesta pervenuta dalle ACLI – Presidenza provinciale di Fermo, assunta al n. 20990 del protocollo comunale del 06/04/2022, con la quale l'Associazione chiede la disponibilità di due unità immobiliari nel complesso di via Nelson Mandela per attivare corsi di formazione nelle materie indicate in premessa;

- di valutare favorevolmente tale richiesta quale opportunità per la Popolazione di Civitanova Marche e per avere in Città giovani che frequentano, giornalmente o in modo stabile i corsi che organizzerà l'Associazione predetta;

- di assegnare e concedere in comodato d'uso alle ACLI - Presidenza provinciale di Fermo, i locali del primo piano del corpo centrale della Residenza studenti/anziani di Via Mandela, per la durata sperimentale di un anno dalla firma del contratto di comodato;

- di stabilire che il contratto di comodato dovrà prevedere il rimborso al Comune delle spese di gestione dei locali assegnati e la clausola che il Comune potrà richiedere la restituzione degli stessi in qualsiasi momento, anche durante l'anno di cui al punto precedente, con semplice preavviso di 15 giorni;

- di incaricare il Dirigente Settore IV, cui afferisce il Servizio Patrimonio, per la definizione del contratto di comodato nei termini di cui ai punti precedenti e per tutti i conseguenti adempimenti derivanti da quanto deliberato ai punti precedenti.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

## **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 05-05-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 05-05-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-04-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 28-04-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio