



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 164 Del 22-04-22**

**Oggetto: DECADENZA LICENZA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA  
INTESTATA ALLA SOCIETA' "DREAM CHARTER SRLS".  
ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA D.G. N. 55 DEL 22/02/2022. I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno ventidue del mese di aprile alle ore 12:05, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TROIANI FAUSTO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

---

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 14-04-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 13-04-2022

Il Responsabile del servizio  
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

VISTO il documento istruttorio redatto in data 12/04/2022 dal Responsabile del Servizio Demanio Marittimo Ing. Paolo Raganini dalla quale risulta:

### EVIDENZIATO:

- che con DPR 15/01/1972 n. 8 (art. 2 lett. g – h) e con DPR 24/11/1977 n.616 in materia di opere concernenti i porti di seconda categoria, dalla seconda classe in poi, ed in materia di approdi turistici, sono state trasferite alle Regioni le funzioni amministrative fino ad allora esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato;
- che il porto di Civitanova Marche (MC) rientra tra le competenze della Regione Marche per ciò che attiene ai lavori di manutenzione delle opere d'arte, degli arredi, dell'impiantistica e per il mantenimento dei fondali portuali, trattandosi di porto di 2 categoria - quarta classe;
- che la Regione Marche, ai sensi dell'art. 61 della L.R. n.10/99 ha trasferito al Comune le funzioni amministrative concernenti la progettazione e l'esecuzione degli interventi di costruzione, la bonifica e la manutenzione del porto marittimo;
- che il trasferimento al Comune delle funzioni in premessa e delle responsabilità conseguenti è divenuto efficace per effetto dell'art. 39 della L.R. n. 06/02 (legge finanziaria 2002) pubblicata sul supplemento al B.U.R. n.13 del 30/04/2002 a decorrere dal 01/05/2002;

### VISTO:

- che il comune di Civitanova Marche è dotato di un Piano Regolatore del Porto approvato con DGR n. 1711 del 28/12/2005;
- che il Piano Regionale dei Porti è stato approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione amministrativa n. 149 del 02/02/2010;

PRESO ATTO che il comune di Civitanova Marche con licenza n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020, per il periodo 01/06 – 30/09 per gli anni 2020-2021-2022 ha concesso alla società "DREAM CHARTER SRLS", con sede a Civitanova Marche (MC) in Corso Umberto I n. 221 – P.I. 02031140433 – PEC: [dreamchartersrls@pec.it](mailto:dreamchartersrls@pec.it), di poter occupare una porzione di specchio acqueo (presso banchina molo sud) del porto di Civitanova Marche per ormeggio e stazionamento di un'imbarcazione da diporto ad uso commerciale di metri 24 (75 piedi) per lo svolgimento di un'attività di noleggio (charter), boat and breakfast;

### VALUTATO:

- che la suddetta Società, non ha provveduto a dare avvio all'attività sopra richiamata, ovvero non ha occupato la porzione di specchio acqueo concesso;
- che tale superficie di specchio acqueo, è stata localizzata presso la parte della banchina molo sud posta all'intersezione con la banchina di riva (primi sei posti di ormeggio);
- che lo specchio acqueo in questione è comunque un'area sempre molto ambita per lo svolgimento di attività connesse al porto ed utili per l'ormeggio di mezzi marini utilizzati per l'esecuzione di vari lavori marittimi;

### RILEVATO:

- che la Società "DREAM CHARTER SRLS", non ha dato avvio all'attività prevista nella licenza demaniale marittima n. 17/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020, ovvero non ha mai occupato la porzione di specchio acqueo concessa e, su di essa, non ha esercitato l'attività di noleggio (charter), boat and breakfast prevista nella suddetta licenza, risultando pertanto inadempiente agli obblighi derivanti dalla stessa;
- che l'art. 47 del R.D. 30 marzo 1942, n. 327 – Codice della Navigazione il quale prevede che, *"L'amministrazione può dichiarare la decadenza del concessionario:"*

- a) per mancata esecuzione delle opere prescritte nell'atto di concessione, o per mancato inizio della gestione, nei termini assegnati;
- b) per non uso continuato durante il periodo fissato a questo effetto nell'atto di concessione, o per cattivo uso;
- f) per inadempienza degli obblighi derivanti dalla concessione, o imposti da norme di leggi o di regolamenti;

#### DI DARE ATTO:

- che la procedura di decadenza doveva essere avviata e completata dal Dirigente del Servizio Demanio Marittimo secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 – Regolamento d'attuazione del Codice della Navigazione,
- che per tale procedimento di decadenza, alla Società "DREAM CHARTER SRLS", " *non spetta alcun rimborso per opere eseguite né per spese sostenute*" ai sensi dell'art. 47 del R.D. 30 marzo 1942, n. 327 – Codice della Navigazione;
- che l'Amministrazione Comunale con proprio atto G.C. n. 55 del 22/02/2022 ha espresso proprio parere favorevole all'avvio del procedimento di decadenza ai sensi dell'art. 47, lett. a), b) ed f) del R.D. 30 marzo 1942, n. 327 – Codice della Navigazione della licenza demaniale marittima n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020, avente ad oggetto l'occupazione di una porzione di specchio acqueo di mq. 280,00, adibita ad ormeggio e stazionamento di un'imbarcazione da diporto ad uso commerciale di metri 24, intestata alla Società denominata "DREAM CHARTER SRLS", con sede a Civitanova Marche (MC) in Corso Umberto I n. 221 – P.I. 02031140433;
- che con successiva nota del Dirigente del Servizio demanio marittimo del Comune prot. n. 12880 del 03/03/2022 si è dato avvio alla procedura di decadenza della licenza n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020 nel rispetto di quanto stabilito dal suddetto atto di giunta;

#### EVIDENZIATO:

- che la ditta "DREAM CHARTER SRLS", con sede a Civitanova Marche (MC) in Corso Umberto I n. 221 – P.I. 02031140433, tramite il proprio legale Avv. Brignocchi Claudio ha trasmesso con propria nota del 31/03/2022, assunta al Comune con prot. n. 20030 del 01/04/2022, le proprie osservazioni e controdeduzioni contro l'avvio del procedimento di decadenza inerente la licenza demaniale marittima n. 17/2020;
- che il rilascio dell'attestazione da parte di Confindustria Nautica in data 01/07/2021, necessaria allo svolgimento dell'attività di charter, ha impedito alla "DREAM CHARTER SRLS" di avviare l'attività nel periodo estivo inerente l'anno 2021;
- che soprattutto per tale ragione, le motivazioni addotte dalla su richiamata Società, risultano accoglibili e l'Ufficio Demanio valuta opportuno procedere all'annullamento in autotutela, della delibera G.C. n. 55 del 22/02/2022, consentendo di fatto il mantenimento della licenza n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020 a favore della ditta "DREAM CHARTER SRLS", per l'occupazione di una porzione di specchio acqueo (presso banchina molo sud) del porto di Civitanova Marche per ormeggio e stazionamento di un'imbarcazione da diporto ad uso commerciale di metri 24 (75 piedi) per lo svolgimento di un'attività di noleggio (charter), boat and breakfast per il periodo residuo dal 01/06/2022 al 30/09/2022;

ATTESTATO che in relazione al presente provvedimento, non vi è sussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. nonché dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Civitanova Marche;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.,

## **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) Di dare atto che con la propria delibera n. 55 del 22/02/2022 si forniva indirizzo al Dirigente del Settore V cui accede il Servizio Demanio Marittimo per provvedere alla decadenza della licenza demaniale marittima n. 17/2020 del 05/10/2020, prot. n. 55148 del 06/10/2020.
- 2) Di dare atto che a seguito dell'indirizzo il Servizio Demanio Marittimo con la nota citata in premessa ha avviato il procedimento di decadenza e la ditta ha fornito le sue controdeduzioni.
- 3) Di esprimere proprio parere favorevole all'accoglimento delle osservazioni e controdeduzioni pervenute con nota del 31/03/2022, assunta al Comune con prot. n. 20030 del 01/04/2022, da parte della ditta "DREAM CHARTER SRLS", con sede a Civitanova Marche (MC) in Corso Umberto I n. 221 – P.I. 02031140433, tramite il proprio legale Avv. Brignocchi Claudio.
- 4) Di valutare le motivazioni presentate dalla su richiamata Società, condivisibili ed accoglibili e pertanto, provvedere all'annullamento in autotutela ai sensi della L. n. 241/90, della delibera di giunta n. 55 del 22/02/2022.
- 5) Di consentire di fatto il mantenimento della licenza n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020 a favore della ditta "DREAM CHARTER SRLS" ovvero garantire alla stessa, l'occupazione di una porzione di specchio acqueo (presso banchina molo sud) del porto di Civitanova Marche per ormeggio e stazionamento di un'imbarcazione da diporto ad uso commerciale di metri 24 (75 piedi) per lo svolgimento di un'attività di noleggio (charter), boat and breakfast per il periodo residuo dal 01/06/2022 al 30/09/2022.
- 6) Di dare atto che compete al Dirigente V Settore l'attuazione del presente procedimento amministrativo.
- 7) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.
- 8) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

pr/ap            "" ""

## **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che con la propria delibera n. 55 del 22/02/2022 si forniva indirizzo al Dirigente del Settore V cui accede il Servizio Demanio Marittimo per provvedere alla decadenza della licenza demaniale marittima n. 17/2020 del 05/10/2020, prot. n. 55148 del 06/10/2020.
- 2) Di dare atto che a seguito dell'indirizzo il Servizio Demanio Marittimo con la nota citata in premessa ha avviato il procedimento di decadenza e la ditta ha fornito le sue controdeduzioni.

- 3) Di esprimere proprio parere favorevole all'accoglimento delle osservazioni e controdeduzioni pervenute con nota del 31/03/2022, assunta al Comune con prot. n. 20030 del 01/04/2022, da parte della ditta "DREAM CHARTER SRLS", con sede a Civitanova Marche (MC) in Corso Umberto I n. 221 – P.I. 02031140433, tramite il proprio legale Avv. Brignocchi Claudio.
- 4) Di valutare le motivazioni presentate dalla su richiamata Società, condivisibili ed accoglibili e pertanto, provvedere all'annullamento in autotutela ai sensi della L. n. 241/90, della delibera di giunta n. 55 del 22/02/2022.
- 5) Di consentire di fatto il mantenimento della licenza n. 17/2020 del 05/10/2020 - prot. n. 55148 del 06/10/2020 a favore della ditta "DREAM CHARTER SRLS" ovvero garantire alla stessa, l'occupazione di una porzione di specchio acqueo (presso banchina molo sud) del porto di Civitanova Marche per ormeggio e stazionamento di un'imbarcazione da diporto ad uso commerciale di metri 24 (75 piedi) per lo svolgimento di un'attività di noleggio (charter), boat and breakfast per il periodo residuo dal 01/06/2022 al 30/09/2022.
- 6) Di dare atto che compete al Dirigente V Settore l'attuazione del presente procedimento amministrativo.
- 7) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 29-04-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 29-04-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22-04-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 22-04-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio