



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16 Del 27-01-23

**Oggetto: AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA ANITA GARIBALDI VIA UGO BASSI.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETTIVA.I.E.**

L'anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di gennaio alle ore 13:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	A
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 3.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 26-01-2023

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 19-01-2023

Il Responsabile del servizio
Orioli Marco

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO CHE:

- che il Comune di Civitanova Marche è proprietario del complesso immobiliare sede della scuola Primaria Anita Garibaldi - Via Ugo Bassi, oggetto del presente atto;

- con determina del Dirigente n. 389 RG 1695 del 18/11/2014 è stato conferito all'Arch. Ridolfi Laura l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori dell'opera di cui sopra.

- con delibera di Giunta Comunale n. 101 del 30.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di euro 273.000,00 di cui € 208.827,83 per lavori, secondo il seguente quadro economico:

- Lavori	€.	208.827,83
(di cui per sicurezza)	€	4.197,48
(di cui per manodopera)	€	57.067,42
Somme a disposizione:		
- Iva 10 % su lavori a base d'asta	€.	20.882,78
- spese tecniche	€	34.209,29
- art. 93	€	4.176,56
- tassa ANAC	€	30,00
- imprevisti	€	4.873,54

Totale somma a disposizione	€	64.172,17
TOTALE	€	273.000,00

- che i lavori sono finanziati per l'intera somma da contributo regionale come indicato nel DM MIUR del 03/01/2019, n. 2, di autorizzazione all'utilizzo del contributi pluriennali di cui all'art. 1, c. 176 della l. n. 107/2015, pubblicato sulla G.U. 4.04.2019 n. 80.

- che con determina dirigenziale n. 666 del 18.11.2019 RG 2440 è stato:

1 - riapprovato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento della scuola primaria Anita Garibaldi di via Ugo Bassi per l'importo di euro 273.000,0 di cui euro 210.042,07 per lavori secondo il seguente quadro economico:

- Lavori	€.	210.042,07
(di cui per sicurezza)	€	4.217,77
(di cui per manodopera)	€	57.064,74
Somme a disposizione:		
- Iva 10 % su lavori a base d'asta	€.	21.004,20
- incentivi art. 113	€	4.200,84
- spese tecniche	€	34.209,29
- imprevisti	€	3.318,60
- tassa ANAC	€	225,00

Totale somma a disposizione	€	62.957,93
TOTALE	€	273.000,00

- con determinazione n.779 RG 2776 del 23/12/2019 venivano aggiudicati i lavori alla ditta FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE, VIA TIRSO, 7 TERAMO P.IVA 01951710670 per un importo, al netto del ribasso offerto del 28,613% e escludendo gli oneri per al sicurezza pari a euro 4.217,77, di euro 151.149,56 oltre iva;

- Lavori	€.	210.042,07
(di cui per sicurezza)	€	4.217,77
(di cui per manodopera)	€	57.064,74
ribasso 28,61 %	€	58.892,51
ribassato	€	146.931,79
sicurezza	€	4.217,77

importo lavori	€	151.149,56
Somme a disposizione:		
- ribassi iva compresa	€	64.781,76
- Iva 10 % su lavori a base d'asta	€.	15.114,96
- incentivi art. 113	€	4.200,84
- spese tecniche	€	34.209,29
- imprevisti	€	3.318,59
- tassa ANAC	€	225,00

Totale somma a disposizione	€	121.850,44
TOTALE	€	273.000,00

RICHIAMATI i codici
CUP: E76B19000380002;
CIG. 8108933732

- che la funzione del Responsabile Unico del Procedimento è stata affidata all'Ing. Giordano Bizzarri;

VISTO il verbale di consegna dei lavori con data 20/09/2021;

PRESO ATTO:

- che a seguito di valutazione da parte della direzione lavori e del RUP, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono scaturiti i presupposti per predisporre una variante in corso d'opera, attraverso la predisposizione di apposita relazione da parte della Direzione Lavori;

- che in data 28/03/2022 veniva disposta da parte della DL la sospensione lavori ai fini della redazione della perizia di variante;

PRESO ATTO CHE:

- il progetto iniziale su cui sono state appaltate le opere facevano riferimento al prezzario regionale 2018;

- nell'anno 2022 si sono verificati forti aumenti dei prezzi seguiti da una serie di provvedimenti legislativi al fine di compensarne gli effetti sugli appalti pubblici, di cui anche il DL 50 del 17/05/2022;

- con comunicazione del 17/05/2022 la Ditta Appaltatrice richiedeva la compensazione dei prezzi per le lavorazioni effettuate;

DATO ATTO che, in data 12/06/2022 prot. 36792 la direzione lavori trasmetteva perizia di variante composta dai seguenti elaborati:

- 2-1v Relazione Opere Architettoniche
- 2-3v Relazione Geotecnica
- 2-4v Relazione Strutture
- 3-1-3v Architettonico Piante
- 3-1-4v Architettonico Prospetti
- 3-1-5v Architettonico Sezioni
- 3-2-1v Strutturale Calcoli
- 3-2-2-1v Strutturale Piano fondazione
- 3-2-2-2v Strutturale Piano PT
- 3-2-2-3v Strutturale Piano Copertura
- 3-2-2-4v Strutturale – Abaco pilastri
- 7v Computo Metrico Estimativo
- 9v Quadro Economico
- 11v Quadro di Raffronto
- 12v Verbali Nuovi prezzi
- 13v Atti di sottomissione

e con prot. 54925 del 29/08/2022 i seguenti elaborati strutturali relativi alla nuova scala esterna:

- 1 Dichiarazione Variante scala
- 2 Relazione illustrativa Variante scala
- 3 Relazione Geologica
- 4 Relazione Calcolo Variante scala
- 5 Verifiche elementi strutturali variante scala
- 6 Relazione fondazioni variante scala
- 7 Relazione geotecnica variante scala
- 8 Relazione Materiali variante scala
- 9 Elaborato grafico variante scala
- 10 Piano di Manutenzione variante scala

- che inoltre, si acquisiva da parte del Direttore dei Lavori:

- con prot. 83754 del 22/12/2022 l'elaborato 7.v.i computo metrico estimativo aggiornato dicembre 2022 in sostituzione al precedente 7v Computo Metrico Estimativo;

- con prot. 84242 del 27/12/2022 l'elaborato 8.v.i elenco prezzi aggiornato dicembre 2022

- che inoltre, d'ufficio si aggiornava il quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico AMPLIAMENTO SCUOLA VIA UGO BASSI Aggiornato Dicembre 2022				
A) LAVORI		Progetto	Affidamento	Variante
	Importo totale dei lavori	€ 210.042,07	€ 210.042,07	€ 284.653,79

Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.217,77	€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo lavori a base di gara		€ 205.824,30	€ 205.824,30	€ 280.436,02
Importo lavori soggetti a ribasso			€ 205.824,30	€ 280.436,02
a detrarre il ribasso d'asta del 28,613%	28,613%		€ 58.892,51	€ 80.241,16
importo ribassato			€ 146.931,79	€ 200.194,86
sicurezza non soggetta a ribasso			€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo totale dell'appalto A)			€ 151.149,56	€ 204.412,63
B) somme a disposizione dell'amministrazione				
iva lavori	10,00%	€ 21.004,21	€ 15.114,96	€ 20.441,26
ribasso iva compresa			€ 58.892,51	
INCARICHI TECNICI		€ 26.961,92	€ 26.961,93	€ 32.158,72
cnpaia	4,00%	€ 1.078,48	€ 1.078,48	€ 1.286,35
iva pagata o già impegnata	22,00%	€ 6.168,89	€ 6.168,89	€ 972,37
geologo				
incarico e aggiorn.				€ 4.020,00
epap	2,00%			€ 80,40
iva	22,00%			€ 902,09
prove				€ 450,00
iva	22,00%			€ 99,00
Spese tecniche variante				
incarico progetto scala				€ 2.317,76
cap	4,00%			€ 92,71
iva	22,00%			€ 530,30
incarico architett e DL e Sicurezza				€ 9.193,63
cap	4,00%			€ 367,75
iva	22,00%			€ 2.103,50
Contributo ANAC		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Art. 113 Dlgs 50/2016	2,00%	€ 4.200,84	€ 4.200,84	€ 5.693,08
Imprevisti i.c.		€ 3.318,60	€ 9.207,84	€ 15.467,82
Somme da accantonare per compensazione prezzi				
Sal straord. n.1 al 31/12/2021 DL 73/2021				€ 8.764,52
Sal straord. n.2 01/01/2022 -28/03/2022 DL 50/2022				€ 2.313,33

iva somme accantonate per revisione prezzi sal	10,00%			€ 1.107,79
Importo totale Somme a Disposizione B)		€ 62.957,93	€ 121.850,44	€ 108.587,37
Importo complessivo di Progetto A)+B)		€ 273.000,00	€ 273.000,00	€ 313.000,00

PRECISATO CHE:

- con comunicazione pervenuta al prot. 76335 del 21/11/2022 la DL inviava il calcolo dei SAL straordinari al 31/12/2021 al fine di valutare la compensazione dei prezzi nell'anno 2021 ai sensi del dell'art.1-septies del DL 73/2021, vigente al periodo delle lavorazioni effettuate, e il SAL straordinario n.2 al 28/03/2022 ai fini della valutazione della revisione dei prezzi ai sensi del DL 50/2022, vigente al periodo delle lavorazioni effettuate;

- che con nota prot. 84927/2022, la DL inviava il calcolo delle somme in compensazione dei prezzi così determinate:

- € 8.764,52 oltre iva per i lavori eseguiti al 31/12/2021 calcolati ai sensi del DL 73/2021

- € 2.313,33 oltre iva per i lavori eseguiti dal 01/01/2022 al 28/03/2022 calcolati ai sensi del DL 50/2022

RITENUTO di dover inserire tali importi nelle disponibilità del quadro tecnico economico in quanto esigibili dall'impresa;

ATTESO che con Determinazione n. 810 del 07/12/2022, RG 2907, si è provveduto ad impegnare, nelle more della formalizzazione della perizia, le somme necessarie alla copertura dei maggiori costi derivanti dalla presente Variante, per un importo aggiuntivo di € 40.000,00, al Cap. 2600/1 del bilancio di previsione 2022, Impegno n. 2167/2022;

ACCERTATO che il costo totale dell'intervento è di € 313.000,00, di cui € 24.350,84 per spese già liquidate e pagate, e che i rimanenti € 288.649,16 trovano copertura al Capitolo: 2600/1 annualità 2022;

ACQUISITI al prot. 2885 del 13/01/2023 con pec del 13/01/2023, gli elaborati di variante, sottoscritti dalla ditta appaltatrice Feliziani Italo P.I:01951710670;

PRESO ATTO:

- che la variante ha lo scopo di migliorare la realizzazione e la funzionalità dell'opera e non altera nella sostanza le caratteristiche generali iniziali di progetto;

- che, come meglio specificato nella relazione del progettista, la variante va a modificare principalmente:

- la fondazione della scala di emergenza in quanto quella esistente non conforme con i minimi di armatura;

- la stessa scala di emergenza in acciaio non sarà più un adattamento di quella esistente (già modificata e riparata in più parti), ma una struttura ex novo conforme alla normativa tecnica odierna;

- impermeabilizzazione della struttura interrata;

- finiture legate alle lavorazioni precedenti;

CONSIDERATO che la perizia di variante comporta un aumento dell'importo contrattuale del 35,24% come sotto riportato:

Quadro di raffronto	
Importo contrattuale	€ 151.149,56
importo di variante	€ 204.412,63
differenza	€ 53.263,07
incremento	35,24%

PRESO ATTO che tale incremento è inferiore al limite del 50% definito dall'art. 106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il quale al comma 7. prevede quanto segue:

7. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.

PRESO ATTO che tali lavorazioni non erano ricomprese nell'appalto iniziale e che quindi, ai fini della copertura finanziaria, occorre utilizzare le somme a disposizione disponibili nel quadro economico;

DATO ATTO che a seguito della variante, l'importo totale del quadro economico di progetto aumenta di € 40.000,00 e tale somma trova copertura al capitolo 2600/1;

VISTO il comma 1 dell'art. 11 e il comma 1 dell'art. 12 della L. 241/90;

VISTO il TUEL 267/2000 in particolare l'art.54;

VISTO il D.L. n.50 del D.L. 17/05/2022;

VISTO il DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;
- Di approvare gli elaborati tecnico contabili relativi alla perizia di variante tecnica e suppletiva inerente i lavori "AMPLIAMENTO SCUOLA ANITA GARIBALDI VIA UGO BASSI.";

Architettonico

2-1v Relazione Opere Architettoniche

2-3v Relazione Geotecnica

2-4v Relazione Strutture

3-1-3v Architettonico Piante

3-1-4v Architettonico Prospetti

3-1-5v Architettonico Sezioni

3-2-1v Strutturale Calcoli

3-2-2-1v Strutturale Piano fondazione

3-2-2-2v Strutturale Piano PT

3-2-2-3v Strutturale Piano Copertura
 3-2-2-4v Strutturale – Abaco pilastri
 7vi Computo Metrico Estimativo aggiornato dicembre 2022 prot. 83754/2022
 8vi Elenco Prezzi Unitari aggiornato dicembre 2022 prot. 84242/2022
 9vi Quadro Economico aggiornato dicembre 2022
 11v Quadro di Raffronto
 12v Verbali Nuovi prezzi
 13v Atti di sottomissione

ed i seguenti elaborati strutturali relativi alla nuova scala esterna:

1 Dichiarazione Variante scala
 2 Relazione illustrativa Variante scala
 3 Relazione Geologica
 4 Relazione Calcolo Variante scala
 5 Verifiche elementi strutturali variante scala
 6 Relazione fondazioni variante scala
 7 Relazione geotecnica variante scala
 8 Relazione Materiali variante scala
 9 Elaborato grafico variante scala
 10 Piano di Manutenzione variante scala

ed ai fini della compensazione prezzi:

- Sal straordinario al 31/12/2021
- Sal straordinario dal 01/01/2022 al 28/03/2022 prezzi contratto
- Sal straordinario dal 01/01/2022 al 28/03/2022 prezzi Marche 2022
- Calcolo Adeguamento prezzi 2022

- Di approvare in quadro tecnico economico di progetto come di seguito indicato:

Quadro Tecnico Economico AMPLIAMENTO SCUOLA VIA UGO BASSI Aggiornato Dicembre 2022				
A) LAVORI		Progetto	Affidamento	Variante
Importo totale dei lavori		€ 210.042,07	€ 210.042,07	€ 284.653,79
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.217,77	€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo lavori a base di gara		€ 205.824,30	€ 205.824,30	€ 280.436,02
Importo lavori soggetti a ribasso			€ 205.824,30	€ 280.436,02
a detrarre il ribasso d'asta del 28,613%	28,613%		€ 58.892,51	€ 80.241,16
importo ribassato			€ 146.931,79	€ 200.194,86
sicurezza non soggetta a ribasso			€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo totale dell'appalto	A)		€ 151.149,56	€ 204.412,63

B) somme a disposizione dell'amministrazione				
iva lavori	10,00%	€ 21.004,21	€ 15.114,96	€ 20.441,26
ribasso iva compresa			€ 58.892,51	
INCARICHI TECNICI		€ 26.961,92	€ 26.961,93	€ 32.158,72
cnpaia	4,00%	€ 1.078,48	€ 1.078,48	€ 1.286,35
iva pagata o già impegnata	22,00%	€ 6.168,89	€ 6.168,89	€ 972,37
geologo				
incarico e aggiorn.				€ 4.020,00
epap	2,00%			€ 80,40
iva	22,00%			€ 902,09
prove				€ 450,00
iva	22,00%			€ 99,00
Spese tecniche variante				
incarico progetto scala				€ 2.317,76
cap	4,00%			€ 92,71
iva	22,00%			€ 530,30
incarico architett e DL e Sicurezza				€ 9.193,63
cap	4,00%			€ 367,75
iva	22,00%			€ 2.103,50
Contributo ANAC		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Art. 113 Dlgs 50/2016	2,00%	€ 4.200,84	€ 4.200,84	€ 5.693,08
Imprevisti i.c.		€ 3.318,60	€ 9.207,84	€ 15.467,82
Somme da accantonare per compensazione prezzi				
Sal straord. n.1 al 31/12/2021 DL 73/2021				€ 8.764,52
Sal straord. n.2 01/01/2022 -28/03/2022 DL 50/2022				€ 2.313,33
iva somme accantonate per revisione prezzi sal	10,00%			€ 1.107,79
Importo totale Somme a Disposizione B)		€ 62.957,93	€ 121.850,44	€ 108.587,37
Importo complessivo di Progetto A)+B)		€ 273.000,00	€ 273.000,00	€ 313.000,00

- Di dare atto che:

la perizia di variante comporta un incremento contrattuale netto di € 53.263,07, corrispondente al 35,24% del contratto originario, per cui il nuovo importo lavori contrattuale risulta essere pari a € 204.412,63 di cui € 4.217,77, oneri della sicurezza

inclusa;

la perizia di variante suppletiva in corso d'opera rientra tra le previsioni dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto inferiore al 50% dell'importo dell'appalto, nonché rispetta l'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

la perizia di variante non altera la natura iniziale dell'opera;

- Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento ammonta, in seguito alla perizia di Variante e suppletiva, ad € 313.000,00, con un incremento di € 40.000,00, rispetto al finanziamento originario di € 273.000,00 e trova copertura economica al cap. 2600/1 come di seguito indicato:

- contributo regionale come indicato nel DM MIUR del 03/01/2019, n. 2, di autorizzazione all'utilizzo dei contributi pluriennali di cui all'art. 1, c. 176 della l. n. 107/2015, pubblicato sulla G.U. 4.04.2019 n. 80: € 273.000,00;

- fondi dell'Ente, con risorse proprie, come da Impegno n. 2167/2022: € 40.000,00;

- Di dare mandato al Dirigente del Settore V ed al responsabile unico del procedimento per l'adempimento delle fasi successive di cui il presente provvedimento;

- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza;

- Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.267/2000.

gb/cb "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

- Di approvare gli elaborati tecnico contabili relativi alla perizia di variante tecnica e suppletiva inerente i lavori "AMPLIAMENTO SCUOLA ANITA GARIBALDI VIA UGO BASSI.":

Architettonico

2-1v Relazione Opere Architettoniche

2-3v Relazione Geotecnica

2-4v Relazione Strutture

3-1-3v Architettonico Piante

3-1-4v Architettonico Prospetti

3-1-5v Architettonico Sezioni

3-2-1v Strutturale Calcoli

3-2-2-1v Strutturale Piano fondazione

3-2-2-2v Strutturale Piano PT

3-2-2-3v Strutturale Piano Copertura

3-2-2-4v Strutturale – Abaco pilastri
 7vi Computo Metrico Estimativo aggiornato dicembre 2022 prot. 83754/2022
 8vi Elenco Prezzi Unitari aggiornato dicembre 2022 prot. 84242/2022
 9vi Quadro Economico aggiornato dicembre 2022
 11v Quadro di Raffronto
 12v Verbali Nuovi prezzi
 13v Atti di sottomissione

ed i seguenti elaborati strutturali relativi alla nuova scala esterna:

1 Dichiarazione Variante scala
 2 Relazione illustrativa Variante scala
 3 Relazione Geologica
 4 Relazione Calcolo Variante scala
 5 Verifiche elementi strutturali variante scala
 6 Relazione fondazioni variante scala
 7 Relazione geotecnica variante scala
 8 Relazione Materiali variante scala
 9 Elaborato grafico variante scala
 10 Piano di Manutenzione variante scala

ed ai fini della compensazione prezzi:

- Sal straordinario al 31/12/2021
- Sal straordinario dal 01/01/2022 al 28/03/2022 prezzi contratto
- Sal straordinario dal 01/01/2022 al 28/03/2022 prezzi Marche 2022
- Calcolo Adeguamento prezzi 2022

- Di approvare in quadro tecnico economico di progetto come di seguito indicato:

Quadro Tecnico Economico AMPLIAMENTO SCUOLA VIA UGO BASSI Aggiornato Dicembre 2022				
A) LAVORI		Progetto	Affidamento	Variante
Importo totale dei lavori		€ 210.042,07	€ 210.042,07	€ 284.653,79
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.217,77	€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo lavori a base di gara		€ 205.824,30	€ 205.824,30	€ 280.436,02
Importo lavori soggetti a ribasso			€ 205.824,30	€ 280.436,02
a detrarre il ribasso d'asta del 28,613%	28,613%		€ 58.892,51	€ 80.241,16
importo ribassato			€ 146.931,79	€ 200.194,86
sicurezza non soggetta a ribasso			€ 4.217,77	€ 4.217,77
Importo totale dell'appalto	A)		€ 151.149,56	€ 204.412,63
B) somme a disposizione dell'amministrazione				

iva lavori	10,00%	€ 21.004,21	€ 15.114,96	€ 20.441,26
ribasso iva compresa			€ 58.892,51	
INCARICHI TECNICI		€ 26.961,92	€ 26.961,93	€ 32.158,72
cnpaia	4,00%	€ 1.078,48	€ 1.078,48	€ 1.286,35
iva pagata o già impegnata	22,00%	€ 6.168,89	€ 6.168,89	€ 972,37
geologo				
incarico e aggiorn.				€ 4.020,00
epap	2,00%			€ 80,40
iva	22,00%			€ 902,09
prove				€ 450,00
iva	22,00%			€ 99,00
Spese tecniche variante				
incarico progetto scala				€ 2.317,76
cap	4,00%			€ 92,71
iva	22,00%			€ 530,30
incarico architett e DL e Sicurezza				€ 9.193,63
cap	4,00%			€ 367,75
iva	22,00%			€ 2.103,50
Contributo ANAC		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Art. 113 Dlgs 50/2016	2,00%	€ 4.200,84	€ 4.200,84	€ 5.693,08
Imprevisti i.c.		€ 3.318,60	€ 9.207,84	€ 15.467,82
Somme da accantonare per compensazione prezzi				
Sal straord. n.1 al 31/12/2021 DL 73/2021				€ 8.764,52
Sal straord. n.2 01/01/2022 -28/03/2022 DL 50/2022				€ 2.313,33
iva somme accantonate per revisione prezzi sal	10,00%			€ 1.107,79
Importo totale Somme a Disposizione B)		€ 62.957,93	€ 121.850,44	€ 108.587,37
Importo complessivo di Progetto A)+B)		€ 273.000,00	€ 273.000,00	€ 313.000,00

- Di dare atto che:

la perizia di variante comporta un incremento contrattuale netto di € 53.263,07, corrispondente al 35,24% del contratto originario, per cui il nuovo importo lavori contrattuale risulta essere pari a € 204.412,63 di cui € 4.217,77, oneri della sicurezza inclusa;

la perizia di variante suppletiva in corso d'opera rientra tra le previsioni dell'art. 106

comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto inferiore al 50% dell'importo dell'appalto, nonché rispetta l'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
la perizia di variante non altera la natura iniziale dell'opera;

- Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento ammonta, in seguito alla perizia di Variante e suppletiva, ad € 313.000,00, con un incremento di € 40.000,00, rispetto al finanziamento originario di € 273.000,00 e trova copertura economica al cap. 2600/1 come di seguito indicato:

- contributo regionale come indicato nel DM MIUR del 03/01/2019, n. 2, di autorizzazione all'utilizzo dei contributi pluriennali di cui all'art. 1, c. 176 della l. n. 107/2015, pubblicato sulla G.U. 4.04.2019 n. 80: € 273.000,00;

- fondi dell'Ente, con risorse proprie, come da Impegno n. 2167/2022: € 40.000,00;

- Di dare mandato al Dirigente del Settore V ed al responsabile unico del procedimento per l'adempimento delle fasi successive di cui il presente provvedimento;

- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 31-01-23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 31-01-23

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27-01-23 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 27-01-23

Segretario Generale
Morosi Sergio