



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

## DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 401 Del 19-09-23

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSORIO AD USO DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO SMA, IN SOSTITUZIONE DI QUELLO DANNEGGIATO E QUINDI DEMOLITO A SEGUITO CEDIMENTO DI ALBERO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. I.E.**

L'anno duemilaventitre il giorno diciannove del mese di settembre alle ore 21:25, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>MORRESI CLAUDIO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GIRONACCI MANOLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

---

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 3.

Assume la presidenza MORRESI CLAUDIO in qualità di VICE SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale BERTOLINI ROBERTA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 19-09-2023

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 15-09-2023

Il Responsabile del servizio  
Orioli Marco

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

VISTO il documento istruttorio redatto in data 14/09/2023 dall'Istruttore Tecnico Geom. Baldassarri Matteo dal quale risulta:

PREMESSO:

- che presso l'impianto sportivo del quartiere di Santa Maria Apparente è presente ad ovest un parco pubblico ove insistono alberi ad alto fusto;
- che il giorno 7 luglio 2022 a seguito di maltempo e avverse condizioni meteo un albero di grosse dimensioni è caduto su di un manufatto ad uso deposito, costituito da struttura portante in pilastri di cemento prefabbricato, tamponatura in lastre di cemento vibrato e copertura in cemento-amianto, distruggendolo completamente;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 498 del 11/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo per la bonifica dell'area del magazzino danneggiato, e la rimozione anche della copertura in cemento-amianto del deposito limitrofo, per l'importo totale stimato di Euro 9.500,00, IVA compresa;
- che con Determina n. 830 del 14/12/2022 - R.G. 2958 sono stati affidati i lavori di bonifica dell'area a ditta specializzata, l'intervento è stato eseguito in conformità al D.M. Sanità 20/08/1999 e ultimato in data 25/01/2023;
- che lo scrivente U.T.C. - Servizio Patrimonio Edilizio Sez. Imp. Sportivi ha effettuato sopralluogo in sito al fine di valutare gli interventi da eseguire per il ripristino dei luoghi e rendere nuovamente fruibili e sicuri gli spazi;

TENUTO CONTO che con prot. n. 45562 del 15/07/2022 l'Ufficio Legale ha trasmesso segnalazione del danneggiamento della struttura sportiva alla Assicurazione (Rif.to Assicurazioni Generali Italia SPA) stipulata dall'Ente Comunale per i sinistri;

CONSIDERATO:

- che è interesse dell'Amministrazione mantenere efficienti le strutture per l'uso cui sono destinate, presenti sul territorio comunale e ove necessario realizzare nuovi edifici per il miglioramento degli impianti;
- che è necessario vista la completa demolizione del deposito preesistente ripristinare lo stato dei luoghi con la realizzazione di un nuovo manufatto in sostituzione del precedente demolito;
- che il Dirigente del Sett. V-LL.PP. ha quindi dato mandato al Servizio Patrimonio Edilizio Sez. Imp. Sportivi – Geom. Matteo Baldassarri, di provvedere per la ricostruzione dell'immobile demolito;

DATO ATTO:

- che il Geom. Matteo Baldassarri, ha quindi redatto il Progetto Esecutivo per la **REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSORIO AD USO DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A., IN SOSTITUZIONE DI QUELLO DANNEGGIATO**, composto dagli elaborati di seguito indicati, che si conclude con un costo complessivo di € 37.000,00, dettagliatamente indicato nell'allegato quadro tecnico economico TAV.G:

TAV. A – relazione tecnica;

- TAV. B – elenco prezzi;
- TAV. C – computo metrico;
- TAV. D – analisi prezzi;
- TAV. E – stima costi sicurezza;
- TAV. F – incidenza manodopera;
- TAV. G – quadro tecnico economico;
- TAV. H – documentazione fotografica;
- TAV. 01 – planimetria generale;
- TAV. 02 – piante, prospetti e sez.;

- che il costo complessivo di € 37.000,00, trova copertura:

- 1) per € 30.000,00 al cap. 2779/2 del bilancio 2023 monetizzazione delle aree;
- 2) per € 7.000,00 al cap. 1066/1 del bilancio 2023 impianti sportivi manutenzioni;

- che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il CUP E75B23000410004;

VISTI:

- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

## **PROPONE DI DELIBERARE**

1) Di approvare il documento istruttorio, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.

2) Di approvare il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSORIO AD USO DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A., IN SOSTITUZIONE DI QUELLO DANNEGGIATO (CUP E75B23000410004), composto dagli elaborati di seguito indicati ed allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale, e che si conclude con un costo complessivo di € 37.000,00, dettagliatamente indicato nell'allegato quadro tecnico economico TAV.G:

- TAV. A – relazione tecnica;
- TAV. B – elenco prezzi;
- TAV. C – computo metrico;
- TAV. D – analisi prezzi;
- TAV. E – stima costi sicurezza;
- TAV. F – incidenza manodopera;
- TAV. G – quadro tecnico economico;
- TAV. H – documentazione fotografica;
- TAV. 01 – planimetria generale;
- TAV. 02 – piante, prospetti e sez

3) Di dare atto che il costo complessivo di € 37.000,00, trova copertura:

- per € 30.000,00 al cap. 2779/2 bilancio 2023 monetizzazione delle aree;
- per € 7.000,00 al cap. 1066/1 bilancio 2023 impianti sportivi manutenzioni.

4) Di dare atto che il R.U.P dell'intervento in oggetto è il Geom. Matteo Baldassarri.

5) Di dare mandato al Dirigente del Settore IV e al Dirigente del Settore V, ciascuno per quanto di competenza, all'adozione degli atti necessari a dare concreta attuazione alla presente

deliberazione.

6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23 comma 1 lett. b) del D.lgs 33/2013 e s.m.i. (Amministrazione Trasparente).

7) Di trasmettere copia del presente provvedimento:

a) all'Albo Pretorio;

b) al Responsabile delle Pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

c) al Dirigente del Sett. IV-Servizi Finanziari- per gli adempimenti di competenza.

8) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

mb/ap "" ""

## **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) Di approvare il documento istruttorio, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.

2) Di approvare il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSORIO AD USO DEPOSITO PRESSO IMPIANTO SPORTIVO S.M.A., IN SOSTITUZIONE DI QUELLO DANNEGGIATO (CUP E75B23000410004), composto dagli elaborati di seguito indicati ed allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale, e che si conclude con un costo complessivo di € 37.000,00, dettagliatamente indicato nell'allegato quadro tecnico economico TAV.G:

- TAV. A – relazione tecnica;
- TAV. B – elenco prezzi;
- TAV. C – computo metrico;
- TAV. D – analisi prezzi;
- TAV. E – stima costi sicurezza;
- TAV. F – incidenza manodopera;
- TAV. G – quadro tecnico economico;
- TAV. H – documentazione fotografica;
- TAV. 01 – planimetria generale;
- TAV. 02 – piante, prospetti e sez

3) Di dare atto che il costo complessivo di € 37.000,00, trova copertura:  
- per € 30.000,00 al cap. 2779/2 bilancio 2023 monetizzazione delle aree;

- per € 7.000,00 al cap. 1066/1 bilancio 2023 impianti sportivi manutenzioni.

4) Di dare atto che il R.U.P dell'intervento in oggetto è il Geom. Matteo Baldassarri.

5) Di dare mandato al Dirigente del Settore IV e al Dirigente del Settore V, ciascuno per quanto di competenza, all'adozione degli atti necessari a dare concreta attuazione alla presente deliberazione.

6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23 comma 1 lett. b) del D.lgs 33/2013 e s.m.i. (Amministrazione Trasparente).

7) Di trasmettere copia del presente provvedimento:

a) all'Albo Pretorio;

b) al Responsabile delle Pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

c) al Dirigente del Sett. IV-Servizi Finanziari- per gli adempimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Vice Segretario Generale  
BERTOLINI ROBERTA

Il Presidente  
MORRESI CLAUDIO

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 21-09-23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 21-09-23

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19-09-23 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 19-09-23

Vice Segretario Generale  
BERTOLINI ROBERTA