



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 106 Del 30-03-22

**Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4
-COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE
DELL'INFANZIA- RIAPERTURA TERMINI PRESENTAZIONE RICHIESTE.
PROPOSTA NUOVO ASILO NIDO IN CIVITANOVA ALTA. I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di marzo alle ore 12:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 30-03-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 29-03-2022

Il Responsabile del servizio
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale intende favorire interventi di riqualificazione degli asili nido esistenti nonché la costruzione di nuove strutture a servizio della comunità al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

- che a seguito dell'avviso prot. n. 48047 del 2 dicembre u.s. del Ministro dell'Istruzione, nell'ambito dei fondi del PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia con scadenza 28/02/2022, questa Amministrazione ha presentato le seguenti richieste di finanziamento:

1° Intervento proposto

- Nuovo Asilo Nido in zona S. Marone (CUP: E75E22000040006)
Importo richiesto €. 2.268.000,00;

2° Intervento proposto

- Riqualificazione Asilo Nido Cavalluccio Marino in Via Regina Margherita (CUP: E73C22000000006)
Importo richiesto €. 1.100.000,00;

- che con avviso prot. n.12213 del 03/03/2022 il Ministero dell'Istruzione, con riferimento all'avviso pubblico di cui all'oggetto, esclusivamente per la “realizzazione di asili nido e servizi integrativi, comprese le sezioni primavera”, ha differito i termini per la presentazione di nuove richieste di finanziamento per cui il nuovo termine per l'inoltro delle candidature è fissato alle ore 15.00 del giorno 31 marzo 2022;

Visto che con l'atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 99 del 22/03/2022 l'Amministrazione ha dato disposizioni per:

- partecipare all'avviso del Ministero dell'Istruzione, prot. n.12213 in data 03/03/2022, che ha riaperto i termini per la presentazione di proposte per la “realizzazione di asili nido e servizi integrativi, comprese le sezioni primavera”, il cui nuovo termine per l'inoltro delle candidature è fissato alle ore 15.00 del giorno 31 marzo 2022, mediante candidatura delle seguenti proposte progettuali:

1-riqualificazione asilo nido “Grillo Parlante” di via Saragat, ricadente nella tipologia d) di cui all'art.4 del bando, con incremento della capienza di almeno 7 bambini mediante rimodulazione degli spazi esistenti ed estendendo all'uso dell'asilo i locali disponibili al piano seminterrato nonché la terrazza e chiostro del piano terra;

2-costruzione di nuovo asilo nido nella zona sud della Città, ricadente nella tipologia b) di cui all'art. 4 del bando, con capienza massima di 28 bambini, da realizzare nel lotto di proprietà pubblica posto a sud della caserma dei Carabinieri (Foglio 12 particella 742) con superficie nominale pari a mq. 1662;

3-costruzione di nuovo asilo nido in zona Fonte S.Pietro di Civitanova Alta, ricadente nella tipologia b) di cui all'art. 4 del bando, con capienza massima di 28 bambini, da realizzare nell'area di proprietà del Paolo Ricci (Foglio 15 particella 634) mediante acquisizione della stessa con costi interamente a carico dei Fondi Comunali;

dando mandato all'ufficio tecnico per la predisposizione della documentazione ed elaborati di massima necessari alla formulazione delle proposte, anche con l'ausilio di collaborazioni esterne stante il poco tempo a disposizione dalla scadenza fissata al 31/03/2022;

Visto che con determina del Dirigente n.201 del 22/03/2022, r.g.742, è stato disposto di affidare all'Arch. Santini Marcello di Civitanova Marche (MC), l'incarico professionale di supporto tecnico a servizio del personale assegnato all'U.T.C., propedeutico per la partecipazione all'avviso pubblico nell'ambito dei fondi del PNRR, mediante redazione di apposito studio di fattibilità degli interventi di costruzione dei nuovi Asili Nido presso l'area ex Micheletti a Sud della Città e presso l'area "Paolo Ricci" in zona Fonte S. Pietro di Civitanova Alta;

Considerato che tra i requisiti di partecipazione, necessita che le aree proposte per la realizzazione delle nuove strutture siano di proprietà comunale e conformi allo strumento urbanistico per tale destinazione;

Visto che l'area indicata dall'Amministrazione per la proposta di costruzione del nuovo asilo nido in zona Fonte S.Pietro di Civitanova Alta, risulta:

- di proprietà dell'Azienda Paolo Ricci;
- urbanisticamente da adeguare per la nuova destinazione;

Dato atto che, su richiesta dell'Amministrazione, l'ASP Paolo Ricci, con nota assunta al protocollo n. 18732 del 28/03/2022, ha dato il proprio nulla osta all'utilizzo dell'area per la realizzazione dell'asilo nido, da inserire nella variante urbanistica per la realizzazione del centro per l'autismo di prossima adozione;

Visto:

-che l'area individuata per il nuovo asilo, con lotto delle dimensioni di mt 42,50 x 36,00 e quindi per una superficie complessiva di mq.1530, ricade all'interno della proprietà dell'ASP Paolo Ricci di complessivi mq. 47033 situato a Nord della Città Alta di Civitanova Marche in zona Fonte S. Pietro, con accesso carrabile possibile dalla Strada Provinciale 27;

-che con Delibera della Giunta Comunale n. 615 del 31/12/2021 è stato dato avvio alla variante al PRG con previsione di modificare la destinazione d'uso dell'area in questione, da F2 a F0 al fine di consentire nella stessa interventi di nuova edificazione ad uso pubblico al fine di realizzare un centro per l'autismo;

Dato atto che tale proposta di variante urbanistica, alla luce della previsione anche del nuovo asilo nido, dovrà essere opportunamente adeguata, come richiesto dal Presidente ASP Paolo Ricci nella nota sopra richiamata;

Visto che il tecnico incaricato in data 28 u.s. ha presentato gli elaborati richiesti nell'incarico sopra descritto;

Visto che l'ufficio tecnico ha predisposto la documentazione necessaria e le schede tecniche di progetto, allegate al presente provvedimento, per la partecipazione al bando relativamente alla proposta per il nuovo asilo di Civitanova Alta, per una spesa di complessivi euro 1 008 000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

TIPOLOGIA DI COSTO	IMPORTO
A) LAVORI	
Bioclimatica + fonti rinnovabili	58 302 €
Edilizia	342 522 €
Strutture	218 631 €
Impianti	109 315 €

Tot. Lavori	728 770 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
B) SPESE TECNICHE	
B.1) Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento della sicurezza e collaudo	68 925 €
B.2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	33 600 €
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	10 967 €
D) ALTRI COSTI	
D.1) Imprevisti	36 438 €
D.2) Sistemazioni esterne ed economie (IVA inclusa)	36 438 €
E) Pubblicità, Anac e commissione gara	1 458 €
F) IVA lavori	72 877 €
G) Oneri previdenziali e IVA spese tecniche	18 527 €
tot. Somme a disposizione	279 230 €
TOTALE	1 008 000 €

-che a tale costo dovrà essere aggiunta la spesa per l'acquisizione dell'area, stimata in via preliminare in euro 60.000, incluse le spese di frazionamento e di trasferimento della proprietà, a carico dell'Amministrazione non potendo tale spesa essere compresa nella proposta di finanziamento Ministeriale PNRR;

Ritenuto di proporre l'intervento sopra descritto quale opportunità a sostegno della candidatura del bando di cui trattasi;

Dato atto:

- che è stato acquisito il CUP di progetto del presente intervento con il numero E75E22000270006;

-che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Strappato Dirigente ad Interim del V settore;

Atteso che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile in quanto nella presente fase non comporta spesa;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di approvare le schede di progetto di fattibilità, redatte secondo il bando pubblico PNRR Missione 4 – Componente 1 – in relazione all’avviso prot. n.12213 del 03/03/2022 il Ministero dell’Istruzione, per la “realizzazione di asili nido e servizi integrativi, comprese le sezioni primavera”, e relative alla proposta di realizzazione di un asilo nido in via Fonte S.Pietro di Civitanova Alta, nell’importo di complessivi euro 1 008 000,00, a valere sui fondi Ministeriali PNRR eventualmente concessi, ripartiti come da quadro economico di seguito riportato:

TIPOLOGIA DI COSTO	IMPORTO
A) LAVORI	
Bioclimatica + fonti rinnovabili	58 302 €
Edilizia	342 522 €
Strutture	218 631 €
Impianti	109 315 €
Tot. Lavori	728 770 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
B) SPESE TECNICHE	
B.1) Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento della sicurezza e collaudo	68 925 €
B.2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell’art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	33 600 €
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	10 967 €
D) ALTRI COSTI	
D.1) Imprevisti	36 438 €
D.2) Sistemazioni esterne ed economie (IVA inclusa)	36 438 €
E) Pubblicità, Anac e commissione gara	1 458 €
F) IVA lavori	72 877 €
G) Oneri previdenziali e IVA spese tecniche	18 527 €
tot. Somme a disposizione	279 230 €
TOTALE	1 008 000 €

oltre alla spesa di euro 60.000 per l’acquisizione dell’area, incluse le spese di frazionamento e di trasferimento della proprietà, a carico dell’Amministrazione non potendo tale spesa essere compresa nella proposta di finanziamento Ministeriale PNRR;

-Di dare mandato al Dirigente ad Interim del Settore V all’avvio della procedura di acquisizione della porzione di area di proprietà dell’ASP Paolo Ricci, identificata catastalmente con il foglio n. 15, particella n. 634 porz., della superficie di complessivi mq. 1530, da destinare per la realizzazione del nuovo asilo di Civitanova Alta;

-Di dare mandato al Servizio Urbanistica e quindi avviare la procedura necessaria alla modifica della variante al Piano Regolatore Generale per l’adeguamento dello strumento urbanistico alla nuova destinazione dell’area di proprietà dell’ASP Paolo Ricci prevista per l’edificazione del centro

per l'autismo e dell'asilo nido, di complessivi mq. 47033, situata a Nord della Città Alta di Civitanova Marche in zona Fonte S. Pietro;

-Di dare atto che il CUP del presente intervento è il numero E75E22000270006;

- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Strappato Dirigente ad Interim del V settore;
 - Di dare mandato al Dirigente ad Interim del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;
 - Di rimandare a successivo atto le forme e le modalità di finanziamento dell'importo progettuale subordinatamente all'assegnazione del finanziamento richiesto ai sensi dell'avviso di cui trattasi;
 - Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.267/2000.
- af/cb "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di approvare le schede di progetto di fattibilità, redatte secondo il bando pubblico PNRR Missione 4 – Componente 1 – in relazione all'avviso prot. n.12213 del 03/03/2022 il Ministero dell'Istruzione, per la “realizzazione di asili nido e servizi integrativi, comprese le sezioni primavera”, e relative alla proposta di realizzazione di un asilo nido in via Fonte S.Pietro di Civitanova Alta, nell'importo di complessivi euro 1 008 000,00, a valere sui fondi Ministeriali PNRR eventualmente concessi, ripartiti come da quadro economico di seguito riportato:

TIPOLOGIA DI COSTO	IMPORTO
A) LAVORI	
Bioclimatica + fonti rinnovabili	58 302 €
Edilizia	342 522 €
Strutture	218 631 €
Impianti	109 315 €
Tot. Lavori	728 770 €

SOMME A DISPOSIZIONE	
B) SPESE TECNICHE	
B.1) Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, coordinamento della sicurezza e collaudo	68 925 €
B.2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	33 600 €
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	10 967 €
D) ALTRI COSTI	
D.1) Imprevisti	36 438 €
D.2) Sistemazioni esterne ed economie (IVA inclusa)	36 438 €
E) Pubblicità, Anac e commissione gara	1 458 €
F) IVA lavori	72 877 €
G) Oneri previdenziali e IVA spese tecniche	18 527 €
tot. Somme a disposizione	279 230 €
TOTALE	1 008 000 €

oltre alla spesa di euro 60.000 per l'acquisizione dell'area, incluse le spese di frazionamento e di trasferimento della proprietà, a carico dell'Amministrazione non potendo tale spesa essere compresa nella proposta di finanziamento Ministeriale PNRR;

-Di dare mandato al Dirigente ad Interim del Settore V all'avvio della procedura di acquisizione della porzione di area di proprietà dell'ASP Paolo Ricci, identificata catastalmente con il foglio n. 15, particella n. 634 porz., della superficie di complessivi mq. 1530, da destinare per la realizzazione del nuovo asilo di Civitanova Alta;

-Di dare mandato al Servizio Urbanistica e quindi avviare la procedura necessaria alla modifica della variante al Piano Regolatore Generale per l'adeguamento dello strumento urbanistico alla nuova destinazione dell'area di proprietà dell'ASP Paolo Ricci prevista per l'edificazione del centro per l'autismo e dell'asilo nido, di complessivi mq. 47033, situata a Nord della Città Alta di Civitanova Marche in zona Fonte S. Pietro;

-Di dare atto che il CUP del presente intervento è il numero E75E22000270006;

- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Strappato Dirigente ad Interim del V settore;
- Di dare mandato al Dirigente ad Interim del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;
- Di rimandare a successivo atto le forme e le modalità di finanziamento dell'importo progettuale subordinatamente all'assegnazione del finanziamento richiesto ai sensi dell'avviso di cui trattasi.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 04-04-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 04-04-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-03-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 30-03-22

Segretario Generale
Morosi Sergio