



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 109 Del 30-03-22

Oggetto: RICORSO IN APPELLO CAUTELARE DINANZI AL CONSIGLIO DI STATO SOHO IMMOBILIARE SRL/COMUNE. PROVVEDIMENTI

L'anno duemilaventidue il giorno trenta del mese di marzo alle ore 12:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 30-03-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 28-03-2022

Il Responsabile del servizio
RECCHI PAOLA

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO CHE:

- questa Amministrazione Comunale con deliberazione di G.C. n. 39 del 14.02.2022 ha deciso di costituirsi nel procedimento R.G. 42/2022 promosso dinanzi al TAR Marche dalla Soho Immobiliare srl, società conduttrice di immobili siti all'interno del Condominio V. Pellico 18, con le seguenti richieste:

* in via d'urgenza, di sospendere, sino alla pronuncia del Collegio, l'efficacia dell'ordinanza n. 55 del 22.10.2021 del Dirigente Settore VI con la quale è stata revocata l'autorizzazione edilizia n. 56306 del 15.11.2010 relativa ai lavori edili per la realizzazione del passo carrabile che mette in comunicazione il complesso condominiale sito in V. S. Pellico, 18 con V. Einaudi, rilasciata alla Sig.ra Rossi Giuseppa, per sè e per gli altri condomini del detto complesso immobiliare, avente accesso principale in V. S. Pellico, 18;

* in via cautelare, di confermare la sospensione dell'esecuzione del provvedimento impugnato disposta con decreto presidenziale ovvero di disporre con ordinanza la misura cautelare richiesta;

* nel merito, di accogliere il ricorso e per l'effetto, annullare e/o revocare la suddetta ordinanza n. 55 del 22.10.2021 con vittoria di spese e competenze di lite;

- con determinazione dirigenziale n. 73 del 14.02.2022, R.G. 388, è stato conferito incarico di patrocinio legale per il suddetto procedimento all'Avv. Mario Perugini, legale che segue per il Comune tutto il contenzioso relativo alla problematica del suddetto passo carrabile in V. S. Pellico;

- il TAR Marche in data 24.03.2022 ha depositato l'ordinanza cautelare n. 71/2022 con la quale ha accolto parzialmente l'istanza cautelare della Soho Immobiliare, disponendo la sospensione del provvedimento impugnato nei limiti di cui alla motivazione (cioè limitatamente allo smantellamento della rampa di accesso e dei relativi muretti di sostegno);

EVIDENZIATO CHE in data 22.03.2022 è stato notificato a questa Amministrazione Comunale il ricorso in appello cautelare promosso dinanzi al Consiglio di Stato da Soho Immobiliare srl contro questo Ente e nei confronti di F.lli Simonetti SpA e di Civitanova Costruzioni srl in liquidazione per l'annullamento o la riforma della suddetta ordinanza cautelare del TAR Marche n. 71/2022;

VISTA la relazione del 28.03.2022, Prot. 2078, con la quale il Dirigente Settore VI consiglia la costituzione in giudizio con conferimento dell'incarico di difesa dell'Ente all'Avv. Mario Perugini a conoscenza della materia del contendere essendo, come già evidenziato, il legale che segue la problematica del passo carrabile in V. S. Pellico 18;

VISTE le Linee Guida ANAC n 12 relative all'affidamento dei servizi legali approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera 907 del 24 ottobre 2018 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n°264 del 13/11/2018;

CONSIDERATO CHE:

- il punto 3.1.4.1 delle succitate Linee Guida contempla, in presenza di specifiche ragioni logico-motivazionali, specie nei casi di consequenzialità e/o complementarietà con altri incarichi attinenti la medesima materia oggetto dell'affidamento, la possibilità dell'incarico diretto ad un professionista determinato di uno dei servizi legali di cui al citato art. 17 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2019;

- ogni affidamento di incarico legale deve essere improntato anche al rispetto del principio di economicità e di contenimento della spesa per l'Ente;

DATO ATTO CHE:

- l'Avv. Perugini è stato incaricato di patrocinare l'Ente in vari procedimenti aventi ad oggetto la problematica del passo carrabile in V. S. Pellico 18, tra cui quello di I° grado (R. G. 42/2022) promosso da Soho Immobiliare srl dinanzi al TAR Marche, descritto in precedenza e nell'ambito del quale è stata emessa l'ordinanza cautelare n. 71/2022 oggetto della presente impugnativa;

- sussistendo quindi tra l'attuale procedimento promosso dinanzi al Consiglio di Stato e il procedimento dinanzi al TAR Marche R. G. 42/2022 complementarietà e consequenzialità, il Servizio Affari Legali ha provveduto a richiedere all'Avv. Perugini apposito preventivo per la costituzione in giudizio;

PRESO ATTO CHE l'Avv. Perugini con PEC del 23.03.2022, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 17795, ha trasmesso preventivo di spesa ammontante, in base al valore della controversia (indeterminabile) e con l'applicazione dei minimi tariffari, ad € 4.177,95, comprensivo di spese generali 15%, oltre IVA e CAP, rendendosi, però, disponibile a praticare una riduzione del 30% rispetto ai minimi tabellari e, quindi, a patrocinare l'Amministrazione per il minor importo di € 2.924,56, oltre IVA e CAP e, pertanto, € 3.710,68;

RITENUTO, pertanto, opportuno costituirsi nel procedimento di che trattasi, promosso da Soho Immobiliare srl, dando indicazione al Dirigente del Settore II di procedere all'assunzione degli atti necessari al conferimento dell'incarico all'Avv. Mario Perugini e all'assunzione dell'impegno di spesa per l'onorario richiesto;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000;

PRESO ATTO del visto attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- di costituirsi, per la difesa degli interessi dell'Ente, nel procedimento promosso dinanzi al Consiglio di Stato con ricorso in appello cautelare promosso da Soho Immobiliare srl contro questo Ente e nei confronti di F.Ili Simonetti SpA e di Civitanova Costruzioni srl in liquidazione per l'annullamento o la riforma della ordinanza cautelare del TAR Marche n. 71/2022 emessa nell'ambito nel procedimento R.G. 42/2022;

- di dare indicazione al Dirigente del Settore II di procedere all'assunzione degli atti necessari al conferimento all'Avv. Mario Perugini dell'incarico per la costituzione e la difesa del Comune nel suddetto procedimento dinanzi al Consiglio di Stato e al finanziamento della spesa per l'onorario richiesto con imputazione al CAP. 138 BIL. 2022;

- di autorizzare il Sindaco pro-tempore a conferire al legale apposita delega nei modi di legge;

- di dare atto che compete al Dirigente del Servizio l'attuazione del presente provvedimento;

- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000. "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di costituirsi, per la difesa degli interessi dell'Ente, nel procedimento promosso dinanzi al Consiglio di Stato con ricorso in appello cautelare promosso da Soho Immobiliare srl contro questo Ente e nei confronti di F.Ili Simonetti SpA e di Civitanova Costruzioni srl in liquidazione per l'annullamento o la riforma della ordinanza cautelare del TAR Marche n. 71/2022 emessa nell'ambito nel procedimento R.G. 42/2022;
- di dare indicazione al Dirigente del Settore II di procedere all'assunzione degli atti necessari al conferimento all'Avv. Mario Perugini dell'incarico per la costituzione e la difesa del Comune nel suddetto procedimento dinanzi al Consiglio di Stato e al finanziamento della spesa per l'onorario richiesto con imputazione al CAP. 138 BIL. 2022;
- di autorizzare il Sindaco pro-tempore a conferire al legale apposita delega nei modi di legge;
- di dare atto che compete al Dirigente del Servizio l'attuazione del presente provvedimento.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 04-04-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 04-04-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-03-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 30-03-22

Segretario Generale
Morosi Sergio