



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 348 Del 05-08-22

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MATERNA F. MORVILLO DI CIVITANOVA ALTA - LOTTO 2 - STRALCIO 2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. I.E.

L'anno duemilaventidue il giorno cinque del mese di agosto alle ore 13:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	A
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 04-08-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 02-08-2022

Il Responsabile del servizio
MORONI CONCETTA

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

VISTO il documento istruttorio redatto dall'Istruttore Tecnico Geom. Ghergo Stefania dal quale risulta:

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale ha da tempo avviato le procedure (DUP. 2018/2020) al fine di reperire i finanziamenti pertinenti gli interventi di manutenzione straordinaria e miglioramento della prestazione energetica della scuola Materna Morvillo, incaricando con determina del Dirigente V° Settore n. 173 del 09/04/2018 – R.G. n. 631 l'Ing. Guaiani Anna Carla di Ancona alla redazione di una relazione specialistica volta all'efficientamento energetico del complesso scolastico in oggetto;
- che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, l'Amministrazione è stata assegnataria del finanziamento della somma complessiva di Euro 130.000,00 per interventi volti all'efficientamento energetico presso edifici di proprietà comunale;
- che con successivo decreto del Dipartimento degli affari Interni del 30/01/2020, la medesima misura del contributo, pari ad Euro 130.000,00, è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024;
- che l'Amministrazione Comunale nel programma OO.PP. 2022/2024 ha assegnato il contributo concesso, per l'annualità 2022, per interventi di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, relativamente alle pareti esterne (annualità 2022) cap. entrata 544/0- capitolo d'uscita 2629/5 per l'importo di Euro 130.000,00;
- che stante la necessità di predisporre con urgenza il progetto definitivo-esecutivo al fine di attivare l'iter di approvazione ed assegnazione dell'appalto al fine di procedere alla consegna dei lavori entro il prossimo 15 settembre c.a., termine ultimo stabilito nel Decreto in premessa richiamato, con determina n.248 del 08/04/2022 - R.G. n.917 è stato affidato all'Ing.GUAIANI ANNA CARLA, l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico SCUOLA MATERNA F. MORVILLO - Via del Tirassegno di Civitanova Alta - LOTTO 2 – STRALCIO 2;

VISTO che l'Ing.GUAIANI ANNA CARLA, con nota prot. n.35745 del 14/06/2022 ha provveduto ad inviare il progetto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MATERNA F. MORVILLO - VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA - LOTTO 2 – STRALCIO 2", per l'importo complessivo di Euro 130.000,00, somma ripartita come riportato nel sottostante quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori *a misura* € 92.677,64

A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso € 2.331,91

A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso € 0.00

Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3) € 2.331,91

TOTALE APPALTO (A1+A2) €95.009,55

Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2) € 92.677,64

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

B.1 Lavori in economia	€... 500,00
B.2 Imprevisti	€... 769,56
B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 D.Lgs n.50/2016	€...1.900,19
B.11 spese tecniche incarico esterno	€ 10.609,29
B.5 Spese ANAC	€ 30,00
Totale importo somme a disposizione (B1+B2+B7+B11+B5)	€ 13.809,04
C.IVA	
C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE A1-A2)(22%)	€ 20.389,08
C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE A.2 (22%)	€ 513,02
C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%)	€ 279,31
Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2)	€ 21.181,41

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) €130.000,00

- che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:
- QbIII.00: Elenco elaborati grafici;
- QbIII.01 – A : Relazione Generale;
- QbIII.01 – B: Relazione specialistica e calcoli esecutivi;
- QbIII.01 - C: Elaborati grafici:
- Tavola 1 Stato Attuale – Individuazione delle aree di intervento;
- Tavola 2 Stato di progetto – Piante e Prospetti;
- QbIII.02- A: Particolari costruttivi e decorativi:
- Tavola 3 Parete esterna con cappotto;
- Tavola 4 - Rivestimento a cappotto su marciapiede esistente - zoccolatura;
- Tavola 5 Rivestimento a cappotto su marciapiede di nuova realizzazione - zoccolatura;
- Tavola 6 Raccordo cappotto su cassettoni;
- Tavola 7 Sostituzione di scossaline;
- Tavola 8 Rivestimento di soglia esistente sezione;
- Tavola 9 Angolo concavo e angolo convesso;
- Tavola 10 Schema di posa del cappotto isolante;
- QbIII.03-A.1 - Computo metrico estimativo;
- QbIII.03-A.2 - Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso;
- QbIII.03-B - Quadro economico;
- QbIII.03-C - Elenco prezzi;
- QbIII.03-D - Analisi dei prezzi;
- QbIII.03 – E: Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- QbIII.04 – A: Schema di contratto;
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d'appalto;
- QbIII.04 – C: Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1: Piano di sicurezza e coordinamento;
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere;

CONSIDERATO:

- che per quanto riguarda l'affido dei lavori si procederà ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi e l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

- che il tempo utile per eseguire le opere di che trattasi è di giorni 60 naturali e consecutivi come risulta dall'allegato capitolato speciale di appalto;
- che ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 per i lavori in questione necessita la nomina del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione e che è stato incaricato all'Ing. Guaiani Anna Carla;
- che la ditta appaltatrice deve provvedere alla redazione del Piano Operativo di Sicurezza;
- che il CUP. dell'intervento è E72B22000190001;

VISTO il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016 dal responsabile del procedimento geom. Antonio Frapiccini in data 01/08/2022;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare, in linea tecnica, l'allegato progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA - LOTTO 2 – STRALCIO 2", per l'importo complessivo di Euro 130.000,00, somma suddivisa come segue:

A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori <i>a misura</i>	€ 92.677,64
A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 2.331,91
A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€ 0,00
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3)	€ 2.331,91

TOTALE APPALTO (A1+A2)	€ 95.009,55
-------------------------------	--------------------

<u>Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2)</u>	€ 92.677,64
---	--------------------

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

B.1 Lavori in economia	€... 500,00
B.2 Imprevisti	€... 769,56
B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 D.Lgs n.50/2016	€...1.900,19
B.11 spese tecniche incarico esterno	€ 10.609,29
B.5 Spese ANAC	€ 30,00
Totale importo somme a disposizione (B1+B2+B7+B11+B5)	€ 13.809,04

C.IVA

C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE A1-A2)(22%)	€ 20.389,08
C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE A.2 (22%)	€ 513,02
C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%)	€ 279,31
Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2)	€ 21.181,41

- che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:
- QbIII.00: Elenco elaborati grafici;
- QbIII.01 – A : Relazione Generale;
- QbIII.01 – B: Relazione specialistica e calcoli esecutivi;
- QbIII.01 - C: Elaborati grafici:
- Tavola 1 Stato Attuale – Individuazione delle aree di intervento;
- Tavola 2 Stato di progetto – Piante e Prospetti;
- QbIII.02- A: Particolari costruttivi e decorativi:
- Tavola 3 Parete esterna con cappotto;
- Tavola 4 - Rivestimento a cappotto su marciapiede esistente - zoccolatura;
- Tavola 5 Rivestimento a cappotto su marciapiede di nuova realizzazione - zoccolatura;
- Tavola 6 Raccordo cappotto su cassettone;
- Tavola 7 Sostituzione di scossaline;
- Tavola 8 Rivestimento di soglia esistente sezione;
- Tavola 9 Angolo concavo e angolo convesso;
- Tavola 10 Schema di posa del cappotto isolante;
- QbIII.03-A.1 - Computo metrico estimativo;
- QbIII.03-A.2 - Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso;
- QbIII.03-B - Quadro economico;
- QbIII.03-C - Elenco prezzi;
- QbIII.03-D - Analisi dei prezzi;
- QbIII.03 – E: Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- QbIII.04 – A: Schema di contratto;
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d'appalto;
- QbIII.04 – C: Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1: Piano di sicurezza e coordinamento;
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere.

3) Di confermare il finanziamento della spesa complessiva di Euro 130.000,00 con il contributo concesso, per l'annualità 2022, per interventi di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, relativamente alle pareti esterne (annualità 2022) cap. entrata 544/0- capitolo d'uscita 2629/5.

4) Di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016,

5) Di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.

6) Di indicare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Frapiccini - U.T.C. Settore V – Delegazione.

7) Di dare atto che il CUP. dell'intervento è E72B22000190001.

8) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

9) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

sg/ap "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare, in linea tecnica, l'allegato progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MATERNA F. MORVILLO VIA DEL TIRASSEGNO DI CIVITANOVA ALTA - LOTTO 2 – STRALCIO 2", per l'importo complessivo di Euro 130.000,00, somma suddivisa come segue:

A. IMPORTO LAVORI

A.1 Importo dei lavori *a misura* € **92.677,64**

A.2 Oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso € **2.331,91**

A.3 Oneri speciali per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso € **0,00**

Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.2+A.3) € **2.331,91**

TOTALE APPALTO (A1+A2) €95.009,55

Totale importo soggetto a ribasso (A1-A2) € 92.677,64

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

B.1 Lavori in economia €... 500,00

B.2 Imprevisti €... 769,56

B.7 Incentivi per funzioni di RUP di cui all' art. 113 D.Lgs n.50/2016 €...1.900,19

B.11 spese tecniche incarico esterno € 10.609,29

B.5 Spese ANAC € 30,00

Totale importo somme a disposizione (B1+B2+B7+B11+B5) € 13.809,04

C.IVA

C.1.1. IVA SU LAVORI E FORNITURE VOCE A1-A2)(22%) € 20.389,08

C.1.4. IVA SU ONERI DELLA SICUREZZA VOCE A.2 (22%) € 513,02

C.2. IVA SU VOCE B1+B2 (22%) € 279,31

Totale importo IVA (C1.1+C.1.4+C.2) € 21.181,41

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) €130.000,00

- che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:
- QbIII.00: Elenco elaborati grafici;
- QbIII.01 – A : Relazione Generale;
- QbIII.01 – B: Relazione specialistica e calcoli esecutivi;
- QbIII.01 - C: Elaborati grafici;
- Tavola 1 Stato Attuale – Individuazione delle aree di intervento;

- Tavola 2 Stato di progetto – Piante e Prospetti;
- QbIII.02- A: Particolari costruttivi e decorativi:
Tavola 3 Parete esterna con cappotto;
- Tavola 4 - Rivestimento a cappotto su marciapiede esistente - zoccolatura;
- Tavola 5 Rivestimento a cappotto su marciapiede di nuova realizzazione - zoccolatura;
- Tavola 6 Raccordo cappotto su cassettone;
- Tavola 7 Sostituzione di scossaline;
- Tavola 8 Rivestimento di soglia esistente sezione;
- Tavola 9 Angolo concavo e angolo convesso;
- Tavola 10 Schema di posa del cappotto isolante;
- QbIII.03-A.1 - Computo metrico estimativo;
- QbIII.03-A.2 - Computo metrico oneri generali sicurezza inclusi non soggetti a ribasso;
- QbIII.03-B - Quadro economico;
- QbIII.03-C - Elenco prezzi;
- QbIII.03-D - Analisi dei prezzi;
- QbIII.03 – E: Quadro dell’incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- QbIII.04 – A: Schema di contratto;
- QbIII.04 – B: Capitolato speciale d’appalto;
- QbIII.04 – C: Cronoprogramma
- QbIII.07 – A.1: Piano di sicurezza e coordinamento;
- QbIII.07 – A.2 : Layout di cantiere.

3) Di confermare il finanziamento della spesa complessiva di Euro 130.000,00 con il contributo concesso, per l’annualità 2022, per interventi di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico presso la scuola materna Francesca Morvillo di Civitanova Alta, relativamente alle pareti esterne (annualità 2022) cap. entrata 544/0- capitolo d’uscita 2629/5.

4) Di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016,

5) Di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.

6) Di indicare quale Responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Frapiccini - U.T.C. Settore V – Delegazione.

7) Di dare atto che il CUP. dell'intervento è E72B22000190001.

8) Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 12-08-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 12-08-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05-08-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 05-08-22

Segretario Generale
Morosi Sergio