



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 452 Del 14-10-22

Oggetto: COMPLETAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE VERDI PIAZZA GARIBALDI A CIVITANOVA ALTA. FINANZIAMENTO SPESA.

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di ottobre alle ore 12:25, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	N	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 12-10-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 05-10-2022

Il Responsabile del servizio
Orioli Marco

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

VISTO il documento istruttorio redatto dall'Istruttore Tecnico Geom. Ghergo Stefania dal quale risulta:

PREMESSO:

- che con atto G.C. n. 520 del 17/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria di Piazza Garibaldi presso il centro storico di Civitanova Alta, dell'importo complessivo di Euro 470.000,00;

-che con lo stesso atto deliberativo G.C. n.520/2020 sopra richiamato è stato inoltre:

1) approvato lo schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Civitanova Marche e l'Azienda "ATAC CIVITANOVA S.p.A." relativo all'intervento unitario da eseguire con assunzione da parte della Società "ATAC CIVITANOVA S.p.A." del finanziamento della quota di competenza pari ad Euro 120.000,00 da sottoporre ad apposita approvazione da parte del CdA della Società ATAC;

2) disposto di finanziare la spesa complessiva dell'intervento, dell'importo complessivo di Euro 470.000,00, come segue:

1) per Euro 350.000,00 al capitolo n.2831/2, imp. n. 1970/20;

2) per Euro 120.000,00 a carico dell'Azienda "ATAC CIVITANOVA S.p.A." di Civitanova Marche, come da accordo di programma, con le disponibilità al capitolo n.2831/1, imp. n. 1971/20, corrispondenti al capitolo n.605 delle entrate, acc. n. 1217/20;

- che con determinazione n. 220 del 07/04/2021 - R.G. n. 790:

1) è stato approvato il progetto ESECUTIVO dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA GARIBALDI PRESSO IL CENTRO STORICO DI CIVITANOVA ALTA, dell'importo complessivo Euro 470.000,00;

2) è stato confermato il finanziamento della spesa di complessivi Euro 470.000,00 come segue:

- per Euro 350.000,00 con imputazione al capitolo n.2831/2, imp. n. 1970/20;

- per Euro 120.000,00 a carico dell'Azienda "ATAC CIVITANOVA S.p.A." di Civitanova Marche, come da accordo di programma, con le disponibilità del capitolo n.2831/1, imp. n. 1971/20, corrispondenti al capitolo 605 delle entrate, acc. n. 1217/20;

3) è stato dato mandato al servizio contratti ed appalti del comune di Civitanova Marche alla pubblicazione della manifestazione di interesse al fine di selezionare dieci operatori economici da invitare alla gara, aventi i requisiti riportati in premessa e nell'allegato avviso da pubblicare per la durata di 15 gg. all'albo pretorio on-line del Comune di Civitanova Marche nonché nella relativa sezione "Amministrazione Trasparente", all'interno della sezione "Bandi di gara e contratti" - nel sito comunale <http://www.comune.civitanova.mc.it/amministrazione-trasparente/>;

4) è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Macerata a contrattare per procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), della Legge n.120 dell'11/09/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016, invitando i dieci operatori economici selezionati con l'avviso;

VISTA la determina n.577 del 02/09/2021 - R.G. 2007 con la quale sono state approvate le modifiche apportate all'art. 1.2 e 1.3 del CSA ed il quadro economico del COMPUTO METRICO, precisando che :

l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro 349.906,69 (Euro trecentoquarantanovemilanovecentosei/69), oltre IVA. Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) articolato come segue:

a) Per lavori a MISURA

Euro 346.263,99

Totale dei Lavori	Euro 346.263,99
oneri della sicurezza SPECIALE	Euro 3.642,70

SOMMANO	EURO 349.906,69
a detrarre	

- ONERI DELLA SICUREZZA SPECIALE Euro 3.642,70

- ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSA
NEI PREZZI Euro 10.435,64

IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 335.828,35

VISTO che nello specifico il progetto prevede il rifacimento della pavimentazione a cura e spesa dell'Amministrazione Comunale e dei sottoservizi, quali parte della fognatura e l'acquedotto a cura dell'Azienda "ATAC CIVITANOVA S.p.A.";

RILEVATO:

- che la funzione di Responsabile del Procedimento è stata affidata al Geom. Antonio Frapiccini dell'U.T.C. della Delegazione;

- che la direzione lavori dell'opera è affidata al geom.Stefania Ghergo dell'U.T.C. Delegazione con la collaborazione dei tecnici della Società "ATAC CIVITANOVA S.p.A." per le reti di competenza;

- che per quanto riguarda le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i. in materia di sicurezza, il coordinamento in fase esecutiva sarà eseguito dal Geom. Quercetti Sonia di Civitanova Marche, incaricata con determinazione n. 309 del 03/05/2022 - R.G. n. 1122;

- che a seguito di gara di appalto, la S.U.A.di Macerata con Determina n.296 del 29/10/2021 ha aggiudicato definitivamente i lavori di che trattasi all'impresa "CELANI PIETRO SRL", con sede legale ad Ascoli Piceno - C.so Mazzini n.295 - P.I. 01871410443, per l'importo complessivo di Euro 314.832,78, di cui Euro 300.754,44 al netto del ribasso d'asta del 10,444% ed Euro 14.078,34 per oneri della sicurezza;

- che in data 20/01/2022, repertorio n. 4659, è stato stipulato con la ditta appaltatrice "CELANI PIETRO S.R.L. UNIPERSONALE" regolare contratto di appalto;

RILEVATO che il progetto prevedeva la rimozione delle panchine esistenti, la riquadratura dell'area con cordoli in arenaria, la realizzazione di un vialetto centrale di attraversamento e la sistemazione del verde mediante la semplice rigenerazione del prato esistente;

RITENUTO che al fine di valorizzare l'area, in relazione anche all'intervento eseguito di recente, l'U.T.C. della Delegazione ha redatto un progetto specifico per la sistemazione sia dell'aiuola centrale e di quella laterale a Porta Marina, che prevede l'inserimento di nuovi elementi di valorizzazione quali:

- Realizzazione impianto d'irrigazione;
- sistemazione degli spazi verdi in parte a prato ed in parte con aggiunta di cespugli;
- aggiunta di nuove essenze arboree;
- arredo urbano e cartellonistica;

- realizzazione di un vialetto che funga da connessione tra il costruito ed il verde, che costituisca una sorta di invito ad entrare nell'area verde, sedersi ed ammirare il paesaggio;
- impianto di illuminazione vialetti e monumento;

RILEVATO:

- che nello specifico le pavimentazioni saranno realizzate con materiali naturali propri della tradizione locale ed utilizzati per reinterpretare e trasmettere coerenza dei nuovi percorsi rispetto al contesto storico. I materiali, arenaria a cubetti, e massetti in ghiaia lavata sono rispettosi dell'attorno, in quanto riprendono quelli esistenti, creando una continuità tipologica e cromatica. Il verde si divide tra zone a prato libero e zone in ad alberature e cespugli. Gli alberi preesistenti vengono pressoché mantenuti intatti ed esaltati, tranne in isolati casi di degrado, dove si è già provveduto alla rimozione di esemplari danneggiati o indecorosi. La predisposizione del nuovo manto erboso è fatta in maniera da evitare interferenze con percorsi di attraversamento "informali" o con condizioni ambientali quali ombreggiature e irrigazione non favorevoli alla gestione, in vista di una resa ottimale delle stesse. I nuovi giardini, possono offrire ai cittadini ed ai turisti un luogo dove fermarsi ad ammirare scenari, scorci, ambienti di quiete o di socialità che restituiscono bellezza e coesione a tutta l'area circostante. Gli elementi di arredo (quali panchine, fontana, cartellonistica, dissuasori, fioriere) sono previsti tutti in corten, in quanto ritenuto un materiale adeguato al contesto storico;

- che il tutto è riportato nelle planimetrie esemplificative allegate;

VISTO che le suddette lavorazioni richiedono specifiche professionali, sono stati richiesti i preventivi a ditte specializzate nel settore, che si riportano di seguito:

- Per la realizzazione di vialetto in calcestruzzo lavato è stata contattata la ditta "EDIL PAGLIARI SRL", Contrada S. Martino n. 7 – 63846 Monte Giberto (FM), la quale ha presentato un preventivo dell'importo complessivo di Euro 4.880,00, IVA compresa;
- Per Lavori di piantumazione cespugli, essenze arboree, prato, è stata contattata la ditta "CLIMART SRL", con sede in via Cattolica n.50 a Civitanova Marche, P.I.01669090431, già affidataria con determina n.460 del 28/06/2022 – R.G. n.1655 dei lavori per la realizzazione dell'impianto d'irrigazione, la quale ha presentato un preventivo dell'importo complessivo di Euro 37.210,00, IVA compresa;
- Per la fornitura di arredi quali panchine, dissuasori in corte e cestini è stata contattata la ditta "LAB23 SRL", Via Bagutta n.13, Milano, P.IVA 10822360961, la quale ha presentato un preventivo dell'importo complessivo di Euro 10.268,11, IVA compresa;
- per la fornitura di cordolo e fioriere in corten è stata contattata la ditta "MO.RI.MA metallurgica s.a.s di Malvestiti Santa & C." di Mogliano (MC) la quale ha presentato un preventivo dell'importo complessivo di Euro 7.808,18, IVA compresa.

VISTO che la spesa complessiva di Euro 60.166,29 può essere impegnata al cap. n. 2784/0 "INTERVENTI VARI DI SISTEMAZIONE VERDE ED ATTREZZATURE LUDICHE (MONETIZZAZIONE AREE) - (CAP. 601.7/U)" del bilancio 2022;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.Lg.s n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1) Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) Di approvare il progetto di valorizzazione e completamento delle aree verdi di P.zza Garibaldi redatto dall'U.T.C. della Delegazione che prevede un costo complessivo di Euro 60.166,29 come da elaborati di progetto allegati al presente atto.

3) Di finanziare la spesa complessiva di Euro 60.166,29 al cap. n. 2784/0 "INTERVENTI VARI DI SISTEMAZIONE VERDE ED ATTREZZATURE LUDICHE (MONETIZZAZIONE AREE) - (CAP. 601.7/U)" del bilancio 2022.

4) Di demandare a successivo atto il provvedimento di affidamento dei lavori.

5) Di nominare quale responsabile del procedimento il geom. Antonio Frapiccini.

6) di dare atto che la direzione dei lavori resta in carico al geom.Stefania Ghergo.

7) Di disporre che la presente delibera, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. n. 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

sg/ap

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

2) Di approvare il progetto di valorizzazione e completamento delle aree verdi di P.zza Garibaldi redatto dall'U.T.C. della Delegazione che prevede un costo complessivo di Euro 60.166,29 come da elaborati di progetto allegati al presente atto.

3) Di finanziare la spesa complessiva di Euro 60.166,29 al cap. n. 2784/0 "INTERVENTI VARI DI SISTEMAZIONE VERDE ED ATTREZZATURE LUDICHE (MONETIZZAZIONE AREE) - (CAP. 601.7/U)" del bilancio 2022.

4) Di demandare a successivo atto il provvedimento di affidamento dei lavori.

5) Di nominare quale responsabile del procedimento il geom. Antonio Frapiccini.

6) di dare atto che la direzione dei lavori resta in carico al geom.Stefania Ghergo.

7) Di disporre che la presente delibera, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. n. 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 19-10-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 19-10-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li _____

Segretario Generale
Morosi Sergio