

B

PONTE CICLOPEDONALE SUL

CHIEN TI

PROVINCIA DI FERMO
COMUNE DI PORTO SANT'ELPIDIO

INTERVENTI PER LO SVILUPPO DELLA MOBILITA' CICLOPEDONALE
completamento della

CICLOVIA ADRIATICA

PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE (POR) MARCHE - FERS 2014/2020

ACCORDO DI PROGRAMMA

VARIANTE URBANISTICA

per la realizzazione ponte ciclopedonale sul fiume Chienti come
connessione ciclopedonabile tra Civitanova Marche e Porto Sant'Elpidio

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

APRILE 2021

PROGETTO: Trasformazioni Urbane engineering - arch. Bruno Valeriani
tel. 335.8322845 - 82012 Civitanova Marche (MC) via Pola, 54 - C.F. VLRBRN84H27B474C - P.MA 01187250438



NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

L'inserimento dell'infrastruttura ciclo pedonale introduce una variazione alle NTA del PRG vigente per l'ambito di interesse. Le superfici coinvolte dalla variante tramite Accordo di Programma sono state distinte in 5 zone con caratteristiche urbanistiche distinte. L'elencazione a seguito evidenziata riporta la numerazione crescente delle aree da nord a sud in base alle variazioni di destinazione urbanistica e dei vincoli ivi evidenziati.

PRG VIGENTE	PRG DI VARIANTE CON ACCORDO DI PROGRAMMA
AREA 01	
Zonizzazione PF-Parco fluviale (art. 61 bis N.d.A.)	Zonizzazione M-Zone per la viabilità (art. 32 N.d.A.)
PRG Limite tessuti urbani AZZ_TESS_URB-Delimitazione "Azzonamento tessuti urbani"	
PRG Rispetto Ferroviario	PRG Rispetto Ferroviario
PPAR_lit_mar_1 LIT_MAR	
PPAR_lit_mar_2 LIT_MAR_TUT_INT-Litorali marini - ambiti di tutela cartograficamente delimitati TUTELA INTEGRALE	
PPAR_fiu_1 FIU_TUT-Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art.50 N.d.A)	
Ex Galasso DLgs42/2004-Beni paesaggistici ambientali tutelati ai sensi dell'articolo 142 DLgs. 42/2004 ex L. 431/1985	
Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti	Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti (l'area a seguito del piano di caratterizzazione è stata restituita agli usi legittimi)
PPAR_int_flo_veg INT_FLOR_VEG-Aree di notevole interesse floristico - vegetazionale (art.53/ter N.d.A.)	
PAI Esondazioni R4	PAI Esondazioni R4

AREA 02	
Zonizzazione PF-Parco fluviale (art. 61 bis N.d.A.)	Zonizzazione M-Zone per la viabilità (art. 32 N.d.A.)
PRG Limite tessuti urbani AZZ_TESS_URB-Delimitazione "Azzonamento tessuti urbani"	
PRG Rispetto Ferroviario	PRG Rispetto Ferroviario
PPAR_lit_mar_1 LIT_MAR	
PPAR_lit_mar_2 LIT_MAR_TUT_INT-Litorali marini - ambiti di tutela cartograficamente delimitati TUTELA INTEGRALE	
PPAR_fiu_1 FIU_TUT-Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art.50 N.d.A)	

Ex Galasso DLgs42/2004-Beni paesaggistici ambientali tutelati ai sensi dell'articolo 142 DLgs. 42/2004 ex L. 431/1985	
Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti	Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti (l'area a seguito del piano di caratterizzazione è stata restituita agli usi legittimi)
PAI Esondazioni R4	PAI Esondazioni R4

AREA 03	
Zonizzazione PF-Parco fluviale (art. 61 bis N.d.A.)	Zonizzazione M-Zone per la viabilità (art. 32 N.d.A.)
PRG Limite tessuti urbani AZZ_TESS_URB-Delimitazione "Azionamento tessuti urbani"	
PRG Rispetto Ferroviario	PRG Rispetto Ferroviario
PPAR_lit_mar_1 LIT_MAR	
PPAR_lit_mar_2 LIT_MAR_TUT_INT-Litorali marini - ambiti di tutela cartograficamente delimitati TUTELA INTEGRALE	
PPAR_fiu_1 FIU_TUT-Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art.50 N.d.A)	
Ex Galasso DLgs42/2004-Beni paesaggistici ambientali tutelati ai sensi dell'articolo 142 DLgs. 42/2004 ex L. 431/1985	
Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti	Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti (l'area a seguito del piano di caratterizzazione è stata restituita agli usi legittimi)
PAI Esondazioni R4	PAI Esondazioni R4

AREA 04	
Zonizzazione PF-Parco fluviale (art. 61 bis N.d.A.)	Zonizzazione M-Zone per la viabilità (art. 32 N.d.A.)
PRG Limite tessuti urbani AZZ_TESS_URB-Delimitazione "Azionamento tessuti urbani"	
PRG Rispetto Ferroviario	PRG Rispetto Ferroviario
PPAR_lit_mar_1 LIT_MAR	
PPAR_lit_mar_2 LIT_MAR_TUT_INT-Litorali marini - ambiti di tutela cartograficamente delimitati TUTELA INTEGRALE	
PPAR_fiu_1 FIU_TUT-Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art.50 N.d.A)	
Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti	Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti (l'area a seguito del piano di caratterizzazione è stata restituita agli usi legittimi)

AREA 05	
Zonizzazione E1-Zona agricola prevalentemente pianeggiante (art. 60 N.d.A.)	Zonizzazione M-Zone per la viabilità (art. 32 N.d.A.)
PRG Limite tessuti urbani AZZ_TESS_URB-Delimitazione "Azzonamento tessuti urbani"	
PRG Rispetto Ferroviario	PRG Rispetto Ferroviario
PPAR_lit_mar_1 LIT_MAR	
PPAR_lit_mar_2 LIT_MAR_TUT_INT-Litorali marini - ambiti di tutela cartograficamente delimitati TUTELA INTEGRALE	
Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti	Interesse regionale Bacino Chienti INBC-Area di interesse regionale basso bacino del fiume Chienti (l'area a seguito del piano di caratterizzazione è stata restituita agli usi legittimi)