

PUNTO PRESCRIZIONE	RICHIEDENTE	SINTESI OSSERVAZIONE	RECEPIMENTO
2.1	PROVINCIA DI MACERATA	va prodotta una tavola di raffronto tra la UMI 4.1.4 vigente, così come approvata con DCC n. 67 del 06/11/2015, e la UMI 4.1.4 variata, comprensiva dei quadri riassuntivi delle UMI e dell'Annotazione NB22	Il raffronto tra la UMI 4.1.4 vigente, così come approvata con DCC n. 67 del 06/11/2015, e la UMI 4.1.4 variata, è stato inserito nella tavola n. 9 (P.R.G.)
2.2	PROVINCIA DI MACERATA	nella verifica degli standard del DM 1444/68, di cui al paragrafo "Determinazione carico urbanistico" della Relazione tecnica-illustrativa, va computata anche la dotazione minima di standard relativa alla SL di 783 mq della tensostruttura. I calcoli effettuati vanno inoltre rivisti avendo comunque verificato che il quantitativo minimo di standard a parcheggio da reperire per la SL totale di 2.868,74 mq (1.773,09 mq esistenti +312,65 mq ampliamento+783 mq tensostruttura) è pari 1.272,55 mq (2.868,74*0,4) e la dotazione minima di parcheggio risulta soddisfatta nella quota già realizzata pari a 1.594,85 mq così come prevista nella UMI 4.1.4 vigente	E' stato aggiornato il calcolo SL e Volume della tavola 9 (P.R.G.), aggiungendo la tensostruttura È stata aggiornata la relazione tecnico-illustrativa nella parte riguardante i dati della UMI 4.1.4 vigente e variata. Nella relazione tecnico illustrativa è stato rivisto il calcolo del quantitativo minimo di standard
2.3	PROVINCIA DI MACERATA	nella tavola 4 vanno quotati i distacchi della tensostruttura dai confini verificando il rispetto della distanza minima stabilita dal PRG	Aggiornamento della tavola 8 (sistemazione esterna stato attuale e stato modificato – piano quotato stato modificato) con l'aggiunta delle distanze dai confini

1	AATO3	<u>Il parere si riferisce alla procedura VAS:</u> in relazione agli allacciamenti idrici... “quando in forza delle modificazioni apportate si dia luogo a modifiche quantitative dell’acqua prelevata” o qualora si intenda “modificare le caratteristiche dell’allacciamento acquedottistico esistente, anche senza alterare le caratteristiche qualitative e quantitative dell’acqua prelevata”	Nella relazione tecnico illustrativa, paragrafo smaltimento acque, si precisa che l’intervento non prevede modifiche e/o ampliamenti degli attuali servizi igienici e docce
2	AATO3	<u>Il parere si riferisce alla procedura VAS:</u> in relazione all’allacciamento fognario,... debbano contenere lo schema fognario interno alla proprietà... e che vada presentata richiesta la gestore del “Parere preventivo sullo schema fognario”	Nella relazione tecnico illustrativa , paragrafo smaltimento acque, si precisa che l’intervento non modifica la rete di smaltimento acque nere e bianche già presente, rispettivamente autorizzata con Prot. n° 1280/UT/17 del 28/04/2017 (ATAC Civitanova S.p.A.) e Prot. n° 11/17 del 27/04/2017 (Comune di Civitanova Marche)
3	AATO3	<u>Il parere si riferisce alla procedura VAS:</u> dovranno essere previste reti separate per lo smaltimento delle acque nere e di quelle bianche... per le acque meteoriche dovrà essere previsto un sistema di riutilizzo per l’irrigazione del verde e gli usi esterni non potabili	L’intervento non modifica la rete di smaltimento acque nere e bianche già presente, rispettivamente autorizzata con Prot. n° 1280/UT/17 del 28/04/2017 (ATAC Civitanova S.p.A.) e Prot. n° 11/17 del 27/04/2017 (Comune di Civitanova Marche)
4	AATO3	<u>Il parere si riferisce alla procedura VAS:</u> La gestione delle acque meteoriche dovrà tenere conto... in particolare le acque meteoriche andranno recapitate prioritariamente in rete fognaria bianca	Le acque bianche risultano già recapitate in rete fognaria bianca come risulta dall’autorizzazione Prot. n° 11/17 del 27/04/2017 rilasciata dal Comune di Civitanova Marche

5	AATO3	<u>Il parere si riferisce alla procedura VAS:</u> dovranno essere verificate eventuali interferenze con sottoservizi esistenti (reti e impianti idrici) riconducibili alla gestione del s.i.i. e rispettare le prescrizioni del gestore in relazione alle stesse	Non si prevede di intervenire su aree con presenza di sottoservizi esistenti (reti e impianti idrici) riconducibili alla gestione del s.i.i.
1	UTC CIVITANOVA MARCHE	Integrare gli elaborati tecnici con la planimetria delle coperture	Aggiunta la tavola 5/bis (pianta copertura stato modificato)