

Oggetto: AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE TENSOSTRUTTURA
Committente: IMMOBILIARE FONTE S.R.L.
Località: CIVITANOVA MARCHE Via MOROSINI n. 7

La scelta di ampliare il centro sportivo è maturata a seguito di un'affluenza notevolmente superiore alle attese, determinata dalla necessità di reperire sempre più spazi da destinare alla pratica sportiva, in particolare il gioco del padel, oltre ad una migliore distribuzione dei frequentatori l'impianto.

L'ampliamento, oltre ad un notevole contributo economico alle casse comunali, determinerebbe la necessità di assumere nuovo personale, creando posti di lavoro, valorizzando il territorio comunale con una struttura nuova e all'avanguardia.

La scelta di attivazione della procedura di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/10, oltre a risultare l'unica via percorribile, è supportata da quanto disposto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15/1/2007, la quale individua "... come segue i casi per i quali è possibile attivare le procedure previste dall'articolo 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447:

1. *carezza o inadeguatezza di aree disponibili per localizzare nuovi insediamenti produttivi con tipologie dimensionali e/o di produzione uniche e/o straordinarie;*
2. ...
3. *necessità di modifica e di adeguamento dei parametri urbanistici per permettere la realizzazione di un nuovo insediamento produttivo, l'ampliamento, la riconversione, la ristrutturazione di uno esistente;"*

Civitanova Marche il 03 novembre 2021

Il tecnico
(Geometra Massimo Muzi)