



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 203 Del 16-05-23**

**Oggetto: RICHIESTA ASSEGNAZIONE AREA DEMANIALE MARITTIMA ADIBITA AD ATTIVITA' COLLATERALI SUL LUNGOMARE NORD DI CIVITANOVA MARCHE. ATTO DI INDIRIZZO. I.E.**

L'anno duemilaventitre il giorno sedici del mese di maggio alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	A
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	A

---

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 16-05-2023

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Perugini Roberta

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Data: 15-05-2023

Il Responsabile del servizio  
Orioli Marco

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

VISTO il documento istruttorio redatto in data 10/05/2023 dal Responsabile del Servizio Demanio Marittimo Ing. Paolo Raganini dal quale risulta:

PREMESSO:

- che con atto di C.C. n. 15 del 22/03/2011 è stato approvato il nuovo Piano di Utilizzazione del Litorale di Civitanova Marche all'interno del quale viene prevista, all'interno della tavola n. 12 un'area adibita ad attività collaterali (retino azzurro) adiacente a sud dello stabilimento Ippocampo (concessione n. 35);
- che per tale area non è prevista alcuna disposizione specifica all'interno delle norme tecniche di attuazione del Piano di Spiaggia su richiamato, trattandosi di una porzione di sede stradale destinata a parcheggio;

VISTA la nota assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 15530 del 03/03/2023 da parte della "ADRIATICA A.S.D.", con sede a Civitanova Marche (MC) in via Cairoli n. 26 – C.F.-P.I. 02097400432, con la quale chiede l'assegnazione della suddetta porzione di arenile al fine di poterla occupare con strutture e presidi che l'associazione richiedente intende allestire al fine di svolgere attività ricreativo-turistico sportiva (categoria n. 5-circolo/associazione/società affiliata a federazioni sportive nazionali) di rimessaggio di piccole imbarcazioni;

EVIDENZIATO:

- che la suddetta richiesta prevede un termine di durata della concessione pari ad anni 10 (dieci) come riportato nello specifico modello di domanda D1;
- che il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Adunanza Plenaria) con le sentenze n. 17 e n. 18 del 09/11/2021 ha stabilito che **"le concessioni demaniali marittime già in essere continuano ed essere efficaci sino al 31 dicembre 2023"**;
- che l'art. 4 della L n. 118/2022 prevede che: **"(...) Al fine di assicurare un più razionale e sostenibile utilizzo del demanio marittimo, lacuale e fluviale, favorirne la pubblica fruizione e promuovere, in coerenza con la normativa europea, un maggiore dinamismo concorrenziale nel settore dei servizi e delle attività economiche connessi all'utilizzo delle concessioni per finalità turistico-ricreative e sportive, nel rispetto delle politiche di protezione dell'ambiente e del patrimonio culturale, il Governo è delegato ad adottare, entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, su proposta del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e del Ministro del turismo, di concerto con il Ministro della transizione ecologica, il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dello sviluppo economico ed il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, previa intesa in sede di Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, uno o più decreti legislativi volti a riordinare e semplificare la disciplina in materia di concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali per finalità turistico-ricreative e sportive, ivi incluse quelle affidate ad associazioni e società senza fini di lucro, con esclusione delle concessioni relative ad aree, strutture e infrastrutture dedicate alla cantieristica navale, all'acquacoltura e alla mitilicoltura (...)"**;

CONSIDERATO:

- che per quanto sopra richiamato, l'Ufficio Demanio ha inviato la propria comunicazione dei motivi ostativi, ai sensi dell'art. 10 bis L. n. 241 del 07/08/1990, all'accoglimento dell'istanza prot. n. 15530 del 03/03/2023 da parte della "ADRIATICA A.S.D.";

- che in riscontro alla succitata comunicazione, la “ADRIATICA A.S.D.” ha trasmesso un’ulteriore nota assunta al protocollo del Comune con il n. 23622 del 05/04/2023 chiedendo l’assegnazione della porzione di arenile in questione, **per il periodo avente scadenza al 31/12/2023**;

VALUTATO:

- che l’eventuale assegnazione di tale superficie, seppur temporaneamente fino al 31/12/2023, direttamente alla “ADRIATICA A.S.D.”, potrebbe determinare un potenziale contenzioso nell’ambito dell’espletamento delle future procedure ad evidenza pubblica finalizzate al rilascio/rinnovo delle concessioni demaniali marittime alla luce dell’attuale normativa vigente in materia, ancora non completamente delineata;
- che solo a seguito dell’approvazione dei decreti legislativi volti a riordinare e semplificare la disciplina in materia di concessioni demaniali marittime così come previsto dall’art. 4 della L. n. 118 del 05/08/2022 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021), potrà essere previsto l’eventuale rinnovo/assegnazione delle stesse;

VISTO il vigente Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1) Di approvare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della legge n. 241/90 e ss. mm. e i.i.

2) Di dare atto che, stante l’attuale quadro normativo che disciplina in materia di concessioni demaniali marittime così come previsto in particolare dall’art. 4 della L. n. 118 del 05/08/2022 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021) e che ancora, non sono stati emanati i relativi decreti legislativi, al fine di evitare potenziali contenziosi si ritiene opportuno **non** procedere al rilascio di ulteriori nuove concessioni demaniali sull’arenile.

3) Di **non accogliere, per le motivazioni sopra indicate**, l’istanza assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 15530 del 03/03/2023 ed integrazione prot. n. 26322 del 05/04/2023, da parte della “ADRIATICA A.S.D.”, con sede a Civitanova Marche (MC) in via Cairoli n. 26 – C.F.-P.I. 02097400432, inerenti la richiesta di assegnazione **fino al 31/12/2023** della porzione di arenile collocata sul lungomare nord in adiacenza al lato sud dello stabilimento Ippocampo (concessione n. 35).

4) Di trasmettere il presente al Dirigente V Settore per i relativi provvedimenti di competenza.

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000.

pr/ap            "" ""

### **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1) Di approvare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss. mm. e i.i.

2) Di dare atto che, stante l'attuale quadro normativo che disciplina in materia di concessioni demaniali marittime così come previsto in particolare dall'art. 4 della L. n. 118 del 05/08/2022 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021) e che ancora, non sono stati emanati i relativi decreti legislativi, al fine di evitare potenziali contenziosi si ritiene opportuno **non** procedere al rilascio di ulteriori nuove concessioni demaniali sull'arenile.

3) Di **non accogliere, per le motivazioni sopra indicate**, l'istanza assunta al comune di Civitanova Marche con prot. n. 15530 del 03/03/2023 ed integrazione prot. n. 26322 del 05/04/2023, da parte della "ADRIATICA A.S.D.", con sede a Civitanova Marche (MC) in via Cairoli n. 26 – C.F.-P.I. 02097400432, inerenti la richiesta di assegnazione **fino al 31/12/2023** della porzione di arenile collocata sul lungomare nord in adiacenza al lato sud dello stabilimento Ippocampo (concessione n. 35).

4) Di trasmettere il presente al Dirigente V Settore per i relativi provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 22-05-23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 22-05-23

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-05-23 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 16-05-23

Segretario Generale  
Morosi Sergio