



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 208 Del 23-05-23

**Oggetto: VARIANTE NORMATIVA (ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 34/92)
RELATIVA ALL'INTEGRAZIONE NELLE N.T.A. dell'art. 3.2.2.16 "Boschi e
foreste" - ESAME OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA -**

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di maggio alle ore 13:25, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
MORRESI CLAUDIO	VICE SINDACO	P
CARASSAI ERMANNNO	ASSESSORE	P
GIRONACCI MANOLA	ASSESSORE	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	A
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 2.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	N	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 23-05-2023

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 22-05-2023

Il Responsabile del servizio
Castellani Andrea

 Firmato

"" ""

Richiamato il seguente documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento:

PREMESSO CHE:

- il D.Lgs. 42/2004, al comma 1 dell'articolo 142, individua le aree tutelate per legge di interesse paesaggistico, tra cui alla lettera g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;
- il Comune di Civitanova Marche è dotato di un Piano Regolatore Generale, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Provinciale n. 280 del 5 luglio 2007 e successive varianti parziali che ne hanno determinato l'attuale configurazione;
- il vigente P.R.G. recepisce i vincoli individuati al comma 1 dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 42/2004, graficizzati in un elaborato limitatamente alle zone perimetrate nel Decreto Ministeriale del 21.09.1984, successivamente modificato con la Legge n. 431 del 1985 "Disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale" (Legge Galasso), disposizione in seguito confluita nell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004;
- le aree indicate come "boschi e foreste" nel predetto elaborato sono state perimetrate secondo un criterio di esclusiva natura morfologica, andando a imporre su queste il cosiddetto Vincolo Paesistico, ai sensi della Legge 1497/1939;

PRECISATO CHE:

- le aree boscate sono definite all'art. 2 comma 1 lettera e) della Legge Regionale n. 6 del 23.02.2005 e ss.m.ii., "*bosco: qualsiasi terreno coperto da vegetazione forestale arborea, associata o meno a quella arbustiva, di origine naturale o artificiale ed in qualsiasi stadio di sviluppo, con un'estensione non inferiore ai 2.000 metri quadrati, una larghezza media non inferiore a 20 metri ed una copertura, intesa come area di incidenza delle chiome, non inferiore al 20 per cento, con misurazioni effettuate dalla base esterna dei fusti. Sono compresi tra i boschi le tartufaie controllate e la macchia mediterranea aventi le predette caratteristiche. Non costituiscono bosco i parchi urbani, i giardini pubblici e privati, le alberature stradali, i castagneti da frutto in attualità di coltura, gli impianti di frutticoltura e di arboricoltura da legno, le tartufaie coltivate, i vivai e gli orti botanici.*";
- la perimetrazione delle aree boscate risente della continua evoluzione delle superfici coperte da vegetazione, sia a causa delle interferenze antropiche, sia a seguito del naturale sviluppo delle formazioni boschive;
- le suddette aree, derivanti dalle cartografie risalenti al 1985, non sono sempre conformi allo stato della effettiva consistenza del bene da tutelare, ed inoltre, in assenza di una ricognizione aggiornata e sistematica delle superfici e delle coperture vegetali, potrebbero essere esclusi beni che al momento non ricadono all'interno delle perimetrazioni ed essere invece incluse aree prive di valenza paesistica;

PRESO ATTO CHE:

- il Settore VI, Servizio Pianificazione Territoriale, ha redatto una variante normativa, introducendo l'art. 3.2.2.16 "Boschi e foreste" all'interno delle N.T.A. del P.R.G., al fine di subordinare qualsiasi intervento di trasformazione territoriale che ricada all'interno dei perimetri delle aree definite come "boschi e foreste", così come riportati negli elaborati integrativi del P.R.G., alla preventiva presentazione di un rilievo accurato delle superfici boscate, accompagnato da una relazione, a firma di un tecnico abilitato e di comprovata esperienza, che attesti l'effettiva estensione dell'area boscata e che descriva lo stato evolutivo e le categorie vegetazionali e fitosociologiche prevalenti e l'eventuale forma di gestione del bosco;

- in sede di presentazione del progetto dovrà essere redatta apposita dichiarazione in merito alla insussistenza delle prescrizioni derivanti dal “Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco”, ai sensi dell’art. 10 comma 1 della Legge n. 353 del 21/11/2000, in accordo con quanto ultimamente aggiornato con D.G.C. n. 420 del 23.09.2022;

PRECISATO CHE:

- la superficie forestale che risultasse in possesso dei requisiti di cui all’art. 2 lett. e) della L.R. 6/2005 e ss.mm.i. (bosco) verrebbe assoggettata a vincolo paesaggistico, ai sensi dell’art. 142 comma 1 lettera g) del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm. e a vincolo idrogeologico, come definito dall’art. 11 della L.R. 6/2005 e ss.mm.;

- la variante in argomento non consentirà la ripermimetrazione dei vincoli di cui al comma 1 lett. g) del D.Lgs. 42/2004, ma permetterà di escludere dalla disciplina dell’autorizzazione paesaggistica le aree che non saranno più ricoperte da superfici boscate, secondo il rilievo e la relazione del tecnico abilitato e di comprovata esperienza come detto in precedenza;

DATO ATTO CHE con atto della Giunta Comunale n. 79 del 07.03.2023 è stata adottata, ai sensi dell’art. 15 comma 5 della L.R. 34/92, la variante normativa relativa all’integrazione nelle N.T.A. dell’art. 3.2.2.16 “Boschi e foreste”, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 00 ELENCO ELABORATI
- Tav. 01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Tav. 02 N.T.A. VIGENTI E MODIFICATE
- Tav. 03 P.R.G. VIGENTE
- Tav. 04 TRASPOSIZIONE ATTIVA E PASSIVA TUTELE PPAR E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE
- Tav. 05 STRALCIO PTC: TRASPOSIZIONE PASSIVA AMBITI DI PRESCRIZIONE SISTEMA AMBIENTALE E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE
- Tav. 06 RAPPORTI CON I PIANI DI SETTORE E IL SISTEMA VINCOLISTICO: STRALCIO PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA, PAI
- All. 01 VINCOLI D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.
- Rapporto Preliminare di screening semplificato;
- RELAZIONE di cui al paragrafo A3) - punto 5 delle “LINEE GUIDA REGIONALI PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA” approvate con DGR n. 1647 del 23.12.2019;

RILEVATO CHE

- ai sensi dell’art. 30 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., si è provveduto al deposito della variante adottata, con gli elaborati ad essa allegati, presso la Segreteria del Comune, per la durata di giorni 30 consecutivi dal 27.03.2023 al 26.04.2023 e di tale deposito è stata data notizia al pubblico mediante pubblicazione all’Albo Pretorio on-line del Comune, come da attestazione di avvenuta pubblicazione;

- entro i successivi 20 giorni dalla pubblicazione, e quindi entro il 16.05.2023, non sono pervenute osservazioni;

- contestualmente alla pubblicazione all’Albo Pretorio, ai sensi dell’art. 30 della L.R. 34/92, la variante è stata inviata alla Provincia di Macerata con nota prot. 20842 del 24.03.2023 e la stessa è stata acquisita dal predetto ente in data 27.03.2023;

- entro 50 giorni dalla ricezione della variante, la Provincia di Macerata, con Decreto Presidenziale n. 94 del 09.05.2023 (nota prot. n. 32448 del 16.05.2023), ha formulato la seguente osservazione:

□ il primo periodo del Comma 2 del proponendo art. 3.2.2.16 “Boschi e foreste” va riscritto nel modo seguente: “*Tali aree sono state graficizzate nel vigente P.R.G. limitatamente alle zone*”

perimetrare nel Decreto Ministeriale del 21/09/1984”, significando che vanno stralciate le parole “...e successivamente recepite dalla Legge Galasso n. 431/1985, che ha preceduto il suddetto art. 142 comma 1 lettera g) del D.Lgs. 42/2004, il quale annovera i “boschi e foreste” tra le aree tutelate per legge e quindi sottoposte ad autorizzazione paesaggistica”.

- la suddetta osservazione è stata recepita, modificando il primo periodo del Comma 2 dell’art. 3.2.2.16 all’interno della Tav. 02 N.T.A. VIGENTI E MODIFICATE da *“Tali aree sono state graficizzate nel vigente P.R.G. limitatamente alle zone perimetrare nel Decreto Ministeriale del 21/09/1984 e successivamente recepite dalla Legge Galasso n. 431/1985, che ha preceduto il suddetto art. 142 comma 1 lettera g) del D.Lgs. 42/2004, il quale annovera i “boschi e foreste” tra le aree tutelate per legge e quindi sottoposte ad autorizzazione paesaggistica”* in *“Tali aree sono state graficizzate nel vigente P.R.G. limitatamente alle zone perimetrare nel Decreto Ministeriale del 21/09/1984”*;
- PRECISATO CHE a seguito dell’osservazione pervenuta dalla Provincia di Macerata e della pubblicazione della variante, gli elaborati per l’approvazione definitiva sono i seguenti:
- Tav. 00bis ELENCO ELABORATI (allegato al presente atto)
- Tav. 01bis RELAZIONE ILLUSTRATIVA (allegato al presente atto)
- Tav. 02bis N.T.A. VIGENTI E MODIFICATE (allegato al presente atto)
- Tav. 03 P.R.G. VIGENTE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 04 TRASPOSIZIONE ATTIVA E PASSIVA TUTELE PPAR E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 05 STRALCIO PTC: TRASPOSIZIONE PASSIVA AMBITI DI PRESCRIZIONE SISTEMA AMBIENTALE E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 06 RAPPORTI CON I PIANI DI SETTORE E IL SISTEMA VINCOLISTICO: STRALCIO PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA, PAI (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- All. 01 VINCOLI D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- All. 02 PARERI ENTI - DECRETO PRESIDENZIALE PROVINCIA DI MACERATA N. 94 DEL 09.05.2023 (allegato al presente atto)
- All. 03 FASCICOLO PUBBLICAZIONI (allegato al presente atto)
 - Rapporto Preliminare di screening semplificato (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023);
 - RELAZIONE di cui al paragrafo A3) - punto 5 delle “LINEE GUIDA REGIONALI PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA” approvate con DGR n. 1647 del 23.12.2019 (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023).

Viste:

- la L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs 152/2006;
- D. L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito nella legge 6 agosto 2008 n. 133.

Per quanto sopra si propone alla Giunta Comunale di deliberare quanto segue:

1. approvare la superiore premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che, a seguito della pubblicazione della variante, ai sensi dell’art. 30 della L.R. 34/92, non sono pervenute osservazioni;

3. prendere atto dell'osservazione impartita con Decreto Presidenziale della Provincia di Macerata n. 94 del 09.05.2023 (pervenuto in data 16.05.2023 con nota prot. n. 32448) riportata nel dispositivo e quindi sulla scorta della determinazione assunta, come in premessa riportata;

4. approvare definitivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 5 della L.R. n. 34/92, con le modalità stabilite dall'art. 30 della medesima legge, la VARIANTE NORMATIVA RELATIVA ALL'INTEGRAZIONE NELLE N.T.A. dell'art. 3.2.2.16 "Boschi e foreste", adottata con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 07.03.2023, secondo gli elaborati di seguito riportati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto conclusivo:

- Tav. 00bis ELENCO ELABORATI (allegato al presente atto)
- Tav. 01bis RELAZIONE ILLUSTRATIVA (allegato al presente atto)
- Tav. 02bis N.T.A. VIGENTI E MODIFICATE (allegato al presente atto)
- Tav. 03 P.R.G. VIGENTE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 04 TRASPOSIZIONE ATTIVA E PASSIVA TUTELE PPAR E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 05 STRALCIO PTC: TRASPOSIZIONE PASSIVA AMBITI DI PRESCRIZIONE SISTEMA AMBIENTALE E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- Tav. 06 RAPPORTI CON I PIANI DI SETTORE E IL SISTEMA VINCOLISTICO: STRALCIO PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA, PAI (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- All. 01 VINCOLI D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
- All. 02 PARERI ENTI - DECRETO PRESIDENZIALE PROVINCIA DI MACERATA N. 94 DEL 09.05.2023 (allegato al presente atto)
- All. 03 FASCICOLO PUBBLICAZIONI (allegato al presente atto)
 - Rapporto Preliminare di screening semplificato (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023);
 - RELAZIONE di cui al paragrafo A3) - punto 5 delle "LINEE GUIDA REGIONALI PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA" approvate con DGR n. 1647 del 23.12.2019 (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023);

5. disporre, ai sensi dell'art. 30 comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii., l'invio di copia del presente atto, entro novanta giorni, alla Provincia di Macerata ed alla Regione Marche;

6. disporre la pubblicazione sul bollettino Ufficiale della Regione Marche l'estratto del presente atto deliberativo;

7. il presente atto non comporta impegno di spesa né riduzione delle entrate, pertanto non necessita di parere contabile, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 267/2000;

8. dare atto che compete al Dirigente del Settore VI (Pianificazione Urbanistica – Edilizia – SUAP) l'attuazione del presente provvedimento.

"" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare la superiore premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che, a seguito della pubblicazione della variante, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92, non sono pervenute osservazioni;
3. di prendere atto dell'osservazione impartita con Decreto Presidenziale della Provincia di Macerata n. 94 del 09.05.2023 (pervenuto in data 16.05.2023 con nota prot. n. 32448) riportata nel dispositivo e quindi sulla scorta della determinazione assunta, come in premessa riportata;
4. di approvare definitivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 5 della L.R. n. 34/92, con le modalità stabilite dall'art. 30 della medesima legge, la VARIANTE NORMATIVA RELATIVA ALL'INTEGRAZIONE NELLE N.T.A. dell'art. 3.2.2.16 "Boschi e foreste", adottata con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 07.03.2023, secondo gli elaborati di seguito riportati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto conclusivo:
 - Tav. 00bis ELENCO ELABORATI (allegato al presente atto)
 - Tav. 01bis RELAZIONE ILLUSTRATIVA (allegato al presente atto)
 - Tav. 02bis N.T.A. VIGENTI E MODIFICATE (allegato al presente atto)
 - Tav. 03 P.R.G. VIGENTE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
 - Tav. 04 TRASPOSIZIONE ATTIVA E PASSIVA TUTELE PPAR E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
 - Tav. 05 STRALCIO PTC: TRASPOSIZIONE PASSIVA AMBITI DI PRESCRIZIONE SISTEMA AMBIENTALE E RELATIVI AMBITI DI ESENZIONE (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
 - Tav. 06 RAPPORTI CON I PIANI DI SETTORE E IL SISTEMA VINCOLISTICO: STRALCIO PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA, PAI (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
 - All. 01 VINCOLI D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm. (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023)
 - All. 02 PARERI ENTI - DECRETO PRESIDENZIALE PROVINCIA DI MACERATA N. 94 DEL 09.05.2023 (allegato al presente atto)
 - All. 03 FASCICOLO PUBBLICAZIONI (allegato al presente atto)
 - Rapporto Preliminare di screening semplificato (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023);
 - RELAZIONE di cui al paragrafo A3) - punto 5 delle "LINEE GUIDA REGIONALI PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA" approvate con DGR n. 1647 del 23.12.2019 (allegato D.G.C. n. 79 del 07.03.2023);
5. di disporre, ai sensi dell'art. 30 comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii., l'invio di copia del presente atto, entro novanta giorni, alla Provincia di Macerata ed alla Regione Marche;
6. di disporre la pubblicazione sul bollettino Ufficiale della Regione Marche l'estratto del presente atto deliberativo;
7. il presente atto non comporta impegno di spesa né riduzione delle entrate, pertanto non necessita di parere contabile, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 267/2000;
8. di dare atto che compete al Dirigente del Settore VI (Pianificazione Urbanistica – Edilizia – SUAP) l'attuazione del presente provvedimento.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 26-05-23 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 26-05-23

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li _____

Segretario Generale
Morosi Sergio