



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 91 Del 17-03-22

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA FONTANELLA.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno diciassette del mese di marzo alle ore 12:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	P
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 16-03-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari
Perugini Roberta

 Firmato

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 15-03-2022

Il Responsabile del servizio
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

PREMESSO:

- che questa Amm.ne Comunale ha espresso il volere d'intervenire, in base alle risorse finanziarie disponibili dalla monetizzazione delle aree, nella riqualificazione delle aree a verde presenti nella città;
- che la volontà dell'Amministrazione comunale è quella di riqualificare l'area verde di via Fontanella attraverso una serie di interventi che valorizzino il sito incentivando gli utenti ad utilizzare maggiormente l'area creando un punto di riferimento per i residenti della zona;
- che con D.G.C. n. 412 del 28/09/2021 è stata accolta la proposta progettuale pervenuta da parte di Giulio Vesprini per l'Associazione Culturale Tabula Rasa di Civitanova Marche, che prevedeva tra l'altro di realizzare un playground sulla piastra per il pattinaggio nell'area verde via Fontanella e un playground sullo slargo interno al parco e percorso culturale attraverso l'approccio del tatticismo urbano;
- che con successiva D.G.C. n. 475 del 27/10/2021 è stato stabilito di posticipare gli interventi relativi alla realizzazione del playground sull'area verde di via Fontanella all'anno 2022 e che gli stessi dovrebbero essere realizzati presumibilmente entro Aprile;
- che con D.G.C. n. 525 del 23/11/2021 sono stati approvati gli interventi di Riqualificazione di alcune aree a verde della città tra le quali la fornitura e posa in opera di attrezzature ludiche e di arredo urbano e la fornitura e posa in opera di impianto di video sorveglianza per l'area verde di via Fontanella;
- che con successiva Determina Dirigenziale V Settore n. 880 del 21/12/2021 (R.G. 3056) è stato effettuato affido diretto a ditte specializzate nel settore per la fornitura delle attrezzature di arredo urbano e ludiche, per la conseguente posa in opera e per la fornitura e posa in opera dell'impianto di video sorveglianza;
- che le forniture in oggetto dovrebbero essere consegnate entro il mese di Aprile 2022;

RAVVISATA:

- la necessità di eseguire ulteriori opere per riqualificare i percorsi e i manufatti esistenti all'interno dell'area verde di via Fontanella, propedeutiche anche alla realizzazione delle opere artistiche di cui alla DGC n.412 del 28/09/2021;

CONSIDERATO:

- che gli interventi da realizzare riguardano in particolare:
 - Idrolavaggio con acqua calda ad alta pressione della pavimentazione in betonelle all'interno dell'area verde e del cordolo perimetrale in cls;
 - idrolavaggio con acqua calda ad alta pressione delle attrezzature di arredo urbano quali panchini e attrezzature ludiche esistenti;
 - Idrolavaggio con acqua calda ad alta pressione della pavimentazione dell'area della pista di pattinaggio;
 - Rimozione graffiti su muretto mattoni faccia vista e successivo idrolavaggio della superficie in mattoni;

- Ripristino muretto in cls a delimitazione dell'area della pista di pattinaggio, compresa rasatura e successiva pittura;
 - Rimozione delle travi in ferro completamente deteriorate di collegamento tra i pilastri in c.a., compresa la rimozione del traliccio centrale in ferro, dei tiranti di collegamento, delle specie arboree secche e/o irrimediabilmente danneggiate presenti intorno ai pilastri e alle travi in ferro;
 - Idrolavaggio con acqua calda ad alta pressione dei pilastri in c.a..
- che l'U.T.C. incaricato per la redazione del progetto definitivo ha stimato che l'importo complessivo dell'opera per le lavorazioni di cui sopra sarà di Euro 16.500,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

1) PER LAVORI	EURO 12.049,00
(compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 295,07)	
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	
- IVA 22%	EURO 2.650,78
- Lavori in economia, di completamento vari, di ripristino della pavimentazione in betonella ed imprevisti, IVA incl., da liquidare su fattura.	EURO 1.800,22

TOT. SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	EURO 4.451,00
	=====
TOTALE PROGETTO	EURO 16.500,00
	=====

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- RELAZIONE TECNICA;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA;
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
- ANALISI PREZZI;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

- che la spesa complessiva di Euro 16.500,00 sarà finanziata mediante i proventi della monetizzazione delle aree ed allocata al cap. 2783.1 del corrente bilancio 2022;

- che per l'esecuzione dei lavori si stima un termine di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 52, comma 1, del decreto-legge n. 77 del 2021, fino al 30 giugno 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;

- che, per quanto sopra, l'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo e l'intervento può essere affidato pertanto sulla base del progetto definitivo composto dagli elaborati come sopra descritti;

- che per quanto sopra che il progetto redatto dall'U.T.C. contiene tutti gli elaborati previsti dall'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 per il progetto definitivo, ad eccezione del piano di sicurezza e coordinamento in quanto si considera che i lavori verranno effettuati da un'unica ditta e pertanto non risulta necessario ai sensi del D.Lgs 81/2008;

VISTO il d.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sue modifiche ed integrazioni;

propone di deliberare

- Di approvare il progetto definitivo dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA FONTANELLA”**, redatto dall'U.T.C., per l'importo complessivo di Euro 16.500,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

1) PER LAVORI		EURO 12.049,00
(compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 295,07)		
 2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
- IVA 22%	EURO	2.650,78
- Lavori in economia, di completamento vari, di ripristino della pavimentazione in betonella ed imprevisti, IVA incl., da liquidare su fattura.	EURO	1.800,22

TOT. SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	EURO	4.451,00
		=====
TOTALE PROGETTO		EURO 16.500,00
		=====

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- RELAZIONE TECNICA;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA;
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
- ANALISI PREZZI;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

- di finanziare la spesa complessiva di Euro 16.500,00 mediante i proventi della monetizzazione delle aree ed allocata al cap. 2783.1 del corrente bilancio 2021;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 52, comma 1, del decreto-legge n. 77 del 2021, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria che non prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, i lavori possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo prescindendo l'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;

- di dare mandato al Dirigente V Settore di procedere con successivi provvedimenti allo svolgimento del corretto decorso dell'appalto;

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Paolo Strappato;

- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.
es/cb "" ""

LA GIUNTA

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare il progetto definitivo dei lavori di “**RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE VIA FONTANELLA**”, redatto dall'U.T.C., per l'importo complessivo di Euro 16.500,00, somma ripartita come nel sottostante quadro economico:

1) PER LAVORI		EURO 12.049,00
(compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 295,07)		
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
- IVA 22%	EURO	2.650,78
- Lavori in economia, di completamento vari, di ripristino della pavimentazione in betonella ed imprevisti, IVA incl., da liquidare su fattura.	EURO	1.800,22

TOT. SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	EURO	4.451,00
		=====
TOTALE PROGETTO		EURO 16.500,00
		=====

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- RELAZIONE TECNICA;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA;
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA;
- ANALISI PREZZI;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

- di finanziare la spesa complessiva di Euro 16.500,00 mediante i proventi della monetizzazione delle aree ed allocata al cap. 2783.1 del corrente bilancio 2021;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 e dell'art. 52, comma 1, del decreto-legge n. 77 del 2021, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria che non prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, i lavori possono essere

affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo prescindendo l'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;

- di dare mandato al Dirigente V Settore di procedere con successivi provvedimenti allo svolgimento del corretto decorso dell'appalto;

- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Paolo Strappato.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale
Morosi Sergio

Il Presidente
CIARAPICA FABRIZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 21-03-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 21-03-22

Segretario Generale
Morosi Sergio

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17-03-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 17-03-22

Segretario Generale
Morosi Sergio