



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 84 Del 08-03-22**

**Oggetto: REALIZZAZIONE BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI - CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO. RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.I.E.**

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di marzo alle ore 11:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

<b>CIARAPICA FABRIZIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>TROIANI FAUSTO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>COGNIGNI GIUSEPPE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CAPPONI BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CARASSAI ERMANNO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>BELLETTI ROBERTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALDARONI FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

---

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 2.

Assume la presidenza TROIANI FAUSTO in qualità di Vice Sindaco assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data: 08-03-2022

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 08-03-2022

Il Responsabile del servizio  
STRAPPATO PAOLO

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

**Premesso che** il comune di Civitanova Marche è proprietario dei seguenti immobili:  
BIBLIOTECA ZAVATTI - CASA DEL BALILLA IN VIALE VITTORIO VENETO  
e preposto alla manutenzione degli stessi;

**Accertato** che allo stato attuale, nell'immobile in oggetto, si necessita di un servizio igienico aggiuntivo ad uso delle sale lettura;

**Tenuto conto che**, lo stesso immobile possiede servizi igienici solo all'interno della biblioteca e risultano non fruibili nel caso i locali stessi non fossero in servizio;

**Vista** la legge 13 del 09/01/1989, il D.M. 14 giugno 1989, n.236, il D.P.R. 24 luglio 1996, n.503, in merito alla "eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici".

**Richiamata** la delibera di giunta comunale n. N.542 Del 23-12-20 in cui si approvava il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

**Considerato** in seguito alle osservazioni mosse dalla Soprintendenza delle Marche del 15/12/2021, l'ufficio tecnico ha apportato delle modifiche al progetto iniziale, facendo rimanere pressoché immutato il quadro di spesa;

**Richiamato** il parere favorevole definitivo così ottenuto dalla Soprintendenza delle Marche, prot. N. 012286 del 01/03/2022;

**Quantificato** che l'importo dei lavori e della fornitura è riferibile al seguente quadro economico:

<b>BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI – CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO</b>			
A) LAVORI			
A1) Lavori a base di gara	€ 23.914,40		
A2) di cui sicurezza compresa	€ 336,17		
		SOMMANO A)	€ 23.914,40
B) Somme a disposizione			
B1) Imprevisti e somme a disposizione per lavorazioni accessorie iva inclusa		€ 346,14	
B2) IVA 22%		€ 5.261,17	
B3) art. n.113, DLGS.50/2016, 2% euro		€ 478,29	
		SOMMANO B)	€ 6.085,60
TOTALE			€ 30.000,00

**Precisato** che il progetto, elaborato dall'ufficio tecnico comunale è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Analisi Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Tavole Esecutive 1

**Dato atto** che tali somme trovano copertura in idoneo capitolo 2522/5, già allocate in fase di approvazione della precedente delibera di giunta comunale n. 542 del 23-12-2020;

**Ritenuto** quindi di poter confermare l'imputazione della spesa complessiva di euro 30.000,00 al Capitolo 2522/5, del bilancio 2022:

**Visto** il comma 1 dell'art. 11 e il comma 1 dell'art. 12 della L. 241/90;

**Visto** il TUEL 267/2000 in particolare l'art.54;

**Visto** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

**propone di deliberare**

- Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

- Di Riapprovare il Progetto redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale:

**REALIZZAZIONE BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI –  
CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO.**

Composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- incidenza sicurezza
- incidenza manodopera
- Tavole Esecutive 1

- Di approvare il seguente quadro di spesa:

<b>BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI – CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO</b>			
A) LAVORI			
A1) Lavori a base di gara	€ 23.914,40		
A2) di cui sicurezza compresa	€ 336,17		
		SOMMANO A)	€ 23.914,40
B) Somme a disposizione			

B1) Imprevisti e somme a disposizione per lavorazioni accessorie iva inclusa		€ 346,14	
B2) IVA 22%		€ 5.261,17	
B3) art. n.113, DLGS.50/2016, 2% euro		€ 478,29	
		SOMMANO B)	€ 6.085,60
TOTALE			€ 30.000,00

- Di dare atto che la spesa al capitolo 2522/5, è già allocata in fase di approvazione della precedente delibera di giunta comunale n. 542 del 23-12-2020;

- Di indicare come Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Giordano Bizzarri, tecnico del Comune di Civitanova Marche;

- Di dare mandato al Dirigente del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;

- Di dare mandato al Dirigente V Settore di provvedere con successivo atto per la scelta del contraente in base alle modalità di gara stabilite dal R.U.P;

- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza;

- Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs.267/2000.

gb/cb                "" ""

### **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- Di stabilire che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

- Di Riapprovare il Progetto redatto a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale:

**REALIZZAZIONE BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI –  
CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO.**

Composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- incidenza sicurezza
- incidenza manodopera
- Tavole Esecutive 1

- Di approvare il seguente quadro di spesa:

<b>BAGNI A SERVIZIO DELLE AULE LETTURA BIBLIOTECA ZAVATTI – CASA DEL BALILLA V.LE VITTORIO VENETO</b>			
<b>A) LAVORI</b>			
A1) Lavori a base di gara	€ 23.914,40		
A2) di cui sicurezza compresa	€ 336,17		
		SOMMANO A)	€ 23.914,40
<b>B) Somme a disposizione</b>			
B1) Imprevisti e somme a disposizione per lavorazioni accessorie iva inclusa		€ 346,14	
B2) IVA 22%		€ 5.261,17	
B3) art. n.113, DLGS.50/2016, 2% euro		€ 478,29	
		SOMMANO B)	€ 6.085,60
<b>TOTALE</b>			<b>€ 30.000,00</b>

- Di dare atto che la spesa al capitolo 2522/5, è già allocata in fase di approvazione della precedente delibera di giunta comunale n. 542 del 23-12-2020;

- Di indicare come Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Giordano Bizzarri, tecnico del Comune di Civitanova Marche;

- Di dare mandato al Dirigente del Settore V per l'adempimento delle fasi successive al presente provvedimento;

- Di dare mandato al Dirigente V Settore di provvedere con successivo atto per la scelta del contraente in base alle modalità di gara stabilite dal R.U.P;

- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
TROIANI FAUSTO

---

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 11-03-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 11-03-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08-03-22 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 08-03-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio