



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

## DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 655 Del 31-12-21

### Oggetto: Direttive Pedana permanente su posti auto in via Lido

L'anno duemilaventuno il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 11:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

---

CIARAPICA FABRIZIO	SINDACO	P
TROIANI FAUSTO	VICE SINDACO	P
COGNIGNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
CAPPONI BARBARA	ASSESSORE	P
CARASSAI ERMANNO	ASSESSORE	A
BELLETTI ROBERTA	ASSESSORE	P
CALDARONI FRANCESCO	ASSESSORE	P

---

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 1.

Assume la presidenza CIARAPICA FABRIZIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Morosi Sergio

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Comunicazione Prefettura	N
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, non necessita di alcun parere in ordine alla regolarità contabile.

Data: 30-12-2021

Il Responsabile dei servizi Finanziari  
Castellani Andrea

 Firmato

---

PARERE: Ai sensi dell'art. 49 1<sup>^</sup> comma del D.Lgs n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Data: 30-12-2021

Il Responsabile del servizio  
MORONI CONCETTA

 Firmato

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

\*\*\*\*\*

VISTA l'istanza presentata al Comune di Civitanova Marche, in data 23.11.2021 e registrata al prot. n. 73416 da MI&DI S.A.S. con sede a Civitanova Marche in c.so Dalmazia 32 per la domanda di occupazione del suolo pubblico con dehors nel Comune di Civitanova Marche, nell'area a parcheggio posta sul retro del locale in via Lido nell'area censita al catasto:

FOGLIO MAPPALE SUB

17 731

VISTO l'art. 7, c. 6 del D.P.R. 160/2010, il quale dispone che "Il provvedimento conclusivo del procedimento, ..., è, ad ogni effetto, titolo unico per la realizzazione dell'intervento e per lo svolgimento delle attività richieste."

PRECISATO che il ristorante in parola da più di 2 lustri, anche se gestito da società differenti, è stato autorizzato ad occupare mq. 16,00 circa con tavoli, sedie, tenda e arredi vari in vicolo Marte; ma, poiché per l'immobile limitrofo sono in corso lavori di demolizione e ricostruzione, almeno fino al 31.12.2022, la concessione permanente nel vicolo in parola è stata revocata e contestualmente la MI&DI S.A.S. è stata autorizzata ad occupare con tavoli e sedie in via Lido fino al 31.12.2021. Visto il perdurare dell'emergenza sanitaria da COVID-19, MI&DI S.A.S. ha presentato progetto di occupazione con pedana, trattasi di struttura aperta su tutti e 4 i lati con un paravento trasparente alto m.1,5 coperto da una tenda di copertura di colore chiaro in tinta unitaria, per una superficie complessiva di mq 30,00 (12,00 x 2,50), pari a 2 posti auto e mezzo;

CONSIDERATA l'integrazione presentata da MI&DI S.A.S. con prot. 81229 del 29/12/2021 che giustifica il maggior spazio richiesto, in deroga a quanto statuito dalla delibera di Giunta Comunale n.151 del 23.4.2021, a seguito del pregiudizio patito per la revoca dello spazio attrezzato a dehors di cui al punto precedente, che ha comportato lo spostamento dell'attività di ristorazione all'esterno in un'area a parcheggio, dislocata diversamente, che prevede arredi e strutture differenti, da acquistare, proprio in una situazione già molto difficile e complicata a causa della pandemia in essere che prevede regole pure onerose per gestire un'attività di ristorazione;

PRECISATO che trattasi di stalli di sosta, che vengono utilizzati per lo più dai residenti del borgo marinaro, che potrebbero essere riservati all'attività commerciale, al fine di valorizzare strategicamente le attività economiche del territorio, già duramente colpite dalle restrizioni straordinarie atte a fronteggiare l'emergenza sanitaria in essere; nell'area, caratterizzata da una densità abitativa importante, i posti auto attualmente sono molto limitati per la presenza di molteplici cantieri privati ed anche a titolarità di questa Amministrazione; gli incentivi del settore edilizio hanno promosso le attività di ristrutturazione di immobili anche fatiscenti del borgo marinaro con giovamento della collettività tutta, che nei prossimi anni si avvantaggerà di un'area per lo più riqualificata; per quanto sopra, nel primario interesse alla corretta gestione del patrimonio pubblico, una nuova concessione permanente nel borgo marinaro richiede un'attenta ponderazione comparativa tra gli interessi pubblici in gioco come sopra evidenziati;

RICHIAMATO il regolamento sulle occupazioni di suolo pubblico approvato con la consiliare 7 del 18.1.2013, in particolare la Sezione V i cui articoli dal 26 a seguire disciplinano le occupazioni con dehors;

RITENUTO di poter fornire direttive utili al competente servizio, in particolare sulle occupazioni del fondo stradale destinato alla sosta dei veicoli a norma dell'art.11 "le attribuzioni della Giunta comunale" del regolamento citato al punto precedente;

EVIDENZIATO CHE la richiesta della Ditta MI&DI S.A.S. non può essere autorizzata dall'Ufficio Osap, in quanto presuppone una direttiva della Giunta Municipale in merito all'opportunità di autorizzare una pedana per tavoli e sedie sul piano strada, sottraendo stalli di sosta alla cittadinanza;

DATO ATTO che nel caso di specie non sussiste conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art.6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti e dei dirigenti di questo Ente;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento Occupazione Spazi Aree Pubbliche, approvato con delibera del C.C. n. 7 del 18/1/2013 e le successive modifiche apportate con D.C.C. n. 53 del 30/7/2014;

VISTO il D.lgs. 285/92 "Nuovo codice della strada" e il DPR 495/92 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";

APPURATA la competenza della Giunta all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m. e i.;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:**

di prendere atto di quanto in premessa riportato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

di consentire/non consentire all'autorizzabilità dell'occupazione da parte della ditta individuale MI&DI S.A.S., fino al 31 marzo 2022, secondo le seguenti specifiche:

occupazione con pedana, con struttura aperta su tutti e 4 i lati con un paravento trasparente alto m.1,5 coperto da una tenda di copertura di color antracite chiaro in tinta unitaria per una superficie complessiva da destinare a dehors di mq 30,00, in deroga a quanto precedentemente statuito con delibera di Giunta Comunale n.151 del 23.4.2021, in ragione del pregiudizio subito dalla Ditta per via della revoca della concessione permanente relativa allo spazio attrezzato a dehors in vicolo Marte, a seguito dell'installazione del cantiere edile;

di dare atto che compete al Dirigente OSAP, l'attuazione del presente provvedimento;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000."''''''

### **LA GIUNTA**

Esaminato il documento istruttorio e ritenuto di condividerne le motivazioni;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ACCERTATO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha dichiarato che sulla proposta non necessita il parere di regolarità contabile;

RITENUTO per l'urgenza dover dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

-di prendere atto di quanto in premessa riportato facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di consentire all'autorizzabilità dell'occupazione da parte della ditta individuale MI&DI S.A.S., fino al 31 marzo 2022, secondo le seguenti specifiche:

occupazione con pedana, con struttura aperta su tutti e 4 i lati con un paravento trasparente alto m.1,5 coperto da una tenda di copertura di color antracite chiaro in tinta unitaria per una superficie complessiva da destinare a dehors di mq 30,00, in deroga a quanto precedentemente statuito con delibera di Giunta Comunale n.151 del 23.4.2021, in ragione del pregiudizio subito dalla Ditta per via della revoca della concessione permanente relativa allo spazio attrezzato a dehors in vicolo Marte, a seguito dell'installazione del cantiere edile;

-di dare atto che compete al Dirigente OSAP, l'attuazione del presente provvedimento;

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di mettere in atto i provvedimenti conseguenti, con autonoma ed unanime votazione per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
Morosi Sergio

Il Presidente  
CIARAPICA FABRIZIO

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal giorno 21-01-22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 21-01-22

Segretario Generale  
Morosi Sergio

---

#### CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-12-21 , ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Civitanova Marche, li 31-12-21

Segretario Generale  
Morosi Sergio