



**COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE**  
Provincia di Macerata

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**SETTORE V - LL.PP.**

**LAVORI DI COMPLETAMENTO**  
**AREA SOSTA BREVE CAMPER**  
**PRESSO PIAZZA NASSIRYIA**

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**PROGETTAZIONE**

Geom. Marco Schiavoni

Geom. Matteo Baldassarri

**DIRIGENTE V SETTORE**

Ing. Marco Orioli

**RUP**

Geom. Baldassarri Matteo

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

**ELABORATO A**

**NOVEMBRE 2022**



# CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE

V Settore – LL.PP. – Patrimonio edilizio

Tel. 0733 822340 - fax 0733-772377

e-mail: [matteo.baldassarri@comune.civitanova.mc.it](mailto:matteo.baldassarri@comune.civitanova.mc.it)

## 1. PREMESSA

Attraverso la delibera della Giunta Comunale n. 508 del 09/11/2021 l'Amministrazione ha approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di un'area sosta breve camper presso Piazza Nassirya per l'importo totale pari ad € 90.000,00;

- con determina n. 78 del 07/02/2022 - R.G. n. 299 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in oggetto e sono state approvate le modalità di affidamento, l'elenco delle ditte da invitare ed il programma di esecuzione dei lavori ed i relativi pagamenti ed è stato dato mandato all'U.T.C. – Servizio Patrimonio alla scelta dei contraenti dell'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett a), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76, modificata dal D.L. n.77 del 31/05/2021 convertito in L. 108/2021 previa valutazione di due preventivi tra operatori specializzati nel settore mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;
- con Determina Dirigenziale V° Settore n.267 del 14.04.2022 – RG 975 si è proceduto all'affido dei lavori e che gli stessi sono stati ultimati in data 12/08/2022 entro il tempo utile contrattuale;

## 2. GENERALITA'

Nell'intervento sopra citato sono state realizzate le predisposizioni per l'alloggiamento delle colonnine multifunzione per l'erogazione dei servizi di acqua ed energia elettrica e la posa delle sbarre automatiche di accesso all'area.

Al fine di rendere utilizzabile e sicura la struttura ricettiva, il presente progetto definitivo-esecutivo è inerente la messa in funzione del sistema automatizzato di accesso all'area, il quale consiste in apposita applicazione digitale "app" a servizio dei fruitori collegata alle sbarre automatiche di ingresso/uscita, oltre che all'acquisto e posa in opera delle colonnine multifunzione per l'erogazione di servizi idrici ed elettrici delle piazzole di sosta, nei pozzetti realizzati.

## 3. DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento prevede:

- l'acquisto e la fornitura di n.7 colonnine multifunzione per l'erogazione dei servizi di acqua ed energia elettrica;
- l'acquisto e la fornitura di sistema digitale di controllo accessi 4.0 APP ingresso/uscita, completo di quadro termoisolante con porta cieca IP66 pannello informativo;
- la posa in opera delle colonnine multifunzione nei pozzetti realizzati, compreso ogni onere per la bulloneria di serraggio, raccorderia varia per allaccio rete elettrica ed impianto idrico esistente, adattamento basamento colonnina secondo le indicazioni della D.L.;
- messa in funzione sbarre automatiche accesso interoperabili con sistema digitale di controllo accessi 4.0 APP;



## CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE

V Settore – LL.PP. – Patrimonio edilizio

Tel. 0733 822340 - fax 0733-772377

e-mail: [matteo.baldassarri@comune.civitanova.mc.it](mailto:matteo.baldassarri@comune.civitanova.mc.it)

### 4. AMMONTARE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO E Q.T.E.

-l'U.T.C. ha redatto l'allegato progetto definitivo/esecutivo, dell'importo complessivo di euro 30.000,00 iva compresa, secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori di progetto	€	4.249,77
a detrarre importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi	€	127,49
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>€</b>	<b>4.122,28</b>
A detrarre ribasso del 0,00 %		0,00
	€	4.122,48
Importo relativo alla sicurezza inclusa nei prezzi	€	127,49
<b>Importo comprensivo degli oneri della sicurezza e del personale</b>	<b>€</b>	<b>4.249,77</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
1 – IVA 22%	€	934,95
2 - Acquisto n.7 colonnine multifunzione erogazione acqua/energia acciaio inox AISI 316 L iva compresa trasporto incluso	€	14.600,00
3 - Acquisto sistema di controllo accessi 4.0 APP completo di quadro termoisolante con porta cieca IP66 pannello informativo ingresso/uscita completo di staffe e trasporto incluso	€	9.300,00
4 - Lavori in economia di non esatta valutazione iva compresa	€	915,28
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>25.750,23</b>
<b>Importo totale euro</b>	<b>€</b>	<b>30.000,00</b>

### 5. ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Il presente progetto definitivo-esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica e QTE;
- B. Elenco prezzi unitari;
- C. Computo metrico estimativo;
- D. Analisi dei costi;
- Tav. U planimetria generale