



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

SERVIZIO: PATRIMONIO

Responsabile: Orioli Marco

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 744 del 26-10-2022

REGISTRO GENERALE N. 2629

OGGETTO: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA ENERGETICA CINETEATRO ROSSINI - AMBITO DEL PNRR (M.1 - C.3 I. 1.3). LAVORI DI RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO - AMIANTO, RICOPERTURA IN EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON POTENZA NOMINALE PN =110,72 KWP. DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio redatto dal R.U.P. Ing. Arianna Nasini che qui si riporta:

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il DL n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla legge 101/2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il DL Semplificazioni bis n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il DL 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- il DL 80/2021, convertito con modificazioni, dalla legge 113/2021, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR/PNC e corrispondenti milestone e target;
- il Decreto Interministeriale del 7/12/2021 recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC";
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza.";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR/PNC;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 – "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

Visti altresì:

- l'Avviso Pubblico, rep. n. 1972 del 22 dicembre 2021, per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati (obiettivi 2 e 3), con una dotazione finanziaria totale pari a 200 milioni di euro;
- la ricezione delle proposte progettuali complete della strategia e degli obiettivi di intervento, delle informazioni identificative al momento disponibili (es: CUP, CIG), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, del CUP, dei budget previsionali e relative tipologie di costi previsti, dei risultati attesi quantificati in base agli stessi indicatori adottati per milestone e target della misura e dei relativi tempi di realizzazione, nonché del cronoprogramma di attuazione e spesa dei singoli progetti;
- il documento descrittivo del progetto, firmato dal Legale Rappresentante del soggetto attuatore, che ha ulteriormente dettagliato il progetto;
- l'assegnazione delle risorse stabilita con decreto del Segretario Generale n. 452 del 7 giugno 2022 e ss.mm.ii. ai soggetti attuatori per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sull'Avviso Pubblico rep. n. 1972 del 22 dicembre 2021 e i relativi allegati B1 e B2 in cui sono riportate le graduatorie di valutazione delle proposte pervenute;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- la disposizione del Direttore generale Spettacolo rep. 6 del 28 luglio 2022, recante "DSG 07.06.2022 n. 452 - Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU – Specifica DGS";

Dato atto dei termini del processo e modalità di trasmissione, fermo restando il rispetto delle milestone per gli Interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR, si riepilogano, di seguito, le scadenze della procedura (art. 6 dell'Avviso pubblico Decreto 1972 del 22.12.2021):

- consegna dei lavori entro e non oltre il 31.12.2022;
- ultimazione con certificato di regolare esecuzione entro e non oltre il 31.12.2025;

Premesso che:

- l'intervento si riferisce ad un'opera pubblica inserita nel programma triennale delle O.O.P.P. 2021- 2023, elenco annuale 2021, annualità 2021, con numero intervento CUI L00262470438202200044 e codice CUP di progetto E79J21014410001;

- con Determinazione del VI Settore n. 78 (RG 2884) del 31.12.2020 è stato affidato l'incarico all'Ing. Egidio Santucci con studio in via P. Nenni a Montappone (FM) P.IVA 01633150444, per il Progetto di massima dell'intervento di manutenzione straordinaria della copertura del cine-teatro Rossini con rimozione del tetto in eternit, ricopertura in efficientamento energetico e installazione dell'impianto fotovoltaico con richiesta di iscrizione negli elenchi del GSE ai sensi del D.M. FER 2019;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 23.02.2021 avente ad oggetto "Cineteatro Rossini - intervento di rimozione amianto, sostituzione copertura con efficientamento energetico ed installazione di impianto fotovoltaico – approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica" con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico ed economica trasmesso dal tecnico incaricato Ing. Egidio Santucci;

- con Determinazione del V Settore n. 694 (R.G. 2391) del 13.10.2021 veniva affidato l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori per i lavori di rimozione della copertura in cemento – amianto del Cineteatro Rossini, ricopertura in efficientamento energetico ed installazione di un impianto fotovoltaico al professionista sopramenzionato;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 552 del 03.12.2021 avente ad oggetto "Cineteatro Rossini - intervento di rimozione amianto, sostituzione copertura con efficientamento energetico ed installazione di impianto fotovoltaico – approvazione progetto definitivo" con la quale è stato approvato il progetto definitivo trasmesso dal tecnico incaricato Ing. Egidio Santucci;

- il direttore dei lavori è l'Ing. Egidio Santucci, coadiuvato dall'Arch. Fabio Torresi;

- il progetto è stato validato, giusto verbale del RUP prot. 6888 del 24.10.2022;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 463 del 25.10.2022 avente ad oggetto "Lavori di rimozione della copertura in cemento - amianto del Cineteatro Rossini, ricopertura in



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

efficientamento energetico e installazione di un impianto fotovoltaico con potenza pn= 110,72 kwp. Approvazione progetto esecutivo" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso dal tecnico incaricato, Ing. Egidio Santucci, per complessivi € 650.000,00, il cui quadro economico è di seguito riportato:

IMPORTO DI PROGETTO	€	650.000,00
LAVORI IN OPERA A MISURA	€	439.017,66
A) LAVORI A MISURA IN PROGETTO		
A.1) OG 2 - Manutenzione Straordinaria di beni monumentali sottoposti a tutela.....	€	142.809,42
A.2) OG 12 - Opere di bonifica ambientale con rimozione di cemento-amianto.....	€	92.840,47
A.3) OG 9 – Impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica	€	190.424,47
TOTALE LAVORI A MISURA	€	426.074,36
Costi speciali aggiuntivi per l'attuazione del PSC 3,04% di A)	€	12.943,30
Stima costi diretti della sicurezza inclusi nei prezzi unitari 3,61% di A)	€	15.397,11
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA -soggetti a ribasso-	€	410.677,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
B 1 Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	4.000,00
B 2 Allacciamenti a pubblici servizi compresa eventuale IVA	€	10.000,00
B 3 Imprevisti e lavori in economia fuori dal contratto ed eventuale premio di accelerazione 9,81% di A+b1)	€	43.462,75
B 4 Spese tecniche relative a: Progettazione definitiva ed esecutiva, supporto al RUP, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, Direzione dei Lavori, contabilità lavori e certificazione di regolare esecuzione	€	39.700,00
B 4.1 Spese tecniche relative a SCIA antincendio, APE, pratica GSE e Accatastamenti	€	31.500,00
B5 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	10.123,91
B6 Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA, incaricati della progettazione, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma D.lgs. 50/2016) e spese per funzioni tecniche SUA	€	8.780,35
B7 Tassa ANAC	€	375,00
B8 IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge :		
B 8.1 C.N.A.P.A.I.A. 4,00% di B4+B41.1	€	2.848,00
B 8.2 I.V.A. sui lavori a corpo e/o a misura 10,00% di A	€	43.901,77
B 8.3 I.V.A. su spese tecniche 22,00% di B4+B41.1	€	16.290,56
tot.	€	63.040,33
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	210.982,34
TOTALE PROGETTO (A+B)	€	650.000,00

Rilevato in particolare che per l'utilizzo delle risorse PNRR e PNC:

- occorre il rispetto delle indicazioni fornite in relazione ai principi orizzontali di cui all'articolo 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "non arrecare un danno significativo – do no significant harm" (di seguito, "DNSH") a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani;
- i contratti pubblici devono rispettare le prescrizioni in merito alle pari opportunità e all'inclusione lavorativa di cui all'art. 47 del D. L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in L. n. 108/2021;
- con Decreto del 07.12.2021 sono state adottate le Linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;

Dato atto che, per rispettare il milestone del PNRR, come sopra richiamato, è necessario, attivare le procedure di gara secondo le forme di legge al fine di formulare l'offerta economica e poter affidare i lavori entro il 31.12.2022;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Dato atto che agli interventi si applicano le norme di semplificazione previste dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120) e del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108);

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 Settembre 2020, n. 120 aggiornata e modificata dall'art. art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, relativo ai contratti sotto soglia che modifica temporaneamente l'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e che prevede espressamente al comma 2 lettera a) quanto segue: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs. 50/2016 non si procede ad una suddivisione in lotti dell'intervento in quanto, in ragione dell'unitarietà e della complessità realizzativa dell'intervento, nonché della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento: come si evince dal progetto esecutivo, i lavori consistono in interventi funzionalmente e localmente interconnessi, la cui unitarietà favorisce meglio i tempi di realizzazione degli stessi, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario; inoltre non è possibile procedere ad appalti separati che conducono ad una realizzazione differita nel tempo degli interventi e ad una mancata coordinazione tra gli operatori economici;

Considerato che ai sensi dell'art 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ed in forza della convenzione sottoscritta nel mese di Marzo 2022 tra questo Comune e la S.U.A. della Provincia di Macerata ("Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.37 del D.Lgs. 50.2016 e s.m.i., della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. , del D.P.C.M. 30.06.2011 e della disciplina vigente in materia") si prevede l'affidamento alla SUA della Provincia di Macerata dell'espletamento della fase di gara;

Dato atto, pertanto, di dover di procedere mediante SUA della Provincia di Macerata per l'appalto dei lavori di "Lavori di rimozione della copertura in cemento-amianto del cinetatro Rossini, ricopertura con efficientamento energetico ed installazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale pari a 110,72 kWp" – CUP n. E79J21014410001– per un totale complessivo di lavori pari a 439.017,66 compresi oneri della sicurezza di 15.397,11 € e costi speciali della sicurezza di 12.943,30 €, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di 5 (cinque) operatori economici da sorteggiare all'interno dell'Albo fornitori della SUA della Provincia di Macerata, ove esistenti, nel rispetto di



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Considerato altresì che:

- ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 (e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 per gli enti locali), il Dirigente deve redigere l'apposita determina a contrarre, con il contenuto ivi indicato;
- il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori previsti per l'intervento di miglioramento efficienza energetica cineteatro rossini - ambito del PNRR (M.1 - C. 3 - I. 1.3). Cineteatro rossini - intervento di rimozione amianto, sostituzione copertura con efficientamento energetico ed installazione di impianto fotovoltaico;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3 del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;
- per l'affidamento del servizio sarà acquisto il CIG dalla SUA della Provincia di Macerata, l'opera pubblica è individuata dal CUP E79J21014410001;
- l'affidamento è soggetto al pagamento del contributo all'ANAC, pari ad € 225;

Visti, in particolare, i commi 4 e 7 dell'art. 47 "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", del DL 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto il D.P.C.M., dipartimento per le pari opportunità, del 7 dicembre 2021 che al paragrafo 6 - Deroghe all'applicazione dei dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile (articolo 47, comma 7);

Dato atto che l'opera di che trattasi, per le caratteristiche dei lavori e dell'importo dei lavori rientra pienamente nel regime delle deroghe così come stabilito dall'articolo 47, comma 7 del D.L. 77/2021 e s.m.i. e dettagliate nel paragrafo 6 del DPCM del 7 dicembre 2021 sopra richiamati, per le seguenti motivazioni come da nota dichiarazione del RUP Prot. 6875 del 21.10.2022:

- in merito alla tipologia di lavori si evidenzia che sono previsti utilizzo di materiali e lavorazioni speciali, quali la rimozione dell'amianto che comporta un piano di lavoro e l'uso di apprestamenti e dispositivi particolari. Oltre alla capacità e formazione del personale in tali, particolari lavorazioni, già complesse perché di diversa tipologia e raggruppate in unico appalto, aggiungere vincolanti requisiti di organico di qualsiasi natura, rappresenta una ingente riduzione della possibilità di partecipazione aziendale;

Dato atto che i lavori appartengono alle seguenti categorie per gli importi indicati:



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

n.	Lavori di	Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207 del 2010		Euro
1	Impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica	Prevalente	OG 09	<u>190.424,47</u>
2	Opere di bonifica ambientale con rimozione di cemento-amianto	Scorporabile	OG 12	<u>92.840,47</u>
3	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Scorporabile	OG 02	<u>155.752,72</u>

Considerato che per l'esecuzione della gara di appalto è necessario possedere un elenco di operatori economici o avviare una indagine di mercato ai fini della valutazione delle offerte;

Dato atto, che per gli operatori economici che intendono partecipare, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per il seguente oggetto di attività: "costruzione di edifici residenziali e non residenziali", che comprende "il restauro di edifici storici e monumentali";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 463/2022 di approvazione del progetto esecutivo nell'ambito del PNRR (M.1 - C. 3 - I. 1.3) con le quali si individua il RUP nella persona dell'Ing. Arianna Nasini, la quale dichiara ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

Dato atto che la spesa complessiva di € 650.000,00 è suddivisa come di seguito indicato:

- Per € 360.000,00 mediante il contributo a valere sul PNRR - M1C3-1.3 come da Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 07/06/2022 con imputazione al capitolo 2675/10 del bilancio corrente;
- Per € 72.000,00 (maggiorazione del 20% del contributo suindicato) mediante il contributo a valere sul PNRR- M1C3-1.3 come da DPCM 28/07/2022 con imputazione al capitolo 2675/10 del bilancio corrente;
- Per la quota parte restante pari ad € 218.000,00 mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP.-posizione n.6209190/00 con imputazione al capitolo 2675/4 del bilancio corrente;

Preso atto che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- dott. Luca Addei – Dirigente del Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." e Vice Segretario Generale (C.F.: DDALCU60P26E783O);
- dott. Giuseppe Costantini – Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." (C.F.: CSTGPP76B11E783R);
- Dott.ssa Silvia Paoloni - Istruttore Direttivo Amministrativo presso il Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." (C.F.: PLNSLV76M44B474B);

Hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

Visti:

- la L. 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nelle parti ancora applicabili;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e i.i.

-Di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Lavori di rimozione della copertura in cemento-amianto del cinetatro Rossini, ricopertura con efficientamento energetico ed installazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale pari a 110,72 kWp" per l'importo complessivo dei lavori di € 439.017,66 comprensivi degli oneri della sicurezza e dei costi speciali della sicurezza che trova copertura per quota parte nei fondi stanziati nell'ambito del PNRR e per la restante con mutuo;

- Di dare atto che i lavori appartengono alle seguenti categorie per gli importi indicati:

n.	Lavori di	Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207 del 2010		Euro
1	Impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica	Prevalente	OG 09	<u>190.424,47</u>



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

2	Opere di bonifica ambientale con rimozione di cemento-amianto	Scorporabile	OG 12	<u>92.840,47</u>
3	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Scorporabile	OG 02	<u>155.752,72</u>

– Di dare atto, che per gli operatori economici che intendono partecipare, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui al comma 3, dell'art. 83, del Codice, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la C.C.I.A.A. (Camera, Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura) per il seguente oggetto di attività: "costruzione di edifici residenziali e non residenziali", che comprende "il restauro di edifici storici e monumentali";

-Di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare i lavori del progetto intitolato "Lavori di rimozione della copertura in cemento-amianto del cineteatro Rossini, ricopertura con efficientamento energetico ed installazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale pari a 110,72 kWp";

- l'affidamento avviene in via mediante procedura negoziata telematica senza bando di gara con consultazione di 5 (cinque) operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, con le modifiche introdotte all'art. 51 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;

- si richiamano le seguenti clausole essenziali:

- **Termine di ultimazione dei lavori:** 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- **Garanzia provvisoria:** richiesta ai sensi dell'Art. 93 del Codice dei Contratti in quanto vi è la necessità di procedere nel rispetto del cronoprogramma impartito e dei relativi vincoli circa il finanziamento concesso;
- **Remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. e) del Codice;
- **Pagamenti:** anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.16 del CSA come previsto dal comma 1 dell'art. 207, rubricato "Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici", del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), convertito con modificazioni in legge n.77 del 17 luglio 2020 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180), così come novellato dall'art. 3, comma 4 del D.L. 30.12.2021, n. 228);
- qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un **premio di accelerazione** pari al 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3 del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

costi della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque - l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell'art 97 del Codice dei contratti;

- per l'affidamento del lavoro sarà acquisto il CIG dalla SUA della Provincia di Macerata ai sensi dell'Art. 6 della Convenzione sottoscritta tra la Provincia di Macerata e il Comune di Civitanova Marche;
- l'opera pubblica è individuata dal CUP E79J21014410001;
- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assunta dall'Ing. Arianna Nasini;
- per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Responsabile del Servizio elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- ai sensi dell'art 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ed in forza della convenzione sottoscritta nel mese di marzo 2022 tra questo Ente e la S.U.A. della Provincia di Macerata, l'espletamento della procedura di selezione è affidato alla predetta SUA/CUC;

-Di derogare, ai sensi dall'articolo 47, comma 7 del D.L. 77/2021 e s.m.i. e del paragrafo 6 del DPCM del 7 dicembre 2021 alle disposizioni circa le assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile sopra richiamati. Per le seguenti dettagliate motivazioni:

- in merito alla tipologia di lavori si evidenzia che sono previsti utilizzo di materiali e lavorazioni speciali, quali la rimozione dell'amianto che comporta un piano di lavoro e l'uso di apprestamenti e dispositivi particolari. Oltre alla capacità e formazione del personale in tali, particolari, lavorazioni, già complesse perché di diversa tipologia e raggruppate in unico appalto, aggiungere vincolanti requisiti di organico di qualsiasi natura, rappresenta una ingente riduzione della possibilità di partecipazione aziendale;

-Di stabilire che:

- il numero minimo dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata è fissato in 5 (cinque) operatori economici;
- la selezione avviene mediante sorteggio dall'Albo Fornitori in possesso alla SUA della Provincia di Macerata;

-Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'ente;

-Di dare atto che, ai sensi dell'art 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ed in forza della convenzione sottoscritta in data 8 marzo 2022, tra questo Ente e la S.U.A. della Provincia di Macerata, che l'espletamento della procedura di selezione è affidato alla predetta SUA;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

-Di prendere atto che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:

dott. Luca Addei – Dirigente del Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." e Vice Segretario Generale (C.F.: DDALCU60P26E783O);

dott. Giuseppe Costantini – Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." (C.F.: CSTGPP76B11E783R);

Dott.ssa Silvia Paoloni - Istruttore Direttivo Amministrativo presso il Settore "Segreteria, Affari Generali e S.U.A." (C.F.: PLNSLV76M44B474B);

Hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

-Di dare atto che l'opera di che trattasi è finanziata per un importo complessivo pari ad € 650.000,00 come di seguito indicato:

- Per € 360.000,00 mediante il contributo a valere sul PNRR - M1C3-1.3 come da Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 07/06/2022 con imputazione al capitolo 2675/10 del bilancio corrente;
- Per € 72.000,00 (maggiorazione del 20% del contributo suindicato) mediante il contributo a valere sul PNRR- M1C3-1.3 come da DPCM 28/07/2022 con imputazione al capitolo 2675/10 del bilancio corrente;
- Per la quota parte restante pari ad € 218.000,00 mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP.- posizione n.6209190/00 con imputazione al capitolo 2675/4 del bilancio corrente;

-Di dare atto che il CUI L00262470438202200044 e codice CUP di progetto E79J21014410001;

-Di dare atto, altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento individuato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, nell'Ing. Arianna Nasini;

-Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

-Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

-Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- Di impegnare per i motivi in premessa indicati, l'importo pari ad € 225,00 per contributo ANAC (calcolato ai sensi della Delibera ANAC 21 dicembre 2021 n. 830 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022") al cap. 2675/10, dando atto che l'importo trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico alla voce "B7-Tassa ANAC" e LIQUIDARE l'importo succitato alla SUA di Macerata;

-Di impegnare a favore della SUA Provincia di Macerata, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura ai sensi dell'art. 10 della sopracitata Convenzione quantificati in € 1.756,07 al cap. 2675/10 dando atto che l'importo trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico alla voce "B6 - Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA, incaricati della progettazione, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma D.lgs. 50/2016) e spese per funzioni tecniche SUA" e che tale importo sarà liquidato con successivo provvedimento;

-Di trasmettere copia del presente provvedimento:
al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
alla SUA della Provincia di Macerata.
an/cb

Il Dirigente
Orioli Marco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Civitanova Marche, 26-10-2022

Il Responsabile del servizio
Orioli Marco

 Firmato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Civitanova Marche, 27-10-2022

Il Responsabile del servizio finanziario
Castellani Andrea

 Firmato