



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

- OGGETTO:** REALIZZAZIONE NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SISTEMAZIONE SOTTOSERVIZI SU VIA DELLA NAVE E VIA CARENA NEL TRATTO COMPRESO TRA VICOLO VENERE E VIA DUCA DEGLI ABRUZZI. - CUP: E77H20001290004 - CIG: 8551292D62
- COMMITTENTE:** COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
- R.U.P.:** Geom. De Florio Maurizio
- D.L.:** Geom. Salvatelli Simone
- IMPRESA:** "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." con sede in via Cocciari n. 3, Apiro (MC) - P.IVA: 01262740432
- CONTRATTO:** REP. 4636 del 07/04/2021 d'importo complessivo pari ad Euro 154.763,96 IVA esclusa.

Premesso:

- che con Delibera di G.C. n. 278 del 11/08/2020, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SISTEMAZIONE SOTTOSERVIZI SU VIA DELLA NAVE E VIA CARENA NEL TRATTO COMPRESO TRA VICOLO VENERE E VIA DUCA DEGLI ABRUZZI" per l'importo complessivo di Euro 240.000,00;
- che il Progetto Esecutivo è stato approvato con Determina Dirigenziale V Settore n. 593 del 16/10/2020 (R.G. n. 2059), per l'importo complessivo pari ad Euro 240.000,00 di cui Euro 176.210,35 per lavori, compresi oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi pari ad Euro 4.639,25 non soggetti a ribasso, ed Euro 63.789,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che la spesa complessiva di Euro 240.000,00 è stata finanziata mediante fondi propri dell'Ente allocati al Cap. 2891 imp. 1219/2020;
- che con Determinazione Dirigenziale della S.U.A. Provincia di Macerata n.37 del 16/02/2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." con sede in via Cocciari n. 3, Apiro (MC) - P.IVA: 01262740432, per l'importo complessivo di Euro 154.763,96, oltre IVA 22%, di cui Euro 150.124,71 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 12,50% (pari ad Euro 21.446,39), ed Euro 4.639,25 per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso;
- che in data 07/04/2021 la ditta "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." di Apiro (MC) ha stipulato il contratto Rep. n. 4636 presso il Comune di Civitanova Marche, per un importo pari ad Euro 154.763,96 IVA esclusa;
- che nel corso dell'appalto è stato necessario redigere n.1 verbale di concordamento nuovi prezzi come di seguito riportato:
 - in data 14/02/2022 è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01, che prevede l'aggiunta di n. 7 nuovi prezzi all'elenco di progetto;



CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE
Provincia di Macerata
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

- che non sono state necessarie varianti in corso d'opera;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE LAVORI		
Geom. Salvatelli Simone		Comune di Civitanova Marche
cognome e nome		Ente di appartenenza
0733-8221	simone.salvatelli@comune.civitanova.mc.it	comune.civitanovamarche@pec.it
telefono	mail	PEC

R.U.P.		
Geom. De Florio Maurizio		Comune di Civitanova Marche
cognome e nome		Ente di appartenenza
0733-8221	maurizio.deflorio@comune.civitanova.mc.it	comune.civitanovamarche@pec.it
telefono	mail	PEC

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI			
SCAVI E CONDOTTE s.r.l.		01262740432	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Sig. Andrea Stramazotti			
legale rappresentante			
via Cocciari n. 3	62021	Apiro	MC
sede legale in via	cap	comune	prov.
		scaviecondotte@pec.it	
Telefono		PEC	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori assestato ed approvato con Delibera Giunta Comunale n. 150 del 15/04/2022:

Quadro Economico

IMPORTO LAVORI A MISURA	EURO	176.210,35
- a detrarre oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	EURO	- 4.639,25

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	EURO	171.571,10
- a detrarre ribasso d'asta offerto (12,50%)	EURO	- 21.446,39

IMPORTO NETTO DEI LAVORI	EURO	150.124,71
- reintegro oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	EURO	4.639,25

1) IMPORTO DI CONTRATTO	EURO	154.763,96
2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
- IVA 22%	EURO	34.048,07
- Art.113, comma 3, D.Lgs.n.50/2016 (1.60%)	EURO	2.819,37
- Art.113, comma 4, D.Lgs.n.50/2016 (0.40%)	EURO	704,84
- Tassa ANAC	EURO	225,00
- Spese tecniche per incarichi (P.S.C. e Coord.)	EURO	5.000,00
- Lavori in economia ed imprevisti, sistemazione e spostamento sottoservizi IVA incl.	EURO	10.000,00



CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE

Provincia di Macerata

SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

- Imprevisti in arrotondamento IVA incl.	EURO	6.274,16
- Economie da ribasso IVA incl.	EURO	26.164,60

TOT. SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	EURO	85.236,04
		=====
TOTALE PROGETTO	EURO	240.000,00
		=====

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 17/01/2022 come da verbale redatto in data 23/12/2021, firmato dall'impresa appaltatrice.

- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori pertanto risultava essere il 16/05/2022.

La medesima disposizione all'art. 3 del Contratto stipulato, stabiliva una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale, pari ad Euro 154,76, per ogni giorno di ritardo.

- **Proroghe:**

Per i lavori in oggetto non è stato necessario concedere proroghe.

- **Sospensione e ripresa dei lavori:**

Per i lavori in oggetto non è stato necessario procedere con la sospensione e conseguente ripresa delle lavorazioni.

- **Ordini di servizio:**

Non sono stati disposti ordini di servizi.

- **Termini dei lavori:**

Per effetto del tempo contrattuale stabilito, non essendo stato necessario concedere proroghe e/o sospendere i lavori come sopra riportato, la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è rimasta invariata per il giorno 16/05/2022.

- **Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 16/05/2022 con apposito certificato emesso in pari data, pertanto in tempo utile.

- **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.



CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE
Provincia di Macerata
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

Tali modifiche, congiuntamente alle nuove lavorazioni intervenute durante il corso dei lavori, come da relativo verbale di concordamento nuovi prezzi sopra citato, non hanno comportato modifica all'importo contrattuale.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 28/06/2022 e firmato dall'impresa senza riserve, ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	Euro 154.643,91
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
- Certificato di Pagamento n. 01 del 28/03/2022	- Euro 89.024,94
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	- Euro 89.024,94
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	Euro 65.618,97

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Salvatelli Simone il giorno 16/05/2022 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Si precisa che rispetto al progetto approvato sono state apportate delle modifiche in corso d'opera non sostanziali e che tali sono state eseguite rispettando e confermando l'importo complessivo dell'opera ed accettate dalla ditta appaltatrice.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruità con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." di Apiro (MC) corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato ed alle modifiche non sostanziali stabilite in corso d'opera;

- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;



CITTA' DI CIVITANOVA MARCHE
Provincia di Macerata
SETTORE V - LL.PP. - UFFICIO STRADE, VIABILITA' E SEGNALETICA

- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito da questa Stazione Appaltante;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. non sono pervenute contestazioni in merito;
- che l'Impresa "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." di Apiro (MC) non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata e sottoscritta dall'impresa appaltatrice;
- che l'importo netto dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di Euro 154.643,91 oltre IVA e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata (Euro 154.763,96 oltre IVA),

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa "SCAVI E CONDOTTE s.r.l." con sede in via Cocciari n. 3, Apiro (MC) - P.IVA: 01262740432, sono stati regolarmente realizzati per l'importo complessivo netto pari ad Euro 154.643,91 dove, essendo stato corrisposto un acconto in precedenza, come da Certificato di pagamento n. 1 d'importo pari ad Euro 89.024,94, resta il credito complessivo dell'impresa pari ad **Euro 65.618,97** (diconsi Euro sessantacinquemilaseicentodiciotto/97), che può essere liquidato all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;
- che dalla data di emissione del presente Certificato di Regolare Esecuzione, si può procedere con lo svincolo della polizza fidejussoria n. 10002110001050 del 05/03/2021 e della polizza assicurativa n. 10002190000016 del 05/03/2021, entrambi contratte con BENE Assicurazioni S.p.A., parti integranti del Contratto Rep. n. 4636 del 07/04/2021, ed al pagamento della rata di saldo su indicata.

Civitanova Marche 28/06/2022

L'impresa

(SCAVI E CONDOTTE s.r.l.)

Il Direttore dei Lavori

(Geom. Salvatelli Simone)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. De Florio Maurizio)