



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**SERVIZIO:** VERDE-STRADE

**Responsabile:** Orioli Marco

**ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 795 del 28-11-2022**

**REGISTRO GENERALE N. 2835**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE NORMA  
COSSETTO LUNGOMARE SUD. APPROVAZIONE S.A.L. N. 1 E  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1. LIQUIDAZIONE DITTA CO.PRO.LA.**

## IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio redatto dal R.U.P. Ing. Marco Orioli che qui si riporta:

### **Premesso che :**

- con delibera di Giunta comunale n. 529 del 23-11-2021, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativo alla riqualificazione dell'area del parco "Norma Cossetto" sul Lungomare Sud, per l'importo complessivo di Euro 350.000,00;

- con determina del Dirigente del Settore V, Servizio Verde - Strade, arch. Paolo Strappato, R.G. n. 3082 del 23-12-2021, si è stabilito, tra l'altro:

1) di approvare il progetto esecutivo relativo alla riqualificazione dell'area del Parco "Norma Cossetto" sul Lungomare Sud, per l'importo complessivo di Euro 350.000,00;

2) di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. uuu), del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice e art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, inteso come massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con l'esclusione automatica delle offerte anche qualora il numero di quelle ammesse fosse risultato pari a 5 (cinque), per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo sopra richiamato, per un importo totale dei lavori a misura pari ad Euro 214.200,00, di cui Euro 12.816,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione del Dirigente della Provincia di Macerata del Servizio Segreteria Affari Generali e SUA n. 1000045 del 28-03-2022 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di riqualificazione dell'area verde "Norma Cossetto" sul Lungomare Sud all'operatore economico CO.PRO.L.A. con sede a Senigallia (AN), Via Fratelli Bandiera, n. 28, P.IVA 02513990420, risultato il miglior offerente con il ribasso del 22,555%, quindi, per l'importo di Euro 168.778,00 (di cui Euro 155.961,28 al netto del ribasso del 22,555% ed Euro 12.816,72 per oneri di sicurezza),



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

oltre Iva nella misura di legge;

- in data 07-06-2022 è stato sottoscritto il contratto REP. 4678 per l'appalto dei lavori di cui sopra;

-in data 07-06-2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

-in data 27-07-2022 veniva disposta la sospensione dei lavori in quanto occorreva, in seguito alla richiesta di sub-appalto, nominare il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

## DATO ATTO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 483 del 08-11-2022 è stata approvata la perizia Suppletiva di variante che si conclude con il seguente QTE:

						QTE VARIANTE	QTE POST GARA	QTE ESECUTIVO
IMPRENDITORE D'AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 278.300,52	€ 210.490,988	€ 210.490,988
CONTRIBUTO DI AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 12.041,85	€ 9.107,930	€ 9.107,930
CONTRIBUTO DI AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 3.709,12	€ 3.709,12	€ 3.709,12
IMPRENDITORE D'AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 206.229,87	€ 201.383,288	€ 201.383,288
TOTALE D'IMPRENDITORE D'AVVEDIMENTO ECONOMICO								€ 214.200,00
IMPRENDITORE A RISPARMIO						€ 206.229,87	€ 201.383,288	
IMPRENDITORE A RISPARMIO						€ 100.094,90	€ 45.422,000	
IMPRENDITORE D'AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 206.204,96	€ 185.961,288	
CONTRIBUTO ECONOMICO						€ 12.041,85	€ 9.107,930	
CONTRIBUTO ECONOMICO						€ 3.709,12	€ 3.709,12	
IMPRENDITORE D'AVVEDIMENTO ECONOMICO						€ 221.935,28	€ 189.779,000	
SOMME A DISPOSIZIONE DEL COMMITTENTE:								
Incentivi art. 113 DLgs 509/96 10% Impianto lavoro						€ 4.439,11	€ 3.375,36	€ 4.281,000
Spese istruttorie						€ 156,128	€ 19.700,000	€ 19.700,000
I lavori in economia, imprevedibili e lavori venuti alla luce escludendo						€ 9.192,50	€ 67.530,988	€ 67.530,988
Somme all'escluso onorario es. istruttorie						€ 27.383,27		
Contributo ANAS						€ 225,00	€ 225,000	€ 225,000
Contributo all'escluso istruttorie (collaborazione)						€ 42.261,18	€ 42.261,188	€ 42.261,188
IVA al 22% sui lavori						€ 48.830,26	€ 37.131,16	47.129,000
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE						€ 189.044,27	€ 180.361,36	€ 185.800,00
TOTALE PROGETTO						€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- la Perizia ha un costo complessivo pari a € 380.000,00, con un incremento di € 30.000,00 rispetto allo stanziamento originario;

- la spesa complessiva trova copertura finanziaria come di seguito:

€ 200.000,00 sul capitolo 2784.2;

€ 150.000,00 sul capitolo 2784.6;

€ 30.000,00 sul capitolo 2784.9;

- con nota dello scrivente in qualità di RUP, N. 74115 del 10-11-2022, si disponeva l'immediata ripresa dei lavori ed essendo trascorsi i termini di cui all'art. 46, comma 1) del Capitolato speciale d'appalto, di provvedere all'emissione dello Stato di Avanzamento Lavori dalla data del 07-06-2022 alla data del 27-07-2022, in deroga all'importo minimo pari a € 75.000,00 previsto nel contratto Rep. 4678/2022;

- il D.L. Arch. Silvia Lupini, con nota del 18-11-2022 assunta al protocollo dell'ente al n. 75991, ha prodotto la documentazione contabile, composta da:

Libretto delle Misure;

Registro di Contabilità;

Sommario del Registro di Contabilità;

Stato di avanzamento lavori alla data del 27-07-2022;

- i documenti sopra indicati sono stati sottoscritti dal D.L. e dalla Ditta Appaltatrice, nella persona dell'Ing. Rosa Roberto, quale procuratore del Consorzio CO.PRO.LA., senza apporre riserve alcune;

- è stato emesso Il Certificato di pagamento sottoscritto dallo scrivente RUP che prevede un importo per il pagamento del Sal n. 1 alla data del 27-07-2022, al netto delle ritenute a garanzia e dell'anticipazione concessa, pari a € 31.905,00 oltre iva 22%;

- il Consorzio CO.PRO.LA. ha emesso, con riferimento al SAL n.1 sopra indicato, in data 17-11-2022 la fattura n. 79\_22, dell'importo pari a € 31.905,00, oltre iva per € 7.019,10 per complessivi € 38.924,10;

## **Precisato inoltre che:**

- con nota prot. N. 72104 del 03-11-2022 il Consorzio EDILART ha comunicato la cessione da parte della CO.PRO.LA. di un ramo d'azienda mediante affitto, al Consorzio EDILART, con contratto REP. 461 del 09-08-2022;

- il contratto d'affitto di ramo d'azienda prevede che anche il contratto di appalto REP 4678 di cui all'oggetto è oggetto di cessione e che all'art. 4 "*.....1. Per effetto del presente contratto la conduttrice subentra nei "Contratti Ordinari" e nei "Contratti di Appalto Pendenti" e, conseguentemente, nei crediti non riscossi relativi alla quota parte di lavori eseguiti dalla*



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

conduttrice e relativi ai detti contratti, che la parte conduttrice si obbliga sin da ora a portare a completa esecuzione nel rispetto di tutti gli obblighi assunti con gli stessi atti;

- sono in corso gli adempimenti amministrativi ai fini dell'autorizzazione della cessione contrattuale;

- alla data del 27-07-2022 tutte le lavorazioni sono state eseguite dall'Appaltatore CO.PRO.LA. mediante la ditta consorziata BIOEDIL srl e non sono stati autorizzati sub-appalti / sub-affidamenti;

**Rilevato** che i codici identificativi dell'intervento sono: CUP. **E77H21005840004**- CIG. n. **9099119E86**;

**Vista** la regolarità contributiva delle Imprese come da DURC:

CO.PRO.LA INPS\_33580047, con scadenza 15-03-2023;

BIOEDIL srl INAIL\_34485417 con scadenza 31-12-2022.

**Precisato** che le funzioni di RUP, inizialmente svolte dall'Arch. Elisa Scalabroni, sono state avocate allo scrivente Dirigente del settore V, Ing. Marco Orioli, in quanto l'Arch. Scalabroni è in congedo di maternità;

**Attestata**, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. nonché dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Civitanova Marche;

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** i il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

**Visto** i il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

## DETERMINA

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

- Di approvare lo Stato Avanzamento Lavori n.1 eseguiti a tutto il 27-07-2022 redatto dal Direttore dei Lavori e relativo certificato di pagamento n. 1.



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- Di liquidare e pagare alla DITTA APPALTATRICE dell'Intervento denominato **-lavori di riqualificazione dell'area verde "Norma Cossetto" sul Lungomare Sud-** CO.PRO.LA. P.IVA 02513990420 lo **Stato Avanzamento Lavori n.1 eseguiti a tutto il 27-07-2022**, dell'importo di € 31.905,00, oltre IVA al 22% pari a € 7019,10, per complessivi € 38.924,10
- Di autorizzare e liquidare il pagamento della seguente fattura emessa dall'Appaltatore:
  1. fattura n. 79\_22 del 17-11-2022, dell'importo pari a € 31.905,00, oltre iva al 22% per € 7.019,10 per complessivi € 38.924,10, vistata per regolarità di esecuzione dal R.U.P.;
- Di dare atto che alla data del SAL n.1 -27-07-2022- non è pervenuta alcuna richiesta di subappalto;
- Di dare atto che la spesa sopra indicata per complessivi € 38.924,10, trova copertura finanziaria tra le somme previste nel QTE approvato, al cap.2784.2 imp. 1827 sub. 3 del corrente bilancio;
- Di dare atto che i codici identificativi dell'intervento sono: CUP. **E77H21005840004-** CIG. n. **9099119E86.**
- Di trasmettere il presente atto al Dirigente Servizio Finanze per il successivo pagamento e per i provvedimenti di competenza.

om/cb

**Il Dirigente**  
Orioli Marco

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Civitanova Marche, 28-11-2022

**Il Responsabile del servizio**  
Orioli Marco

 Firmato

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 01-12-2022

**Il Responsabile del servizio finanziario**

Castellani Andrea

 Firmato