



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

SERVIZIO: PATRIMONIO

Responsabile: Castellani Andrea

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 264 del 26-09-2022

REGISTRO GENERALE N. 2365

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE LOCAZIONE LOCALI PER ARCHIVIO
COMUNALE IMMOBILE SITO IN VIA D'AZEGLIO - 3 ^ TRIMESTRE 2022**

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto n. 15 del 30/09/2020 con cui il sottoscritto è stato nominato Dirigente Responsabile del IV Settore, per l'assolvimento delle funzioni di direzione e di emanazione atti relativi all'Area medesima;

RICHIAMATI i seguenti atti deliberativi:

- Consiglio Comunale n. 18 del 11/03/2022 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024 ai sensi degli articoli 151 e 170 del D.L. gs n. 267/2000;
- Consiglio Comunale n. 19 del 11/03/2022 di " Esame ed approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024;
- Giunta Comunale n. 282 del 31/05/2022, ad oggetto "Piano esecutivo di gestione (PEG) 2022-2024 Approvazione;
- Consiglio Comunale n. 61 del 07/08/2020, di approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità;

CONSIDERATO CHE:

- con atto Rep. n. 3342 del 10/02/2001 il Dirigente II settore del Comune di Civitanova Marche Dott.ssa Maria Palazzetti ha provveduto a stipulare con il Sig. M. M., un contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in via M. D'Azeglio n. 16-17 di Civitanova Marche, da utilizzare come sede dell'Archivio Comunale;
- per tale contratto il Comune di Civitanova Marche deve procedere al versamento a favore del Sig. M. M. di € 20.477,42 quale canone annuo di locazione;
- con Determinazione n. 79 r.g. 800 del 28/03/2022 si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di € 20.477,42 quale canone annuo di locazione per i locali in argomento con imputazione al Cap. in uscita 62 del Bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022 e a liquidare il canone di locazione passiva per il 1^ Trimestre 2022 (mesi Gennaio-Febbraio-Marzo) per complessivi € 5.119,35;
- con Determinazione n.250 r.g. 2291 del 16/09/2022 si è provveduto a liquidare il canone di locazione passiva per il 2^ Trimestre 2022 (mesi Aprile-Maggio-Giugno) per complessivi € 5.119,35;



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

RITENUTO di dover liquidare la 3^a rata trimestrale anno 2022 (mesi Luglio-Agosto-Settembre) per la complessiva somma di € 5.119,35 sul Cap. 62 del Bilancio di previsione 2022 a favore del Sig. M. M.;

VISTE le norme del TUEL 267/2000 con particolare riferimento all'art. 107 sulle attribuzioni dirigenziali;

VISTO il vigente regolamento di contabilità di cui alla consiliare n. 61 del 07/08/2020;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

PRECISATO di non trovarsi in posizione di conflitto di interessi anche potenziale per quanto in argomento;

ATTESA la natura gestionale del presente atto;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- di liquidare e pagare previa verifica, per importi superiori a € 5.000,00 della non inadempienza ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 al Sig. M. M. la complessiva somma di € **5.119,35** relativa al canone di locazione dell'immobile sito in via M. D'Azeglio n. 16-17 di Civitanova Marche, da utilizzare come sede dell'Archivio Comunale, come da coordinate bancarie accluse nel fascicolo – 3^a trimestre anno 2022: Luglio-Agosto-Settembre;

- di precisare che la spesa trova imputazione nell'impegno 484/2022 del cap. in uscita 62 del Bilancio di previsione 2022- 2024 annualità 2022, dando atto che la stessa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, si prevede che sia esigibile nel corrente esercizio;

- di trasmettere il presente atto al servizio contabile per il seguito di competenza;

- di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico sul sito istituzionale del Comune:
- nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in conformità al decreto legislativo n. 33/2013;
- all'Albo Pretorio, in conformità all'rt. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Il Dirigente
Castellani Andrea

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Civitanova Marche, 26-09-2022

Il Responsabile del servizio
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 26-09-2022

Il Responsabile del servizio finanziario
Castellani Andrea

 Firmato