



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**SERVIZIO:** PATRIMONIO

**Responsabile:** Castellani Andrea

**ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 12 del 19-01-2023**

**REGISTRO GENERALE N. 95**

**OGGETTO: CANONE LOCAZIONE LOCALI PER ARCHIVIO COMUNALE  
IMMOBILE SITO IN VIA D'AZEGLIO - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2023 - E  
LIQUIDAZIONE 1^ TRIMESTRE 2023**

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto n. 15 del 30/09/2020 con cui il sottoscritto è stato nominato Dirigente Responsabile del IV Settore, per l'assolvimento delle funzioni di direzione e di emanazione atti relativi all'Area medesima;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 11 marzo 2022, a termini della quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 282 del 31 maggio 2022, a termini della quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2023-2024 e i successivi provvedimenti di variazione apportati in corso d'anno;

CONSIDERATO CHE:

- con atto Rep.n.3342 del 10/02/2001 il Dirigente II settore del Comune di Civitanova Marche Dott.ssa Maria Palazzetti ha provveduto a stipulare con il Sig. M.M., un contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in via M. D'Azeglio n.16-17 di Civitanova Marche, da utilizzare come sede dell'Archivio Comunale;
- per tale contratto il Comune di Civitanova Marche deve procedere al versamento a favore del Sig. M.M. di € 20.477,42 quale canone annuo di locazione;

RITENUTO

- di dover impegnare la somma complessiva di € 20.477,42 quale canone di locazione dell'immobile sito in via M. D'Azeglio n.16-17 di Civitanova Marche anno 2023, con imputazione al Cap. in uscita 62 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2023;
- di liquidare la 1^ rata trimestrale anno 2023 (mesi Gennaio-Febrero-Marzo) per la complessiva somma di € 5.119,35, a favore del Sig.M.M.

VISTO il vigente regolamento di contabilità di cui alla consiliare 61 del 07/08/2020;



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

DATO ATTO dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

ATTESA la natura gestionale del presente atto;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- di impegnare la complessiva somma di € 20.477,42 al Cap. in uscita 62 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2023, quale canone di locazione dell'immobile sito in via M. D'Azeglio n.16-17 di Civitanova Marche-anno 2023;

- di liquidare e pagare, previa verifica, per importi superiori a cinquemilaeuro, della non inadempienza ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, al Sig. M.M. la complessiva somma di € 5.119.35 relativa al canone di locazione dell'immobile sito in via M. D'Azeglio n.16-17 di Civitanova Marche, da utilizzare come sede dell'Archivio Comunale, come da coordinate bancarie accluse nel fascicolo-1^trimestre anno 2023: Gennaio-Febrero-Marzo;

- di precisare che la spesa trova imputazione sul cap. in uscita 62 del bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2023, dando atto che la stessa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n.118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n.2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, si prevede che sia esigibile nel corrente esercizio;

- di trasmettere il presente atto al servizio contabile per il seguito di competenza;

- di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico sul sito istituzionale del Comune:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità al decreto legislativo n. 33/2013;
- all'Albo Pretorio, in conformità all'rt. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

**Il Dirigente**  
Castellani Andrea

---

## ***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Civitanova Marche, 19-01-2023

**Il Responsabile del servizio**  
Castellani Andrea

 Firmato

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 19-01-2023

**Il Responsabile del servizio finanziario**  
Castellani Andrea

 Firmato