



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

SERVIZIO: BILANCIO

Responsabile: Castellani Andrea

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 11 del 18-01-2023

REGISTRO GENERALE N. 79

**OGGETTO: MANUTENZIONE AREA COMUNALE IN LOCALITA' FONTESPINA TRA
LE VIE VASCO DA GAMA ED ENRICO IL NAVIGATORE -
PROVVEDIMENTI.**

IL DIRIGENTE

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

"" ""

Premesso che:

- il Comune di Civitanova Marche è proprietario di molte aree site all'interno del centro abitato e soprattutto nelle nuove zone di espansione urbana che necessitano di manutenzione durante l'arco dell'anno;
- una di queste aree è quella cosiddetta delle Cooperative ed è ubicata nel Piano dell'Edilizia Economica Popolare (PEEP) di Fontespina tra le Vie Vasco de Gama e Via Enrico il Navigatore;
- tale area è distinta al Catasto di Civitanova Marche al foglio 5 con le particelle 10 - 979 - 980 - 966 - 1262 - 1264 - 967 - 1078 - 1031, tutte già intestate al Comune;
- si tratta di una superficie estesa per circa mq. 15.554 sulla quale vi sono numerose piante di ulivo e molte altre di varie specie;
- tali piante sono rigogliose ma ormai tutte prive di potatura e manutenzione e così la stessa superficie dove si recano molti cittadini con i cani che lasciano spesso anche deiezioni;

Dato atto che con atto di Giunta Comunale n. 530 del 29/11/2022 è stato deliberato quanto segue:

"1) di prendere atto dell'opportunità di affidare a titolo gratuito la manutenzione dell'area di proprietà comunale sita in località Fontespina tra le Vie Vasco de Gama e Via Enrico il Navigatore distinta al NCT foglio 5, particelle 10 - 979 - 980 - 966 - 1262 - 1264 - 967 - 1078 - 1031;

2) di accogliere pertanto la proposta del Sig. Nazzareno Parrucci, formulata con la sua nota del 17/10/2022 assunta al protocollo comunale del 18/10/2022, e di autorizzare lo stesso Nazzareno



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

Parrucci alla cura delle piante esistenti sull'area di proprietà comunale di cui al punto precedente intendendosi con ciò autorizzato alla potatura, modellatura delle chiome ed a quanto il giudizio dello stesso sia necessario a salvaguardare la salute ed il vigore delle medesime e salvo disposizioni contrarie che dovesse in futuro emanare il Comune stesso;

3) di autorizzare il Sig. Parrucci Nazzareno a prelevare per sé i frutti di tutti gli alberi che sono sul terreno di cui sopra;

4) di stabilire che l'autorizzazione al Sig. Parrucci di cui ai punti precedenti avrà la durata di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di sottoscrizione con il Comune di apposito atto nel quale Egli contemporaneamente all'ottenimento della autorizzazione di cui ai punti precedenti si impegna a lasciare l'area a semplice richiesta del Comune che dovesse utilizzarla per sue necessità e senza alcun compenso ad eccezione del rimborso di eventuali spese sostenute per l'annata in corso durante la quale non potrà raccogliere i frutti degli alberi mantenuti;

5) di assumere a carico del Comune l'onere annuo di circa 15,00 euro relativo all'inserimento da parte del Comune del nominativo del Sig. Parrucci Nazzareno nella polizza assicurativa RCO in essere ai fini della copertura assicurativa per infortuni che dovessero accadere allo Stesso e con i massimali indicati in premessa;

6) di autorizzare il Dirigente del Settore IV cui accede il servizio Patrimonio alla sottoscrizione con il Sig. Parrucci Nazzareno dell'atto d'obbligo di cui ai punti precedenti al fine di rendere operativa l'autorizzazione allo stesso per le operazioni di cui ai punti precedenti;

7) di autorizzare il Dirigente del Settore Patrimonio a riconoscere annualmente, dietro richiesta del sig. Parrucci Nazzareno, una spesa fino all'importo massimo di € 400,00 per materiali di consumo, quale fertilizzante per le piante, manutenzione minima, ecc.;"

Dato atto che la spesa trova copertura nel capitolo 1613.2 del bilancio pluriennale;

Dato atto che è opportuno predisporre e sottoscrivere apposita Convenzione tra le parti;

Dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

Dato atto che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

Attesa la natura gestionale del presente atto;

DETERMINA



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

- 1) Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) di dare atto che il Comune è proprietario dell'area distinta al Catasto di Civitanova Marche al foglio 5 con le particelle 10 - 979 - 980 - 966 - 1262 - 1264 - 967 - 1078 -1031,.
- 3) di dare atto che il Sig. Parrucci Nazzareno, conformemente a quanto definito dalla Giunta Comunale, si impegna a titolo gratuito a:
 - *prendersi cura delle piante esistenti sull'area di proprietà comunale di cui al punto precedente intendendosi con ciò autorizzato alla potatura, modellatura delle chiome ed a quanto il giudizio dello stesso sia necessario a salvaguardare la salute ed il vigore delle medesime e salvo disposizioni contrarie che dovesse in futuro emanare il Comune stesso;*
 - *prelevare per sè i frutti di tutti gli alberi che sono sul terreno di cui sopra;*
 - *lasciare l'area a semplice richiesta del Comune che dovesse utilizzarla per sue necessità e senza alcun compenso ad eccezione del rimborso di eventuali spese sostenute per l'annata in corso durante la quale non potrà raccogliere i frutti degli alberi mantenuti;*
- 4) di dare atto che il Sig. Parrucci Nazzareno avrà diritto a richiedere il rimborso spese per materiale di consumo, quali fertilizzante ed altro materiale necessario per la manutenzione dell'area affidata, previa presentazione di ricevute o scontrino fiscale, per un importo massimo di € 400,00 annuali;
- 5) di dare atto che l'affidamento al Sig. Parrucci Nazzareno, a titolo gratuito della manutenzione dell'area di proprietà comunale sita in località Fntespina tra le vie Vasco da Gama ed Enrico il Navigatore individuata con i dati catastali di cui al punto 2), ha una durata quinquennale (5 anni) con decorrenza dal 01 febbraio 2023;
- 4) di dare atto che il Sig. Parrucci Nazzareno è stato inserito, con spese a carico del Comune, nella polizza assicurativa RCO in essere ai fini della copertura assicurativa per infortuni che dovessero accadere allo Stesso e con i massimali indicati in premessa;
- 5) di approvare l'allegato bozza di Convenzione da sottoscrivere tra il Comune ed il Sig. Parrucci Nazzareno;
- 6) di impegnare la somma massima di € 400,00 annuali per l'eventuale rimborso delle spese sostenute dal Sig. Parrucci al capitolo 1613.2 del bilancio pluriennale;
- 7 di trasmettere il presente atto al servizio contabile per il seguito di competenza;
- 8) di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico sul sito istituzionale del Comune:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità al decreto legislativo n. 33/2013;
 - all'Albo Pretorio, in conformità all'rt. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

Il Dirigente
Castellani Andrea



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Civitanova Marche, 18-01-2023

Il Responsabile del servizio
Castellani Andrea

 Firmato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 18-01-2023

Il Responsabile del servizio finanziario
Castellani Andrea

 Firmato