



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**SERVIZIO:** PATRIMONIO

**Responsabile:** Orioli Marco

**ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 548 del 25-08-2023**

**REGISTRO GENERALE N. 1546**

**OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA STRAORDINARIA A SEGUITO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO LA LUMACHINA VIA QUASIMODO. AFFIDAMENTO DIRETTO.**

## IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio redatto dal R.U.P. Ing. Giordano Bizzarri che qui si riporta:

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 04 aprile 2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 04 aprile 2023 è stato approvato il Programma Triennale Opere Pubbliche 2023-2025 ed elenco annuale 2023 in cui è inserito anche l'intervento in oggetto;

PRESO ATTO:

- Che il Comune di Civitanova Marche, è risultato assegnatario di n.4 finanziamenti PNRR, afferenti la nuova realizzazione e la ristrutturazione degli asili nidi comunali;
- Che, nello specifico, saranno oggetto di ristrutturazione, gli immobili sede dei seguenti servizi:  
Asilo Nido il Grillo Parlante, via Saragat;  
Asilo Nido Il Cavalluccio di via Regina Margherita;
- Che visti i tempi contingentati per l'esecuzione e conclusione dei lavori su fondi PNRR, si rende necessario chiudere già da settembre 2023, e per l'intera durata dei lavori, entrambe le strutture;

RITENUTO da parte dell'amministrazione di dover procedere al reperimento di spazi ulteriori per il collocamento dei bambini, al fine di garantire il servizio nido, a compensazione delle strutture oggetto dei lavori;

INDIVIDUATA come soluzione, poter procedere all'ampliamento dell'attuale Asilo Nido la Lumachina, via Deledda, adiacente alla scuola Mestica di via Quasimodo, attraverso il passaggio e accorpamento di un'aula scolastica a favore del Nido comunale;

RICHIAMATA la delibera di giunta n.604 del 30/12/2022, con la quale veniva approvato il progetto definitivo per **AMPLIAMENTO ASILO NIDO LA LUMACHINA VIA QUASIMODO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO**, per un spesa totale di € 50.000,00 con imputazione al capitolo 2828 annualità 2022;

ATTESO che per l'intervento di cui sopra è stato acquisito il CUP E72B22000820001;

CONSIDERATO che in sede di adeguamento alla normativa antincendio, funzione della nuovo aumento di capienza della struttura, si sono rese necessarie ulteriori opere impiantistiche di sicurezza, e quindi una revisione del progetto approvato e quindi della spesa necessaria;

ACCERTATO che tale intervento porta all'aumento della recettività di n. almeno 17 utenti aggiuntivi su 23 esistenti per un totale di n.almeno 40 bambini oltre il personale;

CONSIDERATO che, al fine del raggiungimento degli obiettivi predetti, l'IC Tacito con Delibera di Consiglio di Istituto n.62 del 03/11/2022, dava il nulla osta alla cessione del locale "aula docenti", per annetterlo all'asilo nido confinante, a fronte dell'esecuzione dei lavori di allestimento dell'aula sottratta, presso altro ambiente all'interno della Scuola Primaria di Secondo Grado "Mestica", di via Quasimodo;

RICHIAMATA la determinazione n. 893 RG3146 del 30/12/2022 con la quale si dava incarico per la redazione del progetto esecutivo al tecnico Ing. Pecorari Evelin;

RICHIAMATA la D.G.C. n.319 del 21/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di **"AMPLIAMENTO ASILO NIDO LA LUMACHINA VIA QUASIMODO VIA DELEDDA CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO"** redatto dal tecnico sopra indicato, per l'importo complessivo di Euro 114.000,00, di cui euro 77.791,51 per lavori, ed euro 36.208,49 per somme a disposizione dell'amministrazione, finanziando la spesa come segue:

- per Euro 104.000,00 con imputazione al capitolo 2828/2023 (di cui € 50.000,00 imp. 2066/2022 e € 54.000 imp. 1212/22) del bilancio corrente;
- per Euro 10.000,00 con imputazione al capitolo 2611/0 impegno 1213/2022) del bilancio corrente;

RICHIAMATA la determinazione n.471 RG 1363 del 24/07/2023 di affidamento dei lavori per € 77.726,52 oltre iva 22% alla ditta Eredi Paci Gerardo Srl, VIA ENRICO MATTEI – 62014, a Corridonia (MC), P.Iva: 01096690431;

RITENUTO dover provvedere alla pulizia straordinaria dei locali a fine lavori, in modo da poter rendere fruibili gli spazi alle attività dell'asilo nido;

PRESO ATTO di poter stimare la spesa in € 2.600,00 oltre iva 22% per la pulizia dei locali afferenti l'asilo nido e la nuova aula laboratorio appartenente alla scuola secondaria di primo grado Mestica in via Quasimodo;

CONTATTATA la ditta Sauber & Sauber via Buozzi 66 60131 ANCONA AN P.IVA 02737490421, la quale si rendeva subito disponibile ad effettuare l'intervento entro il mese di agosto 2023 per € 2567,30 oltre iva 22% per totali € 3.132,11;

DATO ATTO che tale spesa trova copertura nel quadro tecnico economico nella voce lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto principale;

RITENUTO necessario pertanto procedere all'affidamento in appalto del servizio in oggetto, quindi di sub- impegnare la somma di € 3.132,11 al capitolo 2611/0 impegno 1213 del bilancio corrente;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute negli schemi di contratto e nei capitolati speciali di appalto (nel prosieguo anche CSA), approvati con il presente Atto;
- la scelta del contraente è effettuata mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dall'art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali relativamente ad entrambi i progetti:
  - **termine di ultimazione del servizio:** entro mese di agosto 2023;
  - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - **remunerazione:** "a corpo";
  - **pagamenti:**
    - in unica soluzione ;
  - **obblighi assicurativi:**
    - Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, in considerazione dell'eseguo importo contrattuale non è richiesta la garanzia definitiva.

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

PRESO ATTO che:

- Sono state acquisite agli atti dell'Ente, le autocertificazioni, rese nelle forme e con le modalità di cui al DPR n. 445/2000 s.m.i., con cui l'operatore economico come sopra individuato, attesta il possesso dei requisiti richiesti in ordine all'affidamento in oggetto, dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, impegnandosi ad assumere contestualmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;

- È stata consultata la banca dati del Casellario informatico ANAC, da cui non risultano annotazioni, verificando l'assenza delle cause di esclusione, dalla procedura di affidamento, di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
- L'operatore economico risulta in regola con la regolarità contributiva come da certificato-certificato- INAIL\_39934992, con validità fino al 10/12/2023;

VISTO l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

*RICHIAMATO l'art. 18 comma 1 del Codice, il quale recita ".....In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto"*

ATTESO che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici identificativi:

- CIG: Z253C42A50
- CUP: E72B22000820001.

INDIVIDUATO nella persona dell'Ing. Giordano Bizzarri, il Responsabile Unico del Progetto, dando atto, sulla base della dichiarazione conservata agli atti, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.,
- il vigente Statuto comunale;
- Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 36/2023 e ss mm. ii;

## **DETERMINA**

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023, il servizio di pulizia dei locali a seguito dei lavori di **"AMPLIAMENTO ASILO NIDO LA LUMACHINA VIA QUASIMODO VIA DELEDDA CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO.** (CUP: E72B22000820001), all'operatore economico Sauber & Sauber via Buozzi 66 60131 ANCONA AN P.IVA 02737490421 per un importo di € 2.567,30 oltre iva 22% per totali € 3.132,11;

3. DI DARE ATTO che tale spesa trova copertura nel quadro tecnico economico nella voce lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto principale;
4. DI DARE ATTO CHE:
  - Sono state acquisite agli atti dell'Ente, le autocertificazioni, rese nelle forme e con le modalità di cui al DPR n. 445/2000 s.m.i., con cui l'operatore economico come sopra individuato, attesta il possesso dei requisiti richiesti in ordine all'affidamento in oggetto, dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, impegnandosi ad assumere contestualmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
  - È stata consultata la banca dati del Casellario informatico ANAC, da cui non risultano annotazioni, verificando l'assenza delle cause di esclusione, dalla procedura di affidamento, di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
  - la ditta Sauber & Sauber via Buoizzi 66 60131 ANCONA AN P.IVA 02737490421, risulta in regola con la regolarità contributiva come da certificato- certificato-INAIL\_39934992, con validità fino al 10/12/2023;
5. Di PRECISARE che il CUP assegnato all'intervento è E72B22000820001e che il CIG acquisito per il servizio tecnico di cui trattasi è Z253C42A50;
6. DI DARE ATTO che tale spesa trova copertura nel quadro tecnico economico nella voce lavori in amministrazione diretta, esclusi dall'appalto principale;
7. DI SUB- IMPEGNARE la somma relativa al servizio di cui in oggetto pari ad € 3.132,11 comprensivi di IVA al capitolo 2611/0 IMP. 1213 del bilancio corrente, a favore della ditta Sauber & Sauber via Buoizzi 66 60131 ANCONA AN P.IVA 02737490421;
8. DI DARE ATTO, altresì che è stato individuato l'Ing. Giordano Bizzarri, quale Responsabile Unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del codice, dando atto altresì, sulla base della dichiarazione conservata agli atti, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
9. DI PROCEDERE alla stipula del contratto, in conformità all'art. 18, comma 1 del D.lgs 36/2023, mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento, con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna;
10. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
11. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. DI DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
13. DI DARE ATTO CHE il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
14. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:
- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
  - all'albo pretorio;

gb/cb

**Il Dirigente**  
Orioli Marco

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Civitanova Marche, 25-08-2023

**Il Responsabile del servizio**  
Orioli Marco

 Firmato

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 21-09-2023

**Il Responsabile del servizio finanziario**  
Castellani Andrea

 Firmato