



CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

SERVIZIO: PATRIMONIO

Responsabile: Orioli Marco

ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 531 del 21-08-2023

REGISTRO GENERALE N. 1519

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PENSILINA E PAVIMENTO AULA
SCUOLA DON MILANI VIA DE PINEDO. AGGIUDICAZIONE LAVORI.**

IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio redatto dal R.U.P. Ing. Giordano Bizzarri che qui si riporta:

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 04 aprile 2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 04 aprile 2023 è stato approvato il Programma Triennale Opere Pubbliche 2023-2025 ed elenco annuale 2023 in cui è inserito anche l'intervento in oggetto;

PRESO ATTO:

- che presso la scuola dell'infanzia Rodari di via Bragadin è presente una pensilina esterna di ingresso ammalorata, con distacco di intonaco all'intradosso e su cui si è già intervenuti con la messa in sicurezza. Si propone di intervenire in via definitiva con riparazione e rifacimento di parti strutturali e non quale manutenzione straordinaria;
- che un'aula presso la scuola primaria in via De Pinedo, stesso edificio, presenta il pavimento sollevato per assenza di fughe. L'intervento consiste nella rimozione e rifacimento di nuova pavimentazione;

RICHIAMATA la delibera di giunta comunale n.350 del 10/08/2023 con la quale si approvava il progetto esecutivo: Manutenzione straordinaria Pensilina e pavimento aula Scuola Don Milani via de Pinedo, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati architettonici ed economici:

- Tav.1 – Planimetria di intervento;
- 1 Relazione;
- 2 Elenco Prezzi;
- 3 analisi prezzi;
- 4 Computo Metrico;
- 5 Quadro tecnico economico;
- 6 incidenza manodopera;

- 7 incidenza sicurezza;
- 8 foglio patti e condizioni;
- 9 cronoprogramma;

Per l'importo di € 12.796,91 per lavori e € 7.203,09 per somme a disposizione, per la spesa complessiva di € 20.000,00 imputati al capitolo 2607 del corrente bilancio comunale;

DATO ATTO che il RUP ha validato il progetto come da verbale prot. 6046 del 02/08/2023;

DATO ATTO che sulla presente proposta è richiesto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 dai Responsabili dei settori Tecnico e Finanziario in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile;

ATTESO che per l'intervento di cui sopra è stato acquisito il CUP E72B23000470004;

PRECISATO che il QTE di progetto è così definito:

Lavori di "Manutenzione straordinaria Pensilina e pavimento aula Scuola Don Milani via de Pinedo"			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PE			
AGGIORNAMENTO		lug-23	
		PROGETTO	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€
	A.1.1	Importo dei lavori	
		di cui importo dei lavori a corpo	12.796,91 €
		Totale importo lavori	12.327,31 €
	A.2.1	COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso	469,60 €
	A.2.2	INCIDENZA MANODOPERA	2.983,89 €
	A.3	Importo dei lavori a base di gara	9.343,42 €
	Totale importo dei lavori (A.1.1)		12.796,91 €
	Totale importo soggetto a ribasso (A.3)		9.343,42 €
	A.4 Sconto di Affidamento / Gara		0,000%
A.5 Importo Ribassato			
A.6 COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso			
A.6.1 COSTI incidenza manodopera			
A.7 IMPORTO DI CONTRATTO			
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		€
	B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)	3.000,00 €
	B.1	Rilevi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010	
	B.2	Arredi	- €
	B.3	Imprevisti Iva compresa 8,84%	1.131,83 €
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €
	B.5	Oneri di conferimento a discarica	- €
	B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	255,94 €
	B.6.1	di cui Quota SUA	
	B.6.2	di cui Quota Comune di Civitanova Marche	255,94 €
	B.7	Spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo, Antincendio, direzione lavori	
	B.7.1	Coordinatore per la sicurezza	- €
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	- €
	B.9	Spese Tecniche per D.L., misure e contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	- €
	B.9.1	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	- €
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	- €	
B.11	CNPAIA/CAP/EPAP per spese tecniche (4,32% su B.7)	- €	
B.11.1	CNPAIA/CAP/EPAP per spese tecniche (4% su B.7.1)	- €	
B.12	Contributo Anac	- €	
B.12.1	Spese pareri VV.F.	- €	
B.13	I.V.A.		
B.13.1	I.V.A. sui Lavori	22%	2.815,32 €
B.13.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.7+B.7.1+B.9+B.10+B.11)	22%	- €
B.14	Economie derivanti dal ribasso d'asta		
B. Totale somme a disposizione			7.203,09 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B)			20.000,00 €

RITENUTO necessario pertanto procedere all'affidamento in appalto dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (nel prosieguo anche Codice), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute negli schemi di contratto e nei capitolati speciali di appalto (nel prosieguo anche CSA), approvati con il presente Atto;
- la scelta del contraente è effettuata mediante la procedura di affidamento diretto, ai sensi dall'art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali relativamente ad entrambi i progetti:
 - **termini di ultimazione dei lavori:** 30 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** "a misura";
 - **pagamenti:**
 - anticipazione: fino al 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori, con garanzie come per legge;
 - Stati avanzamento in due soluzioni:
 - 1 sal al 50% dei lavori
 - 2 ultimo sal a conclusione del 100% dei lavori, previa emissione della garanzia di rata di saldo a lavori ultimati, su presentazione di certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori;
 - **obblighi assicurativi:**
 - Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, in considerazione dell'esiguo importo contrattuale non è richiesta la garanzia definitiva.

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di iscrizione alla camera di commercio per lavori edili, oppure requisiti di cui Allegato II.12 art. 28 del codice;

DATO ATTO che per la realizzazione delle lavorazioni in oggetto l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 12.796,91 di cui € 469,60 per oneri della sicurezza ed € 2.983,89 di incidenza della manodopera non soggetti a ribasso;

ATTESO che in data 28/07/2023, è stata avviata procedura telematica sulla piattaforma net4market invitando all'operatore economico ARPOL Srls, CONTRADA MIGLIARINO 62/A- 62012, a Civitanova Marche (MC), P.Iva: 02076270434, a presentare la propria offerta per l'espletamento dei lavori di cui sopra.

DATO ATTO CHE, in riscontro alla richiesta di offerta la ditta ARPOL Srls, lette ed accettate tutte le condizioni e termini contenuti nella richiesta di preventivo, in data 10/08/2023, nei termini previsti dalla procedura indetta, ha trasmesso la propria offerta attraverso l'area riservata del portale Net4Market con un ribasso del 10,00% sull'ammontare del corrispettivo posto a base di gara, pari a € 12.796,91-469,60-2.983,89= 9.343,42 €, e pertanto risulta un compenso netto scontato di 8.409,08 € oltre € 469,60 per oneri della sicurezza ed € 2.983,89 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, per complessivi 11.862,57 € oltre IVA 22% nei termini di legge, totale € 14.472,33 i.c., importo ritenuto congruo in ragione delle prestazioni e dei tempi richiesti per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto.

PRESO ATTO che:

- Sono state acquisite agli atti dell'Ente, le autocertificazioni, rese nelle forme e con le modalità di cui al DPR n. 445/2000 s.m.i., con cui l'operatore economico come sopra individuato, attesta il possesso dei requisiti richiesti in ordine all'affidamento in oggetto, dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, impegnandosi ad assumere contestualmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- È stata consultata la banca dati del Casellario informatico ANAC, da cui non risultano annotazioni, verificando l'assenza delle cause di esclusione, dalla procedura di affidamento, di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
 - la ditta ARPOL Srls, CONTRADA MIGLIARINO 62/A- 62012, a Civitanova Marche (MC), P.Iva: 02076270434, risulta in regola con la regolarità contributiva come da certificato-certificato- INAIL_39733802, con validità fino al 21/11/2023;

VISTO l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATO l'art. 18 comma 1 del Codice, il quale recita ".....In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto"

DATO ATTO che l'intero intervento trova copertura ai cap. n. 2607 del bilancio del corrente anno finanziario, per un importo complessivo pari ad euro 20.000,00;

ATTESO che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici identificativi:

- CUP: E72B23000470004
- CIG: Z4C3C38E75;

INDIVIDUATO nella persona dell'Ing. Giordano Bizzarri, il Responsabile Unico del Progetto, dando atto, sulla base della dichiarazione conservata agli atti, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.,
- il vigente Statuto comunale;
- Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 36/2023 e ss mm. ii;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023, a seguito di procedura telematica espletata nel portale net4market, i lavori di realizzazione dell'intervento denominato **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PENSILINA E PAVIMENTO AULA SCUOLA DON MILANI VIA DE PINEDO.** (CUP: E72B23000470004, all'operatore economico ARPOL Srls, CONTRADA MIGLIARINO 62/A- 62012, a Civitanova Marche (MC), P.Iva: 02076270434 per un importo di € 11.862,57 comprensivo di € € 469,60 per oneri della sicurezza ed € 2.983,89 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% nei termini di legge, oltre IVA 22% nei termini di legge, per un totale € 14.472,33 i.c., al netto del ribasso offerto pari al 10,00 % sull'importo a base di gara;
3. DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico di Aggiudicazione, come di seguito indicato:

Lavori di "Manutenzione straordinaria Pensilina e pavimento aula Scuola Don Milani via de Pinedo "

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PE

AGGIORNAMENTO ago-23

		PROGETTO		AFFIDAMENTO
A. Importo dei Lavori		€	€	€
A.1.1	Importo dei lavori			
	di cui importo dei lavori a corpo	12 796,91 €		
	Totale importo lavori		12 327,31 €	
A.2.1	COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso		469,60 €	
A.2.2	INCIDENZA MANODOPERA		2 983,89 €	
A.3	Importo dei lavori a base di gara		9 343,42 €	
Totale importo dei lavori (A.1.1)			12 796,91 €	
Totale importo soggetto a ribasso (A.3)			9 343,42 €	
A.4	Sconto di Affidamento / Gara	10,000%		934,34 €
A.5	Importo Ribassato			8 409,08 €
A.6	COSTI per la sicurezza non soggetti a ribasso			469,60 €
A.6.1	COSTI incidenza manodopera			2 983,89 €
A.7	IMPORTO DI CONTRATTO			11 862,57 €
B. Somme a disposizione dell'amministrazione			€	€
B.0	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (I.V.A. inclusa)		3 000,00 €	3 000,00 €
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 17/01/2018, spese per accertamenti di laboratorio) di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n. 207/2010			
B.2	Arredi		- €	- €
B.3	Imprevisti Iva compresa 8,84%		1 131,83 €	1 131,83 €
B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		- €	
B.5	Oneri di conferimento a discarica		- €	
B.6	Spese di cui all'articolo 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	255,94 €		
B.6.1	di cui Quota SUA			
B.6.2	di cui Quota Comune di Civitanova Marche		255,94 €	255,94 €
B.7	Spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo, Antincendio, direzione lavori			
B.7.1	Coordinatore per la sicurezza		- €	- €
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)		- €	
B.9	Spese Tecniche per D.L., misure e contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		- €	
B.9.1	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021		- €	
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		- €	
B.11	CNPAIA/CAP/EPAP per spese tecniche (4,32% su B.7)		- €	
B.11.1	CNPAIA/CAP/EPAP per spese tecniche (4% su B.7.1)		- €	- €
B.12	Contributo Anac		- €	
B.12.1	Spese pareri VV.F.		- €	
B.13	I.V.A.			
B.13.1	I.V.A. sui Lavori	22%	2 815,32 €	2 609,76 €
B.13.2	I.V.A. su (B.1+B.2+B.7+B.7.1+B.9+B.10+B.11)	22%	- €	- €
B.14	Economie derivanti dal ribasso d'asta			1 139,90 €
B. Totale somme a disposizione			7 203,09 €	8 137,43 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A.1.1+B)			20 000,00 €	20 000,00 €

4. DI DARE ATTO

- Sono state acquisite agli atti dell'Ente, le autocertificazioni, rese nelle forme e con le modalità di cui al DPR n. 445/2000 s.m.i., con cui l'operatore economico come sopra individuato, attesta il possesso dei requisiti richiesti in ordine all'affidamento in oggetto, dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalla ulteriore normativa vigente in materia di contratti pubblici, impegnandosi ad assumere contestualmente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
 - È stata consultata la banca dati del Casellario informatico ANAC, da cui non risultano annotazioni, verificando l'assenza delle cause di esclusione, dalla procedura di affidamento, di cui all'art. 94 e 95 del Codice;
 - la ditta ARPOL Srls, CONTRADA MIGLIARINO 62/A- 62012, a Civitanova Marche (MC), P.Iva: 02076270434, risulta in regola con la regolarità contributiva come da certificato- certificato- INAIL_39733802, con validità fino al 21/11/2023;
5. Di PRECISARE che il CUP assegnato all'intervento è E72B23000470004 che il CIG acquisito per i lavori di cui trattasi è Z4C3C38E75;
 6. DATO ATTO che l'intero intervento trova copertura ai cap. n. 2607 del bilancio del corrente anno finanziario, per un importo complessivo pari ad euro 20.000,00;
 7. DI IMPEGNARE la somma relativa ai lavori di cui in oggetto pari ad € 14.472,33 , comprensivi di IVA a carico del bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, al capitolo 2607;
 8. DI DARE ATTO, altresì che è stato individuato l'Ing. Giordano Bizzarri, quale Responsabile Unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del codice, dando atto altresì, sulla base della dichiarazione conservata agli atti, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/23 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
 9. DI PROCEDERE alla stipula del contratto, in conformità all'art. 18, comma 1 del D.lgs 36/2023, mediante sottoscrizione della presente determina di affidamento, con cui l'affidatario dichiara di accettare tutte le condizioni di affidamento senza riserva alcuna;
 10. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
 11. DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

12. DI DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
13. DI DARE ATTO CHE il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
14. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:
- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - all'albo pretorio;

gb/cb

Il Dirigente
Orioli Marco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Civitanova Marche, 21-08-2023

Il Responsabile del servizio
Orioli Marco

 Firmato

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 28-08-2023

Il Responsabile del servizio finanziario
Castellani Andrea

 Firmato