



# CITTÀ DI CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 – Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

**SERVIZIO:** PATRIMONIO

**Responsabile:** MORONI CONCETTA

**ORIGINALE DELLA DETERMINAZIONE N. 557 del 02-08-2022**

**REGISTRO GENERALE N. 1954**

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO PER DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CENTRO ANZIANI IN VIA CARNIA. SOSTITUZIONE DIRETTORE DEI LAVORI**

## IL DIRIGENTE

Visto il documento istruttorio redatto dal R.U.P. Geom. Antonio Frapiccini che qui si riporta:

### Premesso che:

- con Delibera di Giunta del Comune di Civitanova Marche n. 249 del 25.06.2019 si approvava il progetto definitivo dei lavori di "Ampliamento Centro Anziani, via Carnia" per l'importo complessivo pari ad € 440.000,00, di cui € 349.909,58 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi pari ad € 6.327,57;

- con Determinazione Dirigenziale n. 718 del 04.12.2020, si stabiliva quanto segue:

- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento centro anziani, via Carnia", redatto dall'U.T.C., per l'importo complessivo di € 440.000,00;
- Di prendere atto che la spesa complessiva di € 440.000,00 finanziata con contratto con la Cassa DD.PP.-posizione n.6057807.00;
- Di stabilire che l'appalto dei lavori di che trattasi è regolato a misura ai sensi del D. Lgs. 50/2016, e l'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, con consultazione di 5 (cinque) operatori economici;
- Di approvare l'elenco delle imprese da invitare allegato e di dare atto che gli operatori economici individuati sono in numero pari a 5 (cinque), il quale ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 24, comma 4, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. viene sottratto all'accesso ed è coperto da riservatezza fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte;
- Di dare atto che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida;
- Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il P.I. Federico Burini;

- Di conferire incarico alla S.U.A. - Provincia di Macerata, per l'indizione della presente gara come da atto di Consiglio Comunale n. 65 del 06/11/2015;
- Di trasmettere alla Responsabile dell'Ufficio Contratti ed Appalti tutta la documentazione di gara affinché la stessa possa monitorarla ed inviarla alla S.U.A - Provincia di Macerata, per l'espletamento della procedura di gara.

- il progetto è stato redatto dall'UTC con collaborazione di tecnici esterni ai quali è stata affidata anche la parziale direzione dei lavori come di seguito indicato:

1- Progettazione e direzione lavori opere strutturali all'Ing. Ivano Capozucca con Determina del Dirigente V° Settore n. 223 del 29.04.2019;

2- Progettazione e direzione lavori opere termoidrauliche al P.I. Giacomo Muzi con Determina del Dirigente V° Settore n. 516 del 18.09.2019;

3- Progettazione e direzione lavori impianti elettrici al P.I. Marco Luciani con Determina del Dirigente V° Settore n. 517 del 18.09.2019;

4 - Collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali all'Arch. Manuela Lei Chiozzi con Determina del Dirigente V° Settore n. 507 del 16.09.2019 (R.G. 1900);

- la SUA della Provincia di Macerata con Determinazione Dirigenziale n. 79 del 28.12.2020 stabiliva le modalità ed i criteri per l'indizione della gara relativa all'appalto dei lavori di "ampliamento centro anziani, via Carnia" per l'importo complessivo pari ad € 440.000,00 per il Comune di Civitanova Marche (CIG: 857557652F – CUI: 0026247043820190003), per un importo a base d'asta di € 349.909,58, di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi pari ad € 6.327,57;

**Considerato** che con Determinazione Dirigenziale della SUA della Provincia di Macerata n. 161 del 26.05.2021 è stato disposto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore "I.M.E.SRL", con sede a MODENA, VIALE L. A. MURATORI n. 201, P.IVA 02483170367, risultato il miglior offerente con il ribasso del 27,689%, quindi, per l'importo di € 254.775,08 (di cui € 248.447,58 al netto del ribasso del 27,689% ed € 6.327,57 per oneri di sicurezza), oltre Iva nella misura di legge;

**Visto** il contratto rep. n. 4656 del 17.12.2021, registrato a Civitanova Marche il 17/12/2021 al n. 12756 SERIE 1T, avente ad oggetto "LAVORI DI AMPLIAMENTO CENTRO ANZIANI VIA CARNIA. CUP: E76B19000260004 CIG: 857557652F" stipulato a misura dal comune di Civitanova Marche con l'impresa I.M.E.SRL, con sede a Modena, Viale L. A. Muratori n. 201, P.IVA 02483170367;

**Dato atto che** con Determinazione Dirigenziale n.44 del 27.01.2022 (R.G. 202) si stabiliva quanto segue:

- di nominare il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nella persona del Geom. Niko Franchi;
- di sostituire il Responsabile Unico del Procedimento, P.I. Federico Burini, in quiescenza;
- di nominare il Responsabile P.O. V Settore – Lavori Pubblici, Geom. Antonio Frapiccini come Responsabile Unico del Procedimento;
- di nominare come Direttore dei Lavori architettonico, il tecnico comunale del Settore V - Lavori Pubblici, Ing. Arianna Nasini;

**Visto** che tale opera di importo complessivo pari ad € 440.000,00 è stata finanziata al Cap.2820 imp.1097/2019 finanziata con contratto con la Cassa DD.PP.-posizione n.6057807.00;

**Atteso che** in data 02.02.2022 si dava seguito alla consegna dei lavori come da verbale in atti;

**Dato atto** che con nota assunta al Prot. 47132 del 22.07.2022 l'Ing. Ivano Capozucca, incaricato con Determina del Dirigente V° Settore n. 223 del 29.04.2019 come progettista e direttore dei lavori delle opere strutturali, ha comunicato l'intenzione di voler rinunciare all'incarico di direttore dei lavori strutturali per motivi personali nonché al compenso spettante a saldo della prestazione, avendo già ricevuto la liquidazione dei compensi per la progettazione strutturale effettuata come da Determinazione Dirigenziale n.807 del 23.12.2020 (R.G. 2768);

**Ritenuto**, quindi, di dover dare corso in esecuzione della nota di cui sopra mediante sostituzione dell'incarico di direzione dei lavori strutturali all'Ing. Ivano Capozucca, disimpegnando la somma complessiva di € 3.653,19 imputata al capitolo 2510/2 imp. 819/2019 del bilancio corrente, relativa alla sola direzione lavori;

**Rilevato** che le lavorazioni relative all'ampliamento del centro anziani, fino ad ora realizzate, sono le fondazioni ed i pilastri in calcestruzzo;

**Considerato** che a tale scopo, stante l'urgenza di proseguire il cantiere, risulta necessario nominare un direttore dei lavori strutturale al fine di completare il lavoro in oggetto;

**Considerato che:**

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di cui all'art. 24 e all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, è stato determinato l'importo dell'incarico da affidare;

-il compenso professionale è stato calcolato con i relativi parametri desunti dal D.M. 17.06.2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016) come di seguito dettagliato: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, D.P.R. 207/10) [Qcl.01=0.38] pari a € 2.952,71 e prestazioni a vacanza pari ad € 500,00 ed oneri accessori (10%) pari ad € 345,27 per un totale di € 3.797,98 oltre oneri di legge;

**Atteso** che l'incarico dovrà essere affidato a professionista esterno al Settore V Lavori Pubblici per l'elevato carico di lavoro delle professionalità presenti;

**Considerato** che il valore dell'affidamento del servizio tecnico è inferiore a € 139.000,00 IVA esclusa;

**Rilevato** che, per l'assunzione della direzione lavori strutturali in oggetto, è stato contattato il professionista, Ing. Stefano Scalabroni - P.I. n. 01897870430 con studio a Civitanova Marche (MC) in Via F.lli Bandiera79/C, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1736, il quale con prot. 49085 del 29.07.2022 ha presentato proposta di compenso mediante un ribasso pari al 25% sull'importo calcolato, per un importo complessivo di € 2.962,43 di cui

imponibile pari ad € 2.848,49 compresa Cassa Previdenziale al 4% ed esente IVA come dichiarato dallo stesso;

**Atteso che:**

- tale incarico professionale deve configurarsi come facente parte dell'iter di completamento di un'opera pubblica, e pertanto rientra nella fattispecie dei servizi di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 51, comma 1 della L. 108/2021, in deroga agli artt. 36, c. 2 e 157 c. 2 del D.lgs. 50/2016, gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, di importo inferiore ad € 139.000,00 possono essere affidati direttamente anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- per la tipologia di servizio da affidare non è necessario il ricorso al MePa in quanto trattasi di servizi tecnici e non di "beni e servizi" generici così come richiamati dal comma 450 art.1 della legge 296/2006 e che gli stessi, essendo di tipo intellettuale non sono standardizzabili così come ribadito dalla Circolare 133/2017 del Consiglio Nazionale degli Ingegneri;

- si può prescindere dall'utilizzo di piattaforme telematiche così come disposto dall'art.40 del D. Lgs 50/2016 in quanto, trattandosi di affidamento diretto con unico professionista, non risulta necessaria la segretezza dell'offerta assicurando comunque l'utilizzo di sistemi informatici attraverso scambio di corrispondenza con posta elettronica certificata;

- si è deciso di stabilire che i rapporti professionali tra il Comune di Civitanova Marche e il Professionista come sopra individuato, saranno regolati da apposito schema di disciplinare tecnico allegato;

**Vista** la dichiarazione resa dal professionista ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016;

**Dato atto che:**

- con nota Prot. 49085 del 29.07.2022 il professionista succitato ha comunicato la propria disponibilità all'incarico, presentando un'offerta come di seguito indicato: onorario professionale per un importo di € 2.848,49, al netto dello sconto del 25,000%, oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 113,94 per un importo complessivo di Cassa Previdenziale pari ad € 2.962,43, esente iva come dichiarato dal professionista;

- l'importo offerto dal professionista risulta congruo e conveniente in considerazione della tipologia del servizio e dei tempi di svolgimento richiesti dall'amministrazione;

**Accertato** che il Professionista sopra citato risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come da protocollo INARCASSA 1208328 del 01.08.2022;

**Atteso** che il CUP è E76B19000260004 e il CIG dell'incarico è Z133759DEE;

**Appurato** che l'importo pari ad € 2.962,43 trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico assestato alla voce "Spese tecniche per rilievi, progettazione, impianti, progettazione e calcoli c.a., relazione geologica, pratiche catastali ecc., IVA e CNPAIA compresi" come da Quadro Tecnico Economico assestato con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 27.01.2022 (R.G. 202):

LAVORI	CONTRATTO
<b>A) LAVORI</b>	349.909,58 €
- di cui oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	6.327,57 €
<b>Importo a base di gara soggetto a ribasso</b>	343.582,01 €
<b>Ribasso Effettuato</b>	27,689%
<b>Importo ribasso effettuato</b>	95.134,42 €
<b>Importo ribassato netto</b>	248.447,59 €
<b>IMPORTO CONTRATTUALE compresi oneri della sicurezza</b>	<b>254.775,16 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>	
IVA (10,00%)	25.477,52 €
Art. 113 comma 3 D.Lgs. n.50/2016 (1.60%)	5.598,55 €
Art. 113 comma 4 D.Lgs. n.50/2016 (0.40%)	1.399,64 €
Spese tecniche per rilievi, progettazione impianti, progettazione e calcoli c.a., relazione geologica, pratiche catastali ecc., IVA e CNPAIA compresi	35.000,00 €
Lavori vari di non esatta valutazione quali cavallottamento servizi vari, Ricollegamento allacci esistenti ecc., da liquidare su fattura, IVA compresa in arrotondamento	13.101,27 €
Economie derivanti dal ribasso	104.647,87 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>185.224,84 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>440.000,00 €</b>

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.32, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- a) Fine da perseguire: incarico per la direzione dei lavori strutturali per il completamento

dei lavori di ampliamento del Centro Anziani in Via Carnia a Civitanova Marche;

b) Oggetto del contratto: direzione dei lavori strutturali;

c) Forma del contratto: forma scritta;

d) Clausole essenziali:

- luogo di svolgimento: **Via Carnia - Civitanova Marche**;

- corrispettivo: € 2.962,43 di cui imponibile pari ad € 2.848,49, Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 113,94 ed esente IVA;

- tempi di esecuzione: come indicato nello schema di disciplinare allegato;

- termini di pagamento: a seguito di verifica prestazione eseguita;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;

**Attestata**, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. nonché dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Civitanova Marche;

#### **Visti:**

- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il D.L. 16 luglio 2020 n° 76, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020;

- il D.L. 31 maggio 2021 n° 77, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

- il vigente Regolamento di Contabilità;

#### **DETERMINA**

- Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di dare atto della rinuncia da parte dell'Ing. Ivano Capozucca in riferimento all'incarico di direttore dei lavori delle opere strutturali dei lavori di ampliamento del centro anziani in via Carnia, come da nota assunta al Prot. 47132 del 22.07.2022;

- Di affidare con decorrenza immediata l'incarico per il completamento della direzione lavori strutturali all'Ing. Stefano Scalabroni - P.I. n. 01897870430 con studio a Civitanova Marche (MC) in Via F.lli Bandiera 79/C iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1736, per un importo complessivo di € 2.962,43 di cui imponibile pari ad € 2.848,49, Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 113,94 ed esente IVA come da dichiarazione del professionista;

- Di dare atto che il Professionista sopra citato risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi come da protocollo INARCASSA 1208328 del 01.08.2022;

- Di approvare l'allegato schema di disciplinare tecnico regolante il rapporto tra l'Ente ed il Professionista;
  - Di dare atto che il CUP è E76B19000260004 e il CIG dell'incarico è Z133759DEE;
  - Di disimpegnare la somma complessiva di € 3.653,19 imputata al capitolo 2510/2 imp. 819/2019 del bilancio corrente;
  - Di impegnare la somma complessiva di € 2.962,43 di cui imponibile pari ad € 2.848,49, Cassa Previdenziale al 4% pari ad € 113,94 ed esente IVA, al cap. n.2820-imp.n.1097/2019 a favore dell'Ing. Stefano Scalabroni - P.I. n. 01897870430 con studio a Civitanova Marche (MC) in Via F.lli Bandiera 79/C finanziata con le disponibilità del mutuo di Euro 444.000,00 contratto con la Cassa DD.PP.- posizione n.6057807.00;
  - Di dare atto che l'importo sopracitato trova copertura tra le Somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico alla voce "Spese tecniche per rilievi, progettazione, impianti, progettazione e calcoli c.a., relazione geologica, pratiche catastali ecc., IVA e CNPAIA compresi" come da Quadro Tecnico Economico assestato con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 27.01.2022 (R.G. 202);
  - Di dare atto che il presente incarico è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 con la pubblicazione sul sito Internet del Comune;
  - Di stabilire che la liquidazione del corrispettivo contrattuale verrà effettuata in un'unica soluzione a fine lavori e successivamente alla presentazione di regolare fattura elettronica e previa verifiche di legge;
  - Di trasmettere il presente provvedimento al collaudatore incaricato;
  - Di trasmettere il presente atto al Dirigente Settore Finanze per i provvedimenti di competenza.
- an/cb

**Il Dirigente**  
**MORONI CONCETTA**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica

Civitanova Marche, 02-08-2022

**Il Responsabile del servizio**  
**MORONI CONCETTA**

 Firmato

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, dell'articolo 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione.

Civitanova Marche, 09-08-2022

**Il Responsabile del servizio finanziario**  
Castellani Andrea

 Firmato